

🕒 Создано: 19.03.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 14:52

Москва, Нагатинская набережная, 46

19 600 000 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 46

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

6/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

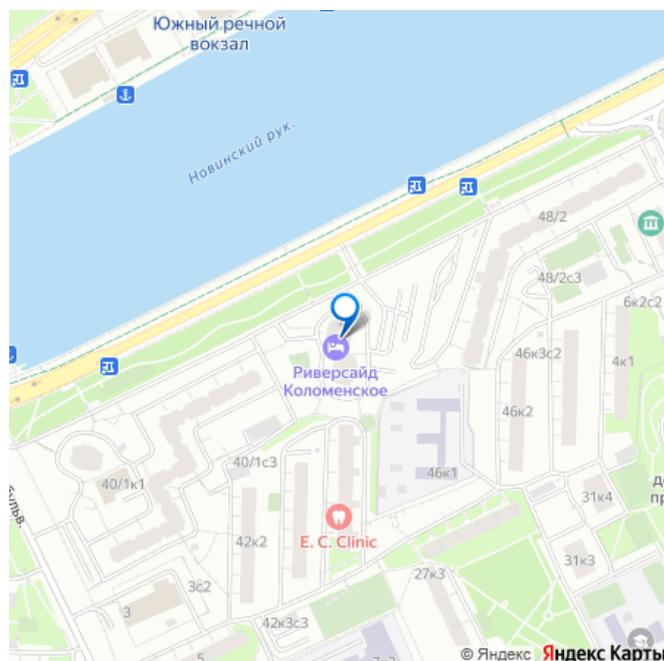
<https://move.ru/objects/9275098282>

Екатерина Нешева, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 98394942 Доброго времени суток!

Предлагаем евро-2 квартиру с видом на

Москву-реку | 10 минут до метро

Коломенская Редкое предложение в одном из

самых комфортных районов Москвы —

стильная евро-2 квартира с панорамным

видом на Москву-реку и качественным

дизайнерским ремонтом. Квартира

полностью готова к проживанию: заезжайте

и живите без дополнительных вложений.

Такие объекты редко появляются в продаже

и быстро находят своих владельцев. Почему

стоит обратить внимание именно на эту

квартиру: Панорамный вид на Москву-реку

современная евро-2 планировка

дизайнерский ремонт из премиальных

материалов кухня «Мария» со встроенной

техникой итальянская мебель в интерьере

квартира полностью готова к проживанию 10

минут пешком до метро Коломенская

Идеальный вариант как для комфортной

жизни, так и для инвестиции в ликвидную

недвижимость Москвы. О квартире

Планировка квартиры продумана так, чтобы

каждый метр пространства работал на

комфорт владельцев. Светлые комнаты и

большие окна создают ощущение простора и

уют, а из окон открывается вид на Москву-

реку, который особенно красив в вечернее

время. В интерьере использованы

качественные премиальные материалы, что

обеспечивает долговечность ремонта и

сохраняет эстетичный внешний вид на долгие годы. Кухонная зона оборудована гарнитуром «Мария» и современной техникой от ведущих брендов. Интерьер дополнен мебелью от итальянских производителей, что подчеркивает стиль и статус квартиры.

Самое важное — квартира полностью укомплектована и готова к заселению.

Никаких дополнительных вложений — просто переезд и комфортная жизнь. О доме Дом отличается ухоженной и спокойной атмосферой проживания. — чистый подъезд — консьерж — доброжелательные соседи — большая парковка рядом с домом, где всегда можно найти свободное место

Инфраструктура Один из главных плюсов квартиры — развитая инфраструктура района, где есть всё для комфортной жизни.

В пешей доступности: — школы и гимназии — детские сады — детская и взрослая поликлиники — медицинские центры — супермаркеты и магазины — кафе и рестораны — ТРЦ «Нагатинский» Для прогулок и отдыха: — музей-заповедник «Коломенское» — одно из самых красивых мест Москвы — парк развлечений «Остров мечты» (около 10 минут на транспорте)

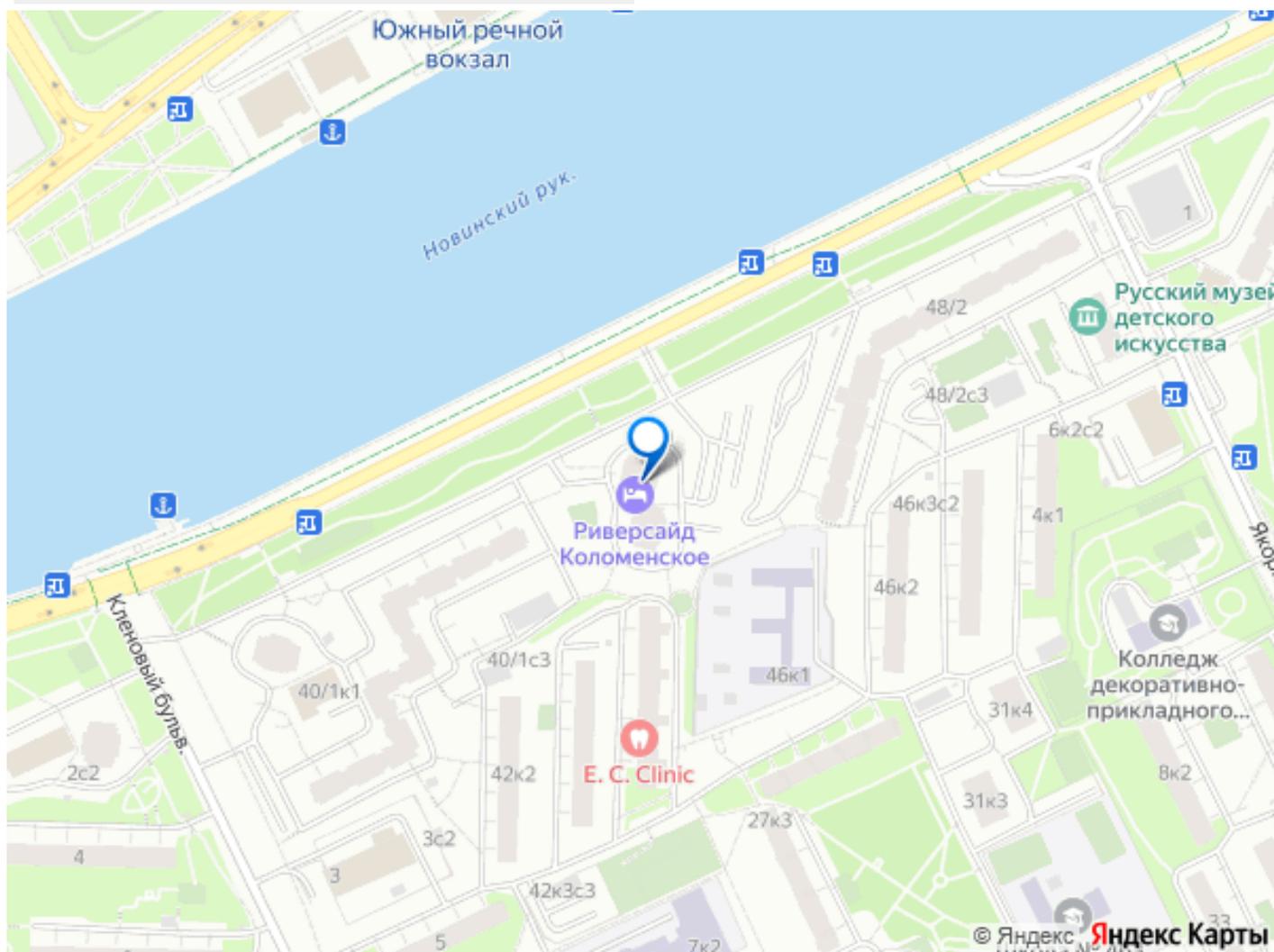
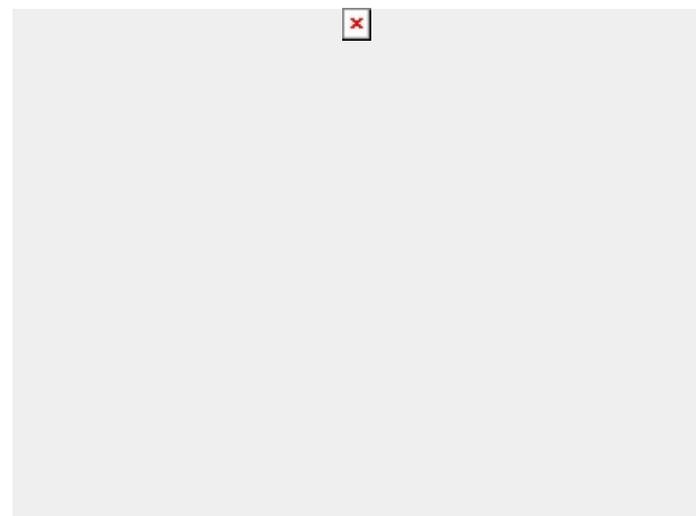
Транспортная доступность — метро Коломенская — 10 минут пешком — удобные выезды на основные магистрали города — быстрый доступ к центру Москвы Документы и условия сделки — 1 взрослый собственник — в собственности более 10 лет — без обременений — никто не прописан — свободная продажа Сделка будет максимально прозрачной и безопасной.

Полное юридическое сопровождение.

Помощь в одобрении ипотеки — ставка от 11,9%. Эта стильная и ЭКСКЛЮЗИВНАЯ квартира готова к заселению - оперативный показ и выход на сделку, звоните и

записывайтесь на ПРОСМОТР! :)





Move.ru - вся недвижимость России