

Создано: 18.01.2026 в 13:40

Обновлено: 26.01.2026 в 18:52

<https://move.ru/objects/9288138327>

Роман Дорошченко, NORMAN INVEST

**79804168571**

Москва, Октябрьская улица, 103

**34 300 000 ₽**

Москва, Октябрьская улица, 103

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

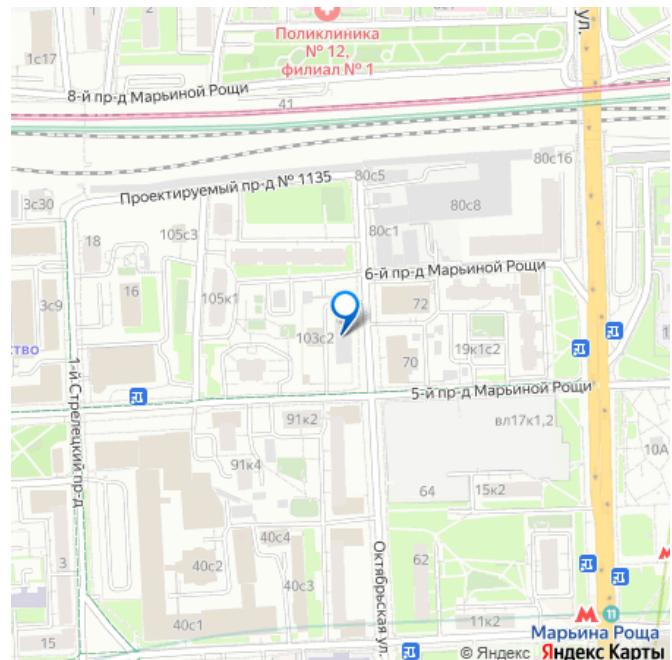
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Эксклюзивное предложение в ЖК Премиум-сегмента по цене ниже застройщика! Таких квартир всего 6 проекте. Впечатляющие видовые характеристики - панорамные окна с видом на зелёный тихий двор и романтика заката по вечерам. Всего 135 квартир в ЖК. Закрытый и охраняемый двор с зонами отдыха, подземным паркингом и прочими удобствами в клубном доме. Звони сейчас – проведём показ квартиры или подберём вариант под индивидуальные потребности! Представь тишину в камерном доме с парком за окном, запах свежего кофе в лобби-зоне, где тебя знает консьерж. Прочувствуй как каждая деталь – от отделки до вида из окна – радует глаз, уши, осязание и все рецепторы твоего организма вплоть до вкусовых сосочеков. А теперь представь, что этот личный оазис в Москве ещё и твой умный актив. Его стоимость растёт, потому что мы приобрели его на старте продаж в перспективном районе и предлагаем его тебе по цене ниже застройщика. Мы – компания Профиль недвижимость - твой проводник в мир недвижимости двойного назначения. — Для жизни: Бизнес и премиум-класс. Сервис,

приватность, экология. Место, где тебе по-  
настоящему хорошо. — Для дохода: Объекты  
с высоким потенциалом роста. От 900 000 ?  
за короткий промежуток 4 месяца. Мы  
покажем цифры и стратегию. Оставь заявку

— начнём с твоих целей. Ответь всего на 3

вопроса, чтобы мы сразу подобрали лучшее:

1. Цель: Для себя или для дохода  
(продажа/аренда)? 2. Бюджет: Какую сумму  
рассматриваешь? 3. Что для тебя важно при  
выборе? (Локация, вид из окна, планировка,  
инфраструктура, конкретный район).

Расскажи о своих потребностях — мы  
подберём квартиру, в которой ты будешь  
живь с удовольствием и зарабатывать на  
росте стоимости твоего актива!



