

Создано: 13.01.2026 в 13:42

Обновлено: 13.01.2026 в 12:55

<https://move.ru/objects/9288043775>

Гурам Базадзе, ИП Базадзе Г. Н.

**79863041967**

**Москва, улица Нижние Мневники, 16к4**

**28 500 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к4

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.11 м

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

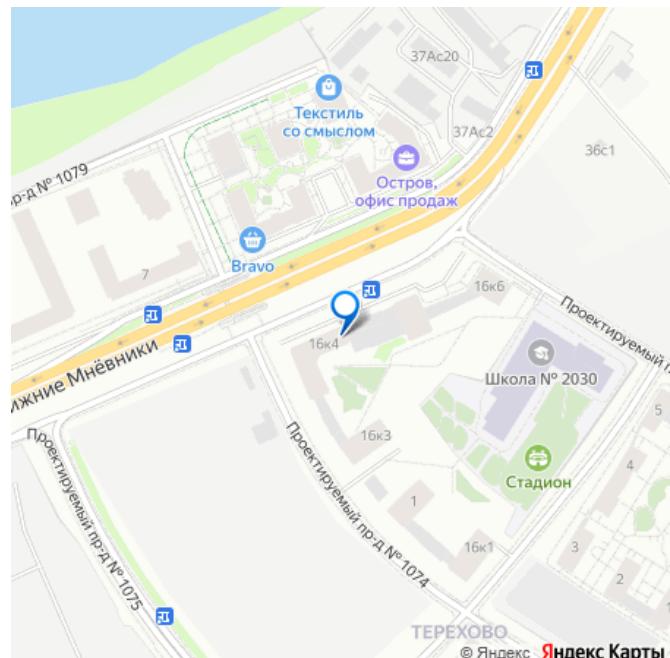
20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Остров», по адресу: улица Нижние Мнёвники, 16к4 (Остров 2). Общая площадь квартиры составляет 48.9кв. м, расположена на 4 этаже 23-этажного монолитного дома. Жилая площадь 15.7кв. м, просторная кухня 20.2 кв. м. Окна выходят во двор. Закрытая территория, круглосуточная охрана, высокий уровень отделки лобби и МОПов. Собственность оформлена, ключи на руках, свободная продажа, в квартире никто не зарегистрирован, личное присутствие собственника на сделке.



