

Создано: 13.11.2025 в 14:29

Обновлено: 01.02.2026 в 09:33

<https://move.ru/objects/9286579643>

Алексей Типикин, EstateLiga

**79168631518, 7985260  
8037**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

**32 000 000 ₽**

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

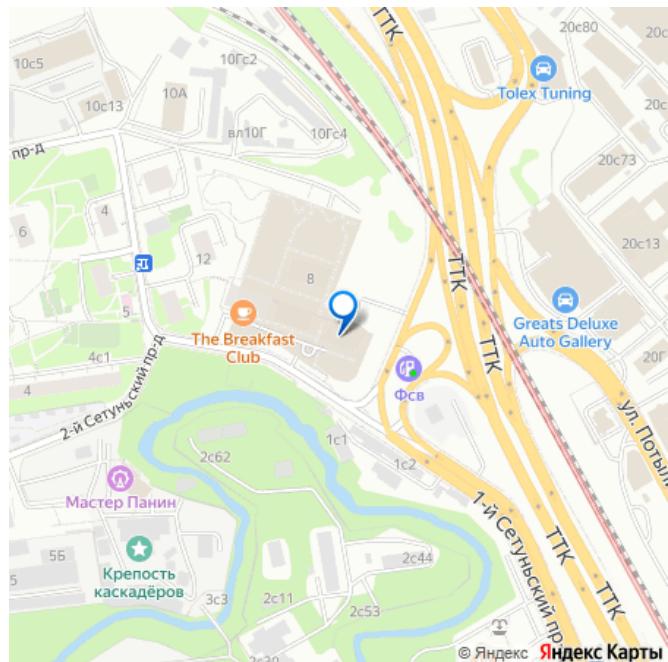
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/41



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Id 58218. УГЛОВАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА СИТИ! Продается видовая евро-двухкомнатная угловая квартира в премиум жилом комплексе «HIDE» с видом на МГУ и Лужники. Квартира расположена в корпусе 2 «Park Lane». Квартира сдается с отделкой MR Base: Возведены межкомнатные перегородки с двухслойной обшивкой гипсокартоном и заполнением минераловатной звукоизоляцией для повышения прочности и показателей шумоизоляции. Грунтовка, штукатурка и шпаклевка стен. Стяжка пола. Разводка всех инженерных коммуникаций. Установка всех необходимых для данной планировки выключателей и розеток. Локация: рядом Воробьевская набережная, Кутузовский проспект, Лужники, Воробьевы горы, несколько городских парков, Новодевичий монастырь, Москва сити и др. О жилом комплексе: закрытая территория, видеонаблюдение с полным покрытием, охрана и консьерж-сервис 24/7, доступ в здание по отпечатку пальца, в жилом комплексе воплощена концепция «вертикального дома», где большая часть

объектов инфраструктуры находится на площади ЖК: магазины, тренажерный зал, детский сад, кафе и рестораны, СПА и др. Смотровая площадка на крыше корпуса. Зеленая территория ЖК, собственный английский сад, зона барбекю, детские площадки, офисы с переговорными на 1 этаже, wifi-покрытие территории комплекса, гостевой паркинг на улице и двухуровневая подземная парковка для жильцов. Без обременений, возможна ипотека в любом банке. Звоните, если остались вопросы!



