

Собственник

79153451243

🕒 Создано: 19.11.2025 в 14:42

Обновлено: 20.12.2025 в 12:31

34 555 000 ₽

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

1



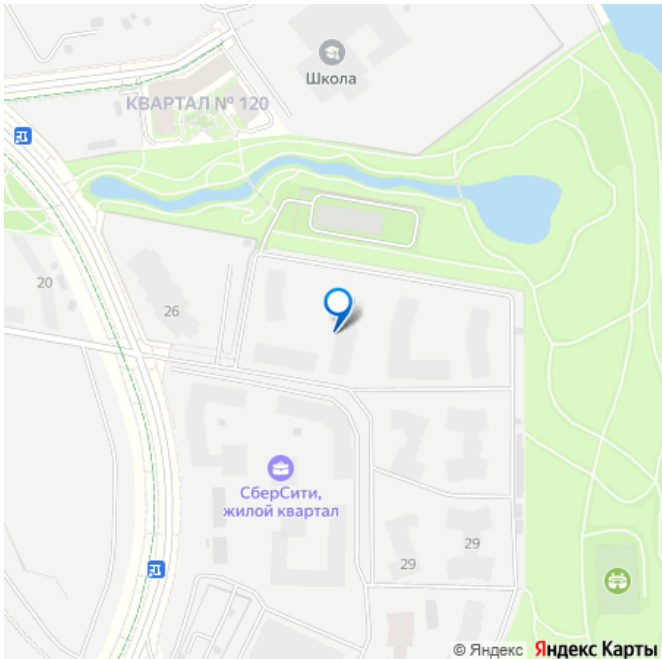
2.9 м

18.2 м²

17.7 м²

49.4 м²

7/11



Продам

[Квартиры](#)

совмещенный

во двор

с отделкой

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

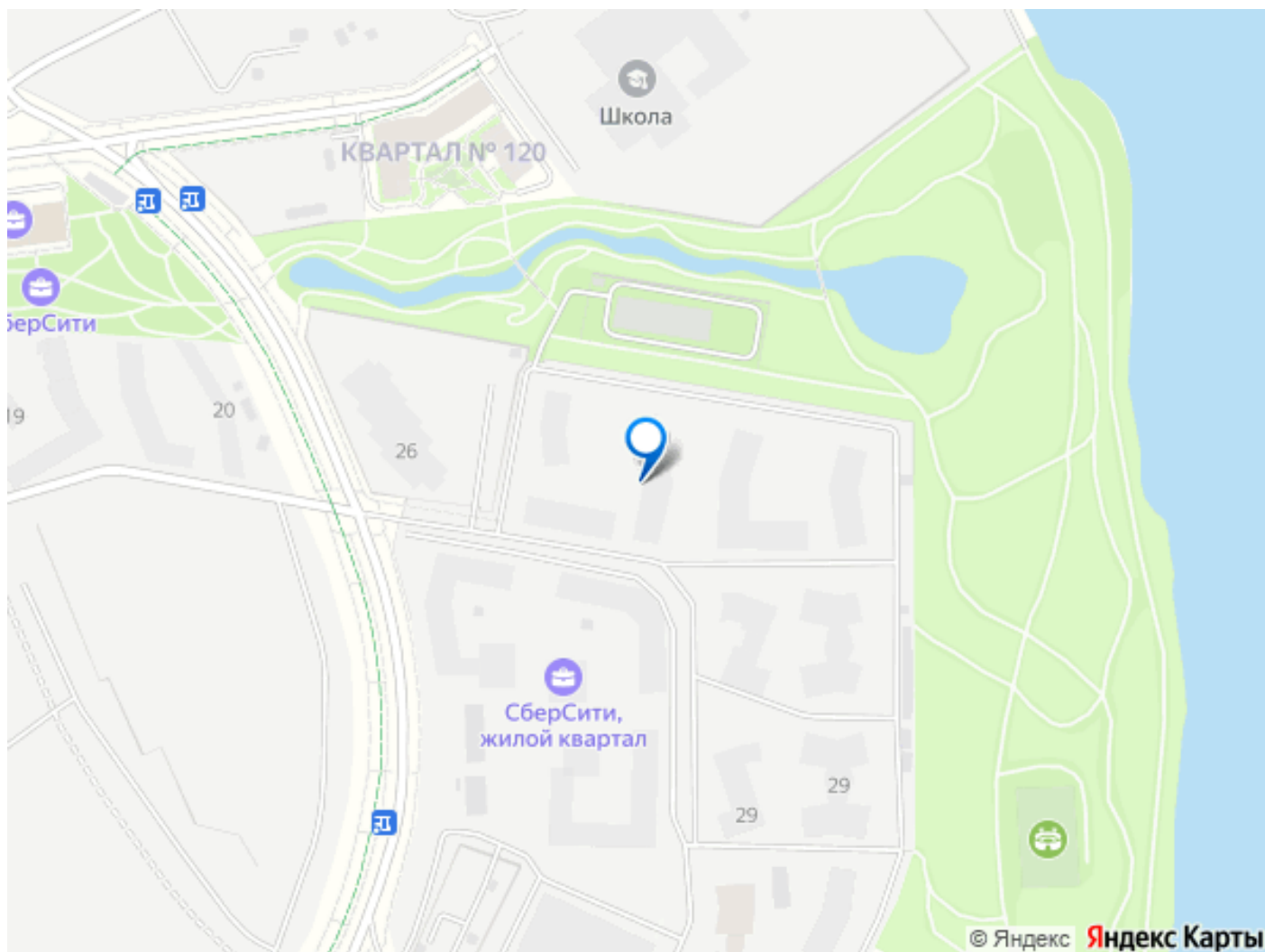
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа от собственника! Продаю 1к. квартиру с полной чистовой отделкой, общей площадью 49,4 кв. м. Расположена на 7 м этаже 11 этажного корпуса 3 квартала B14 класса Оптимум в Сбер Сити. Квартира с отделкой в стиле Неоклассика тёмная. В интерьерах использованы натуральные материалы в тонких цветовых сочетаниях: оттенки серого и бежевого, дерево, керамогранит под мрамор, металл, стекло. В квартире 1 спальня, просторная гостиная-кухня, а также гардеробная. Фасад здания Оптимум выполнен из Стеклофибробетонныхкрупноформатных элементов с текстурой натурального камня, HPL панелями Greenlam с текстурой под дерево. Здание оснащено двухкамерными стеклопакетами изалюминиевых профилей со скрытыми створками. Двор оснащен детской площадкой, спортивной площадкой, площадкой для тихого отдыха, зоной отдыха и ретейлом на первом этаже. Сдача - 2й квартал 2026г. Инфраструктура: метро Рублево-Архангельское (2027 год); Сильный образовательный кластер: 8 школ, 16 детских садов, Школа 21 и филиал ведущего Вуза; современный офисный квартал во главе с партнерскими компаниями Сбера; зеленые парковые зоны; набережная вдоль озера, яхтенная Марина. В каждом доме коворкинг,

бесплатная летняя терраса в каждом доме , с потрясающим видом на воду, велопарковки, подземный паркинг с зарядками для автомобилей и многое другое , с информацией о ЖК можно ознакомиться на сайте . Квартуру приобретаю без использования ипотечных средств , но с рассрочкой от застройщика .





Move.ru - вся недвижимость России