

🕒 Создано: 05.02.2026 в 20:40

Обновлено: 07.02.2026 в 09:40

Москва, ул. Коминтерна, 15

**24 999 000 ₽**

Москва, ул. Коминтерна, 15

Улица

[улица Коминтерна](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

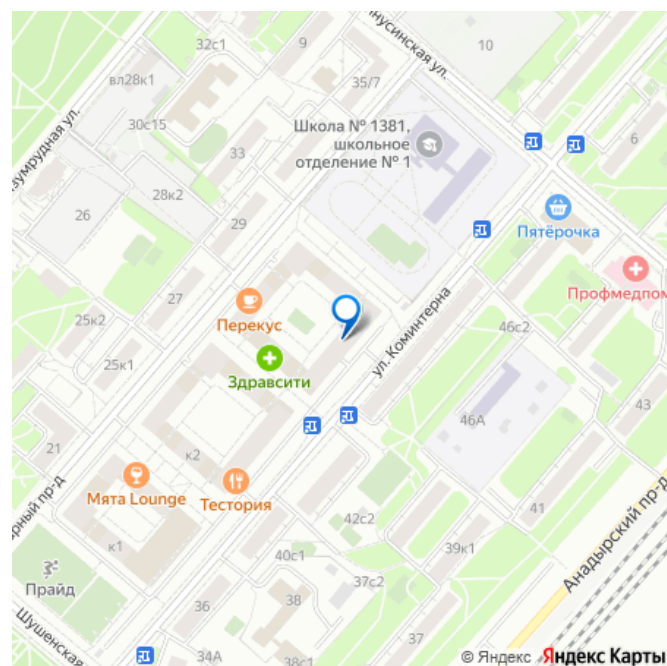
Номер в базе: 10494502. ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается просторная однокомнатная квартира площадью 49,1 кв. м в современном монолитном доме комфорт-класса. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная и рациональная планировка с увеличенной кухней 17,5 кв. м,

<https://move.ru/objects/9288875475>

**Николаев Дмитрий Алексеевич, Этажи  
Москва**

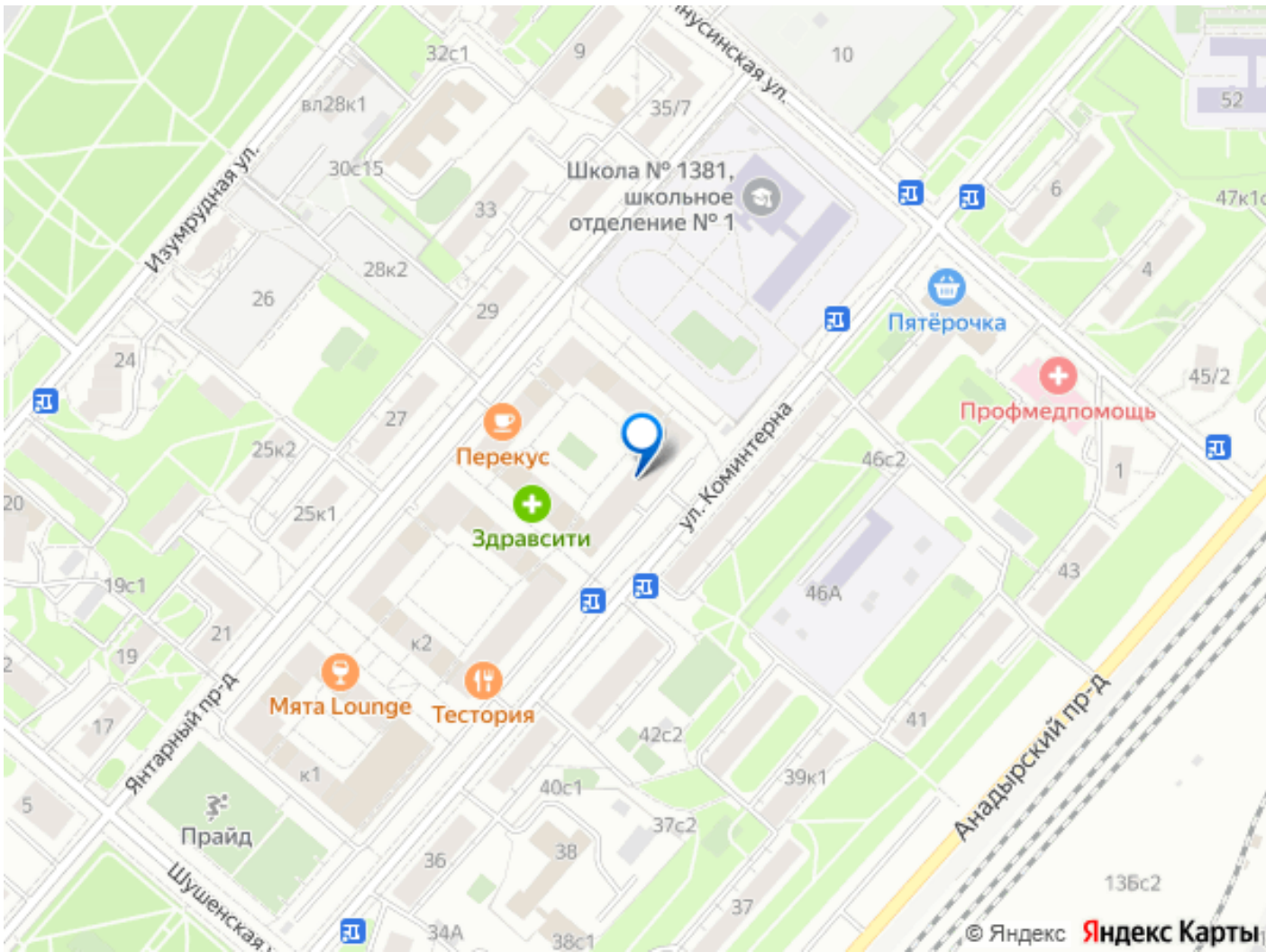
**89251234567**

для заметок



которая формирует удобное пространство для жизни и приема гостей. Жилая зона 14,5 кв. м и прихожая 9,6 кв. м дополнены встроенной мебелью и кухонным гарнитуром, выполненными по индивидуальному проекту для оптимального использования площади. В оформлении использованы качественные материалы, высота потолков 2,8 метра усиливает ощущение простора. Все бытовые приборы, включая стиральную и сушильную машины, а также система кондиционирования, остаются новому владельцу. Дом обеспечен круглосуточной охраной и видеонаблюдением, на территории обустроены зоны отдыха и детские площадки. Для жителей доступны подземная и наземная парковки, в подъезде функционируют два пассажирских и один грузовой лифт. Расположение в экологически благополучном районе обеспечивает близость к паркам Бабушкинский, Торфянка и Яуза. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, спортивный комплекс с бассейном, теннисные корты, а также магазины повседневного спроса и сетевые ритейлеры. Транспортная доступность высокая: станция метро Бабушкинская находится в 20 минутах пешком или в 5-7 минутах на транспорте, рядом расположена железнодорожная станция Лосиноостровская с выходом на Ярославское направление. Звоните и записывайтесь на просмотр! Торг уместен Покупая квартиру через федеральную компанию «Этажи», вы получаете не просто недвижимость, а полный пакет заботы: гарантию юридической чистоты, профессиональное сопровождение на каждом этапе и гарантийный сертификат с финансовой ответственностью. Мы также поможем вам оформить ипотеку по самым низким ставкам на рынке. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России