

🕒 Создано: 20.03.2026 в 11:18

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 13:08

**Алия Багдалова, Rspace**

**79863142741**

**Москва, Олимпийский проспект, 24**

**26 000 000 ₹**

Москва, Олимпийский проспект, 24

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

33.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

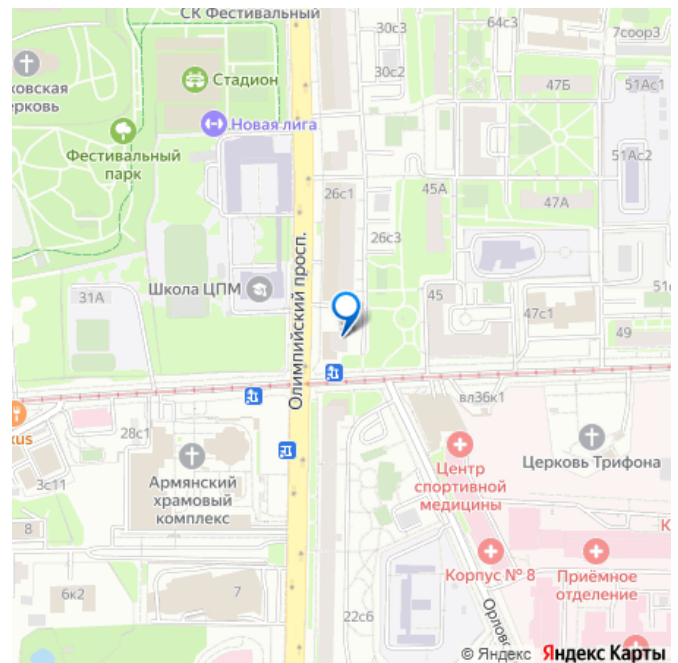
[Квартиры](#)

парковка

## Описание

Продается готовый арендный бизнес из 3

для заметок



студий апартаментов, идеально подходящих для сдачи в аренду у парков и метро!

Инвестируйте в стабильный доход!

Ежемесячный арендный доход (МАП): 156 000

руб. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: В шаговой

доступности Екатерининский парк,

Олимпийский и Фестивальный парки

идеальное место для отдыха и прогулок. В

пешей доступности фитнес клубы с

бассейном, так же другие различные

спортивные учреждения. В 12 мин пешком

ТЦ Райкин Плаза, Планета КВН. Закрытая

территория дома со шлагбаумом, зеленый

двор с детской площадкой. ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: Несколько станций метро в

пешей доступности (Рижская, Марьино Роцца,

Проспект Мира, Достоевская), остановки

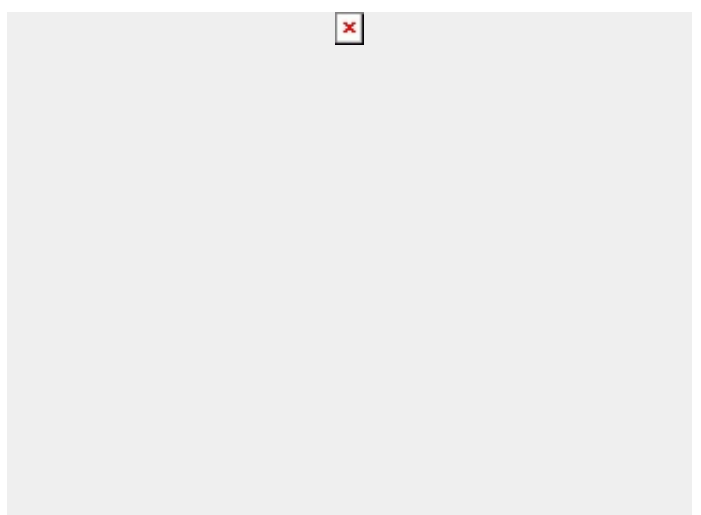
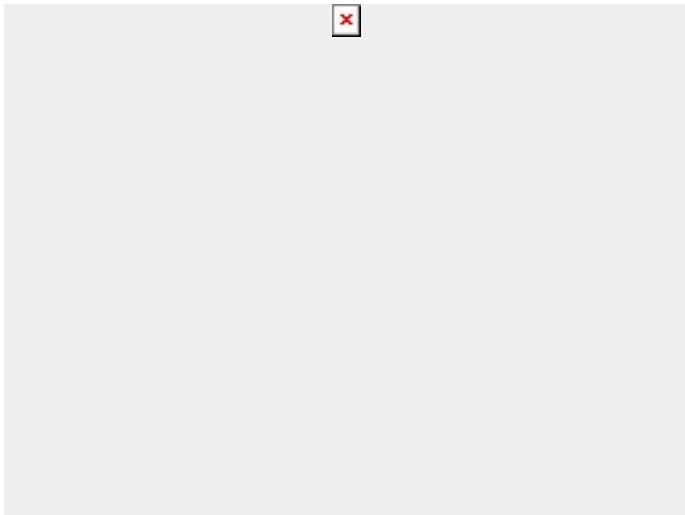
общественного транспорта и удобный выезд

на центральные улицы Москвы. Документы

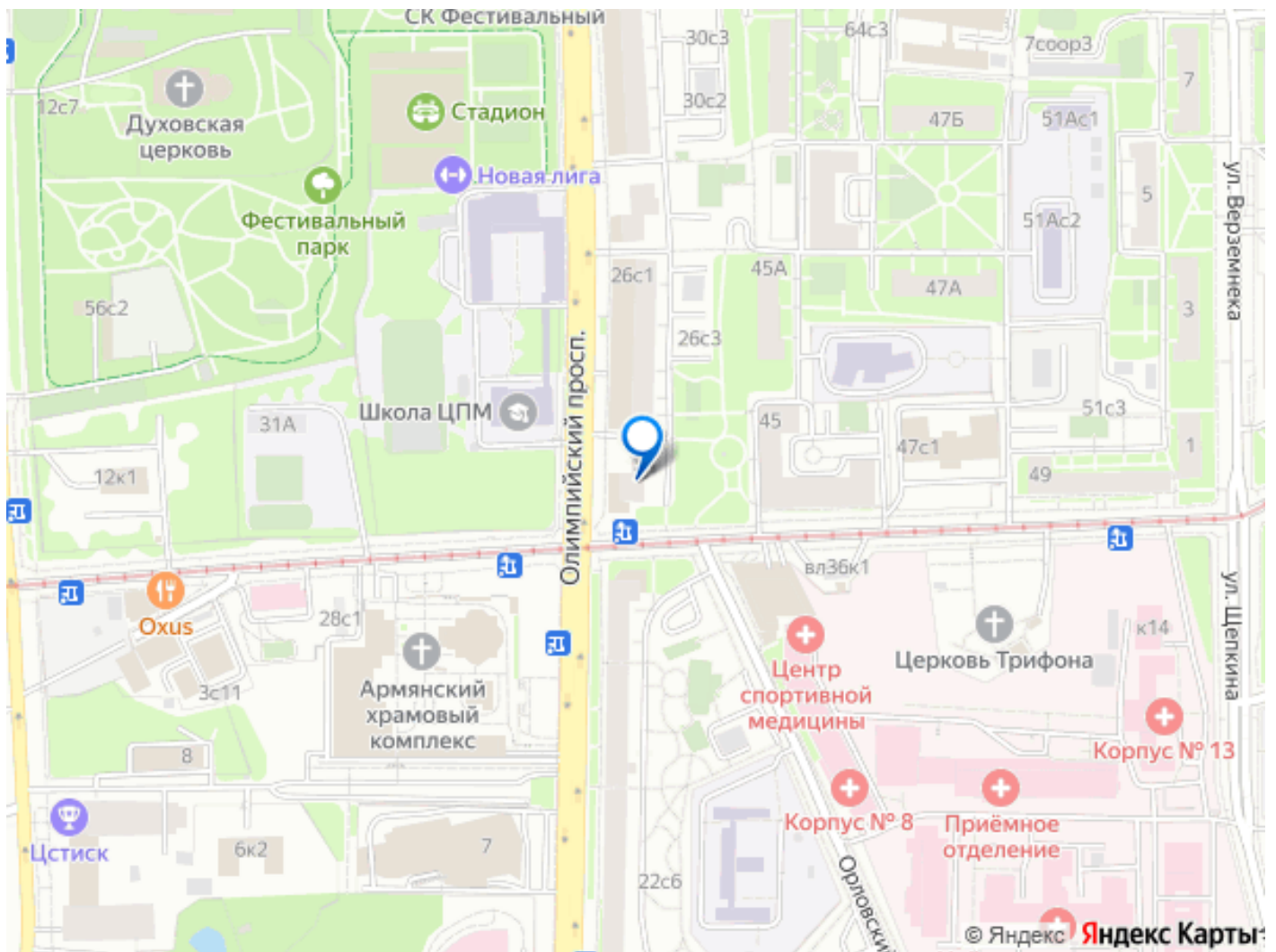
основания договор купли-продажи от

декабря 2023 года. Не упустите возможность

выгодно инвестировать!







Move.ru - вся недвижимость России