

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:47

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 05:55

**Диана Барбуцкая, Простор-недвижимость**

**79858839476**

**Москва, улица Сокольнический Вал, 2АС1**

**17 800 000 ₺**

Москва, улица Сокольнический Вал, 2АС1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

28.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/49

### Детали объекта

Тип сделки

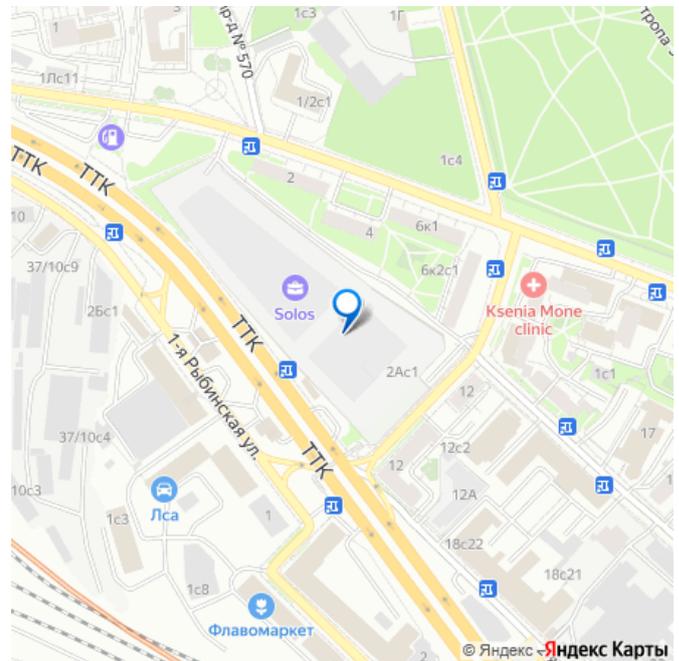
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

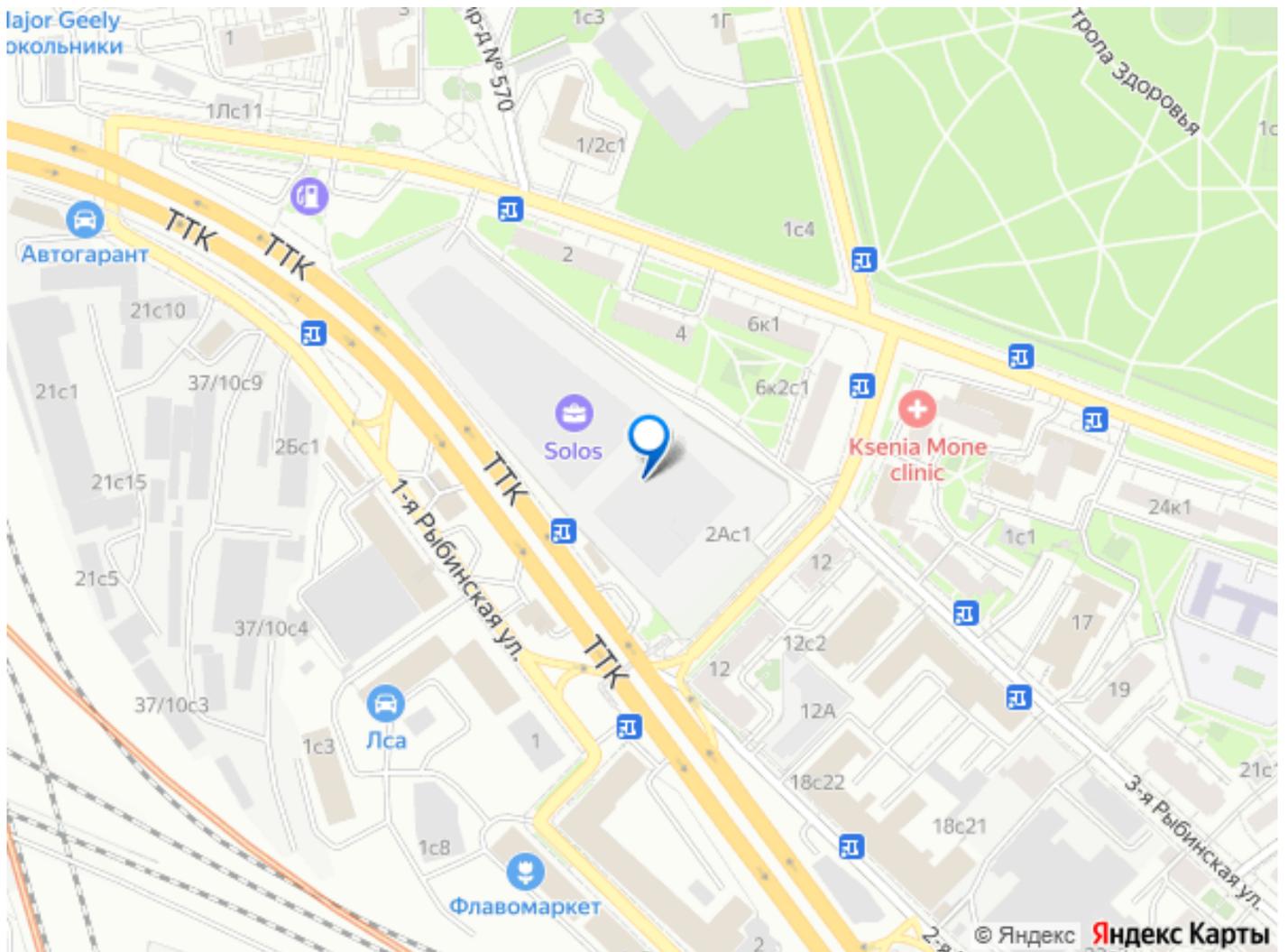
4 квартал 2026 г.

парковка

## Описание

Код объекта: 2049114. Продаётся Евро2-комнатная квартира 49,5 м² в жилом комплексе SOLOS (бизнес-класс) рядом с парком «Сокольники». Квартиру отличают панорамное остекление, потолки 3.2 м с видом на парк и внутренний двор. Дом сдаётся в 4 квартале 2028 года, ключи в начале 2029 года. Ключевые преимущества: — Расположение в одном из самых популярных районов старой Москвы, рядом с одним из крупнейших парков столицы — «Сокольники». — До парка 2 минуты пешком. — Удобный выезд на Третье транспортное кольцо. — Метро «Сокольники» в пешей доступности. Территория: Закрытый двор с благоустройством в созерцательном стиле: фонтан, арт-объекты, зоны тихого отдыха, детские и спортивные площадки. Приватность и безопасность обеспечены современными системами доступа и видеонаблюдения. Инфраструктура: — Подземный паркинг; — Коворкинг для резидентов; — Рестораны и кофейни на первых этажах; — Зоны отдыха и озеленения.





Move.ru - вся недвижимость России