

Создано: 11.06.2025 в 23:43

Обновлено: 22.12.2025 в 11:46

**26 000 000 ₽**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.8 м<sup>2</sup>

Этаж

18/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

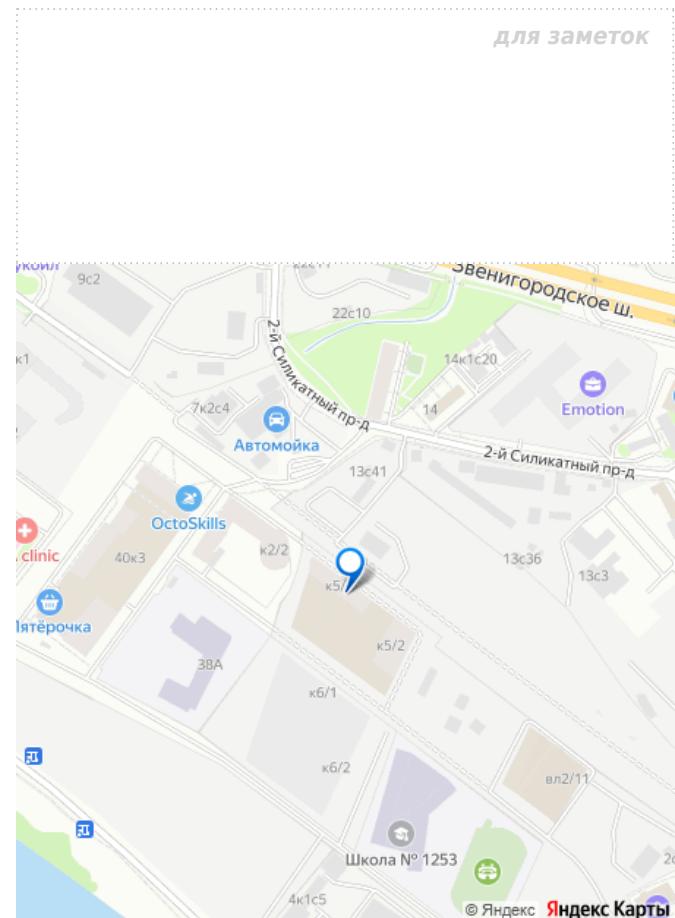
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт, парковка

## **Описание**

Id 54013. Вашему вниманию предоставляется шикарная 1-комнатная квартира в Жилом Комплексе Сидней сити О квартире: -В квартире выполнен первоначальный качественный ремонт WhiteBox - Высококлассная шумоизоляция от посторонних шумов -Удобное расположение на этаже -Хорошая планировка и значительная площадь 1 взрослый собственник - максимально оперативный выход на сделку О жилом комплексе: ЖК Сидней Сити расположен в экологически чистом районе Столицы, где царит загородная атмосфера. Сделан выход на набережную с роскошной прогулочной зоной и причалом для речных трамваев. Жилой комплекс первым в России получил международный сертификат WELL Building Standard Охраняемый жилой комплекс возведен на береговой линии по Мировым Стандартам, жители данного комплекса получают возможность пользоваться всеми удобствами, предоставленными компанией (фитнес-залы, переговорные, детские площадки и т. д.) В комплексе есть детский сад с бассейном, школа, магазины, рестораны, кофейни, пекарни, SPA, салоны красоты, развлекательный центр, фудхолл, развивающие и творческие центры для детей и взрослых. Жилой комплекс отличается

прекрасной транспортной доступностью. До Москва-Сити Вы сможете доехать без пробок за 15 минут, любуясь красивыми видами на Столицу. Также хорошо развита транспортная сеть пешей доступности (рядом расположены станции метро Хорошёвская, Полежаевская и станция МЦК Хорошёво). Рядом развитая инфраструктура: элитные учебные учреждения, магазины, кафе, рестораны и центры развлечений. По любым дополнительным вопросам звоните и пишите, всегда находимся на связи.

