

Создано: 18.11.2025 в 14:22

Обновлено: 30.01.2026 в 08:47

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

**48 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 37/4

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

15/40

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

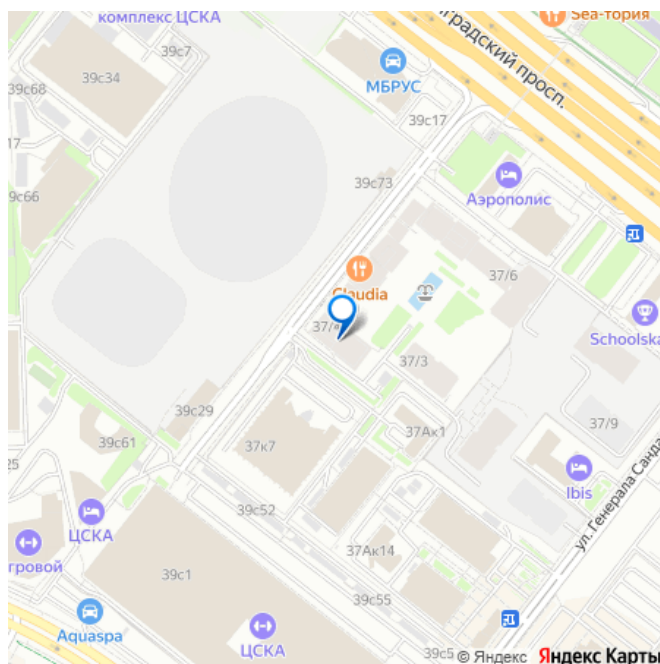
Ремонт

дизайнерский

<https://move.ru/objects/9286741691>

**Рита Кузина, Агентство элитной  
недвижимости Елены Кузнецовой  
79160871428**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Комиссия агенту 50/50 ! Представляем вашему вниманию уютную, комфортную для проживания квартиру в ЖК Прайм Парк. 1 собственник. Квартира полностью оборудована всей необходимой техникой европейских производителей. В кухне-гостиной находится большой стол с комфортными стульями. В зоне отдыха уютный диван и живые растения, которые создают дополнительный уют в квартире. В спальне кровать и гардеробная комната. Полностью оборудованная ванная комната..Большие панорамные окна открывают великолепный вид. Функциональная планировка: кухня-гостиная, спальня, прихожая, оборудованный санузел. Жильцам обеспечена абсолютная приватность охраняемая территория, попасть на этаж можно только по электронной карте. Комплекс включает в себя закрытый частный парк для жильцов площадью 3 Га, фонтаны, детские площадки и открытые общественные пространства. Подземный паркинг с выходом из подъезда. Инфраструктура «Прайм Парк» будет включать в себя магазины, рестораны, кафе, салоны красоты и фитнес-центр с бассейном. Система управления умный дом, управление функциями через мобильное приложение, служба консьерж-сервиса, белл-

мены. Отдельный лифт для курьеров и обслуживающего персонала. Шикарная входная группа с зоной ресепшн, шесть высокоскоростных лифтов фирмы Schindler с интеллектуальным управлением, помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря, двухэтажный подземный паркинг, valet-service, valet parking. Расположен в шаговой доступности от станций метро «Динамо», «Аэропорт», «ЦСКА» и «Петровский Парк». В шаговой доступности от комплекса расположены ТЦ Галерея, Авиапарк, спортивные комплексы ЦСКА и Мегаспорт. Ждем Вашего звонка!



