

Создано: 19.03.2025 в 14:31

Обновлено: 26.01.2026 в 11:40

Москва, Нагатинская набережная, 46

19 600 000 ₽

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

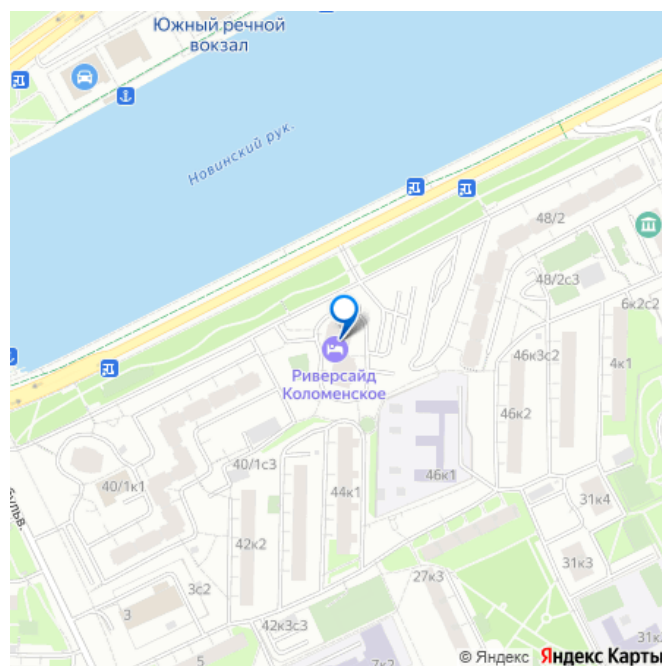
<https://move.ru/objects/9275098282>

Екатерина Нешева, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 98394942 Предлагается к продаже стильная евро-2 квартира с видом на Москву-реку. Особенности квартиры: Продуманная планировка, обеспечивающая комфорт и функциональность. Светлые и теплые комнаты, создающие уютную атмосферу. Высококачественный ремонт с использованием премиальных материалов. Кухонный гарнитур от «Мария», оснащенный бытовой техникой от ведущих брендов. Мебель от итальянских производителей, подчеркивающая изысканный стиль интерьера. Полностью готова к проживанию, не требующая дополнительных вложений. Преимущества расположения: В шаговой доступности станция метро «Коломенская» (10 минут пешком). Развитая инфраструктура района: школы, детские сады, поликлиники, медицинские центры, супермаркеты, маркетплейсы и ТЦ «Нагатинский». Близость к музею-заповеднику «Коломенское» и парку развлечений «Остров мечты» (10 минут на транспорте). В непосредственной близости расположены детские сады, школы, гимназии, детская и взрослая поликлиники, аптеки, кафе и рестораны, множество продовольственных и бытовых магазинов, ТРЦ и т.д. Дополнительные преимущества: Большая парковка рядом с домом, всегда много свободных мест, вечером тоже можно припарковаться Чистый и ухоженный подъезд, есть консьерж Доброжелательные

соседи. 1 собственник, в собственности более 10 лет, без обременений! Никто не прописан. Свободная продажа. От себя: полное юридическое сопровождение ипотечное одобрение со ставкой 12,25% на связи с 9:00 до 18:00 помощь в любом вопросе Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья!



