

🕒 Создано: 18.03.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:16

# АНДРЕЙ ВИШНЕВСКИЙ, ГОРОБМЕН 79162029376

Москва, улица Народного Ополчения, 11

## 17 900 000 ₹

Москва, улица Народного Ополчения, 11

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

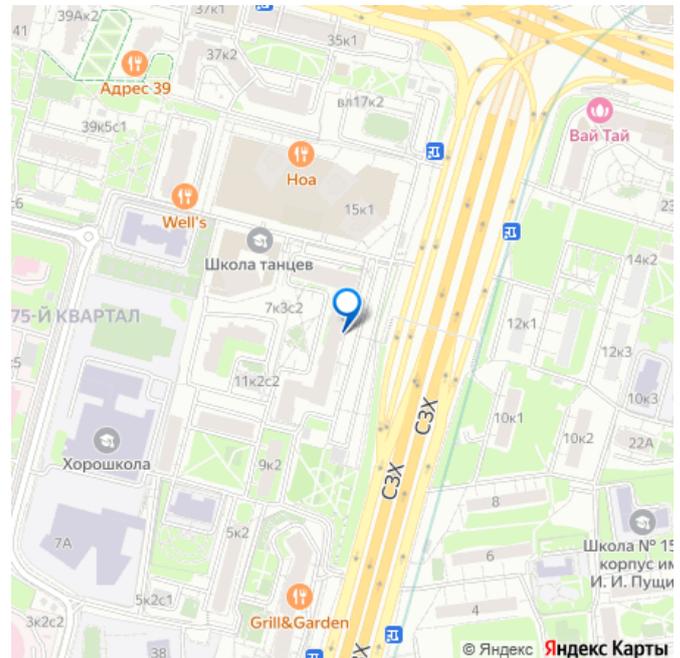
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

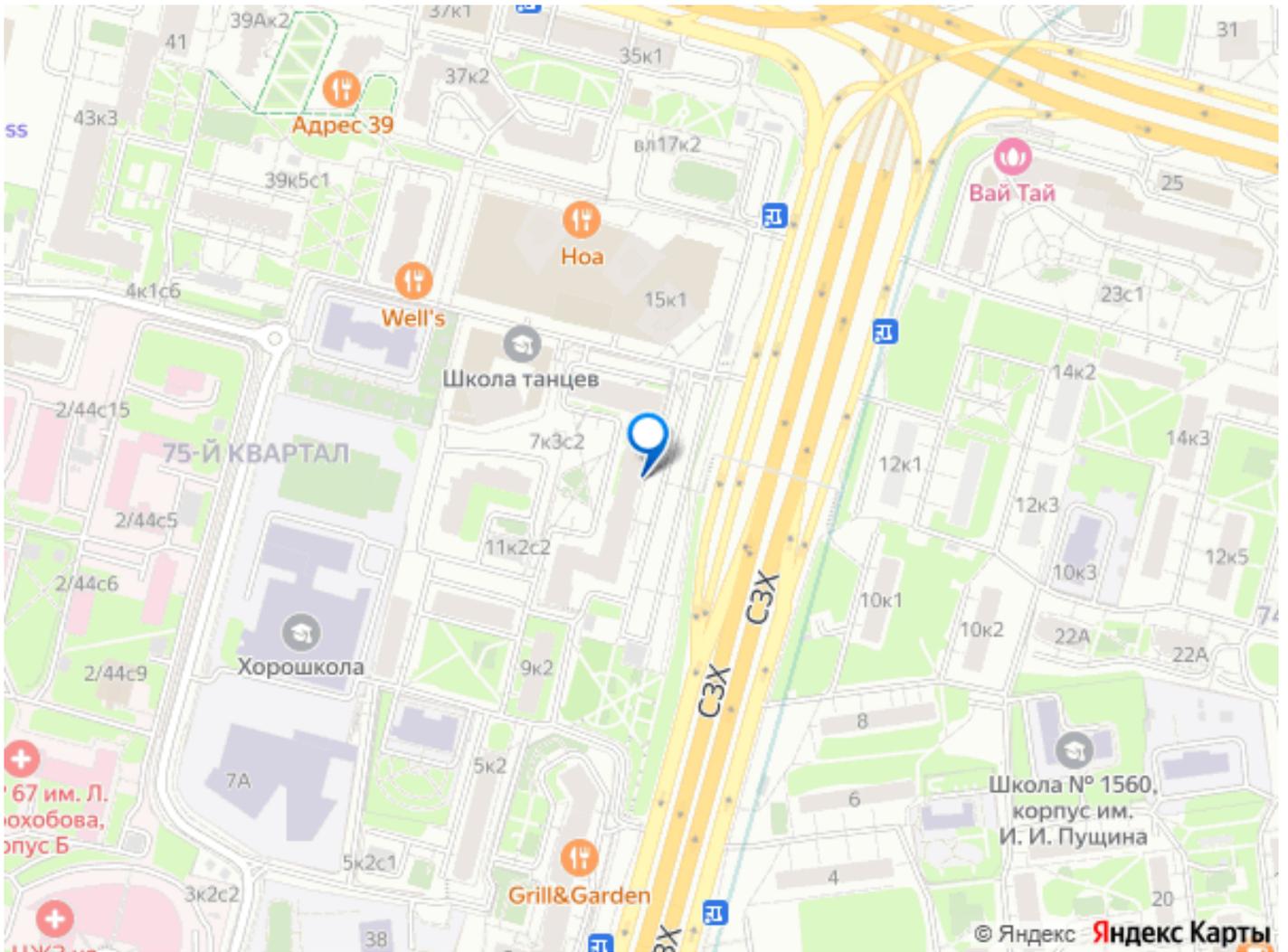
лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная квартира в ЖК Wellton Park. Квартира под ремонт, в современных реалиях это ЕВРО-ДВУШКА. За счет удачной планировки квартиры можно сделать и реализовать различные типы зонирования, выделив кухонно-гостинную зону площадью 31 м<sup>2</sup> с изолированной спальней 11 м<sup>2</sup>, либо сделать две изолированные комнаты с небольшой кухней 6-8 м<sup>2</sup>, в зависимости от задач будущего собственника. Планировка от застройщика: гостиная 24,9 м<sup>2</sup>, кухня 11 м<sup>2</sup>, коридор-холл 8 м<sup>2</sup>. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, подземный паркинг, охраняемая автостоянка вокруг дома, въезд через шлагбаум. Инфраструктура района высокоразвитая, в пешей доступности: гимназия 1517 (входит в Топ-30), лицей 1560, детские сады, поликлиника и больница, магазины, супермаркеты «Азбука Вкуса», «Пятерочка», «Дикси», спортивный клуб, кафе и рестораны, метро Народное Ополчение 10 мин. пешком. В ЖК закрытые дворы с современными спортивными и детскими малыми формами. Живописный парк на берегу реки Москва расположен всего в 5 минутах пешком, отличное место для прогулок и занятий спортом. До Серебряного Бора 20 мин. пешком. Первичная собственность, альтернатива

подобрана!





Move.ru - вся недвижимость России