

Создано: 30.01.2026 в 23:09

Обновлено: 11.02.2026 в 21:29

Москва

16 500 000 ₽

Москва

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

5/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

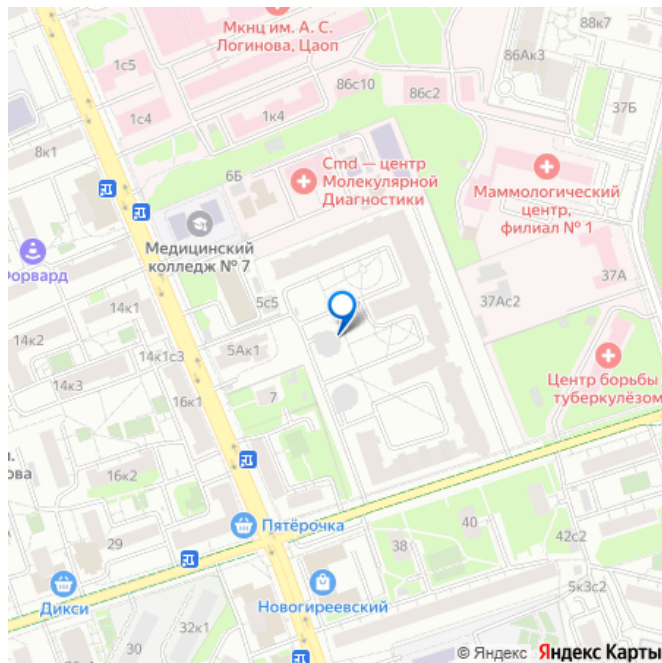
совмещенный

<https://move.ru/objects/9288629753>

Собственник

**79678484410,7916435
5142**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

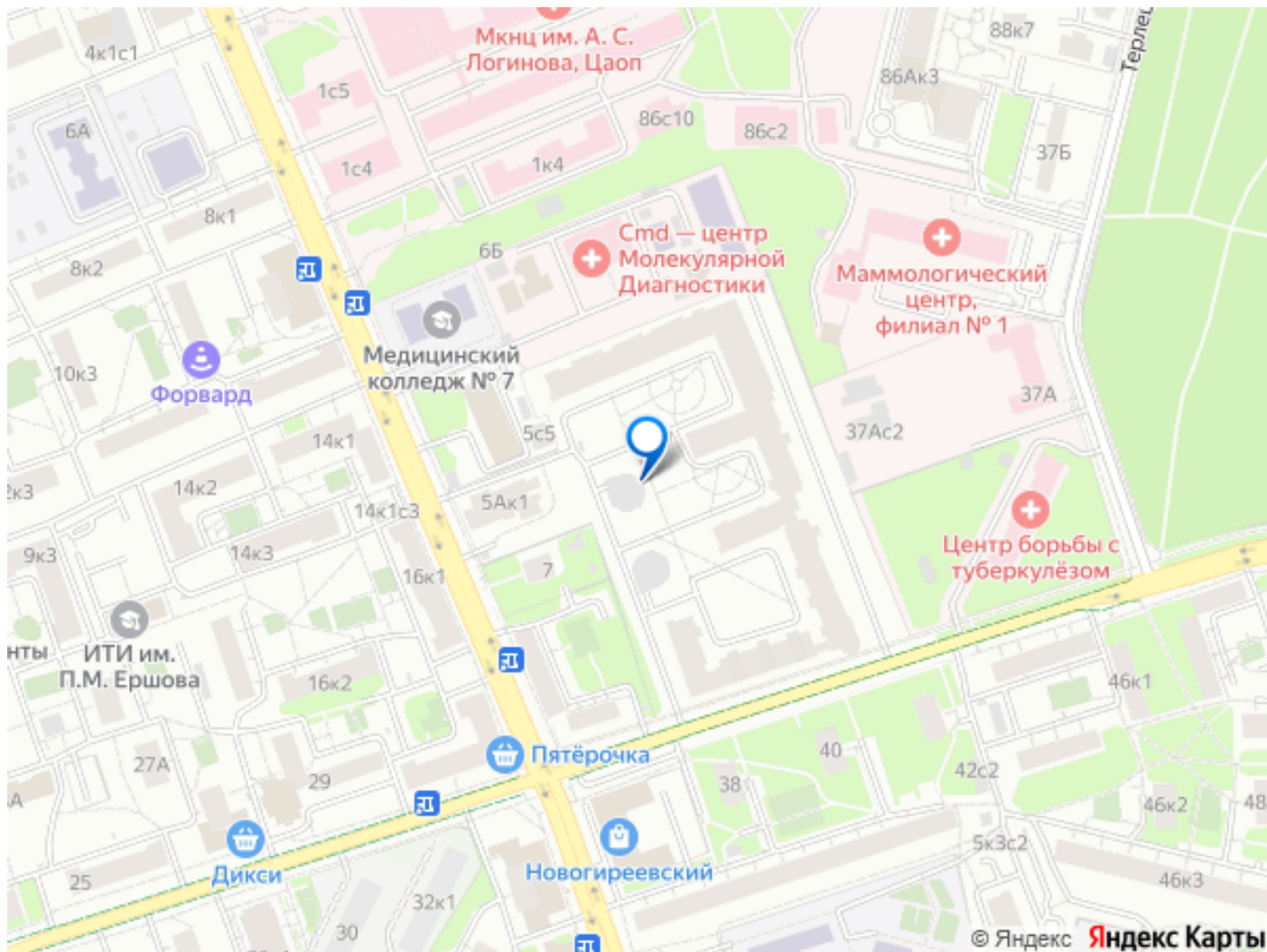
Описание

СОБСТВЕННОСТЬ ПОЛУЧЕНА !!!ЖК
ТЕРЛЕЦКИЙ ПАРК!!! Продается
однокомнатная квартира по адресу: г.
Москва, ул. Новогиреевская, д. 5А, корп.2
(секция/подъезд 15, блок Е). Квартира
расположена на 5 этаже, общая площадь
квартиры 40,7 кв.м., общей площадью жилой
площадью: 25,5 кв.м., кухня-ниша: 6,0 кв.м.,
комната: 25,5 кв.м., санузел совмещённый:
2,6 кв.м., уборная: 2,1 кв.м., лоджия: 8,0 кв.м.,
потолки высокие по 3,10 м. Квартира от
застройщика без ремонта. Хорошая
планировка квартиры, сможете сделать
ремонт так, как Вы хотите. Транспортная
доступность отличная и является серьезным
преимуществом новостройки. Расстояние от
ЖК Терлецкий парк до МКАД составляет 5
км, до ТТК 6 км, до шоссе Энтузиастов
меньше километра. В 15-20 минутах ходьбы
расположена станция метро Перово, возле
дома автобусная остановка. Рядом с домом
расположен лесопарк Терлецкий Парк, где
Вы с удовольствием сможете гулять и
отдыхать. ЖК комфорт-класса расположен на
пересечении Новогиреевской улицы с улицей
Металлургов на востоке столицы по

индивидуальному проекту, разработанному архитектурной мастерской им. Ю. Баданова. Первые этажи ЖК нежилые, в скором будущем будут открываться кафе и магазины. Развитая инфраструктура, возле ЖК имеется множество супермаркетов, аптек, школ, детских садов, развлекательных центров. В ЖК Терлецкий парк имеется подземная парковка, территория ЖК закрыта от посторонних людей и машин. Внутри ЖК для маленьких жителей есть детские площадки и карусели. В квартире никто не зарегистрирован, КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ, документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Возможен разумный торг. ЖК Терлецкий парк это место, где Вы и ваша семья будете жить в комфорте и безопасности. Документы на квартиру оформляли через юридическую компанию Легес Бюро. Сопровождением сделки купли-продажи занимается ЮК Легес Бюро.







Move.ru - вся недвижимость России