

Создано: 09.01.2026 в 15:46

Обновлено: 27.01.2026 в 17:19

<https://move.ru/objects/9287886370>

ОкругА, ОкругА

79853940910

**Московская область, Фрязино, улица
Барские Пруды, 3**

8 300 000 ₽

Московская область, Фрязино, улица Барские Пруды, 3

Улица

[улица Барские Пруды](#)



Шоссе

[Фряновское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

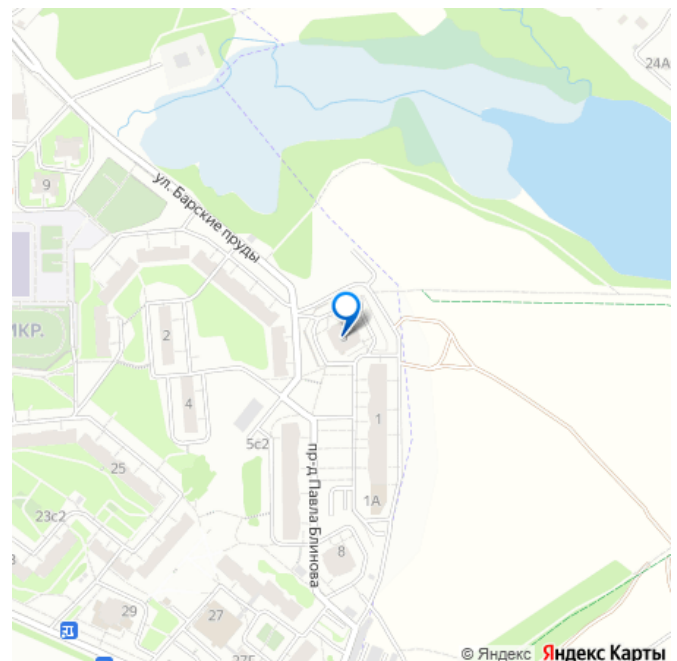
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 90791138. Просторная 1-комнатная квартира 49 м² с видом на набережную усадьбы Гребнево (г. Фрязино) Продаётся светлая и уютная однокомнатная квартира увеличенной площади — 49 м², идеально подходящая как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Планировка и состояние * Общая площадь — 49 м² * Просторная жилая комната — 21 м² * Большая кухня — 14 м², редкий и ценный формат для 1-комнатной квартиры * Квартира в отличном состоянии: заезжай и живи, без дополнительных вложений * Грамотная планировка позволяет легко зонировать пространство под спальню, гостиную или рабочую зону Квартира очень светлая, с большими окнами и приятной атмосферой уюта. Главное преимущество — вид и локация Из окон открывается живописный вид на набережную усадьбы Гребнево — одну из самых знаковых и красивых достопримечательностей Фрязино. Зелёная зона, водоём, прогулочные маршруты, свежий воздух и ощущение загородного отдыха — прямо у вашего дома.

Идеальное место для утренних пробежек,
прогулок и отдыха от городского ритма.

Инфраструктура В шаговой доступности: *

магазины, супермаркеты * школы и детские
сады * поликлиники и аптеки * кафе, фитнес

и зоны отдыха Район обжитой, зелёный и

комфортный для жизни. Транспортная

доступность * Удобный выезд на основные

магистрали * Общественный транспорт до

Москвы и соседних городов * Ж/д сообщение

(электрички до Ярославского вокзала) *

Быстрый доступ к центру Фрязино

Идеальный вариант для: * личного

комфортного проживания * молодой семьи *

сдачи в аренду (высокий спрос за счёт

локации и метража) Работать с нами это

БЕЗОПАСНОСТЬ, выгодные условия от

БАНКОВ и высокая скорость оказания услуг.

ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ, ПОМОЩЬ В

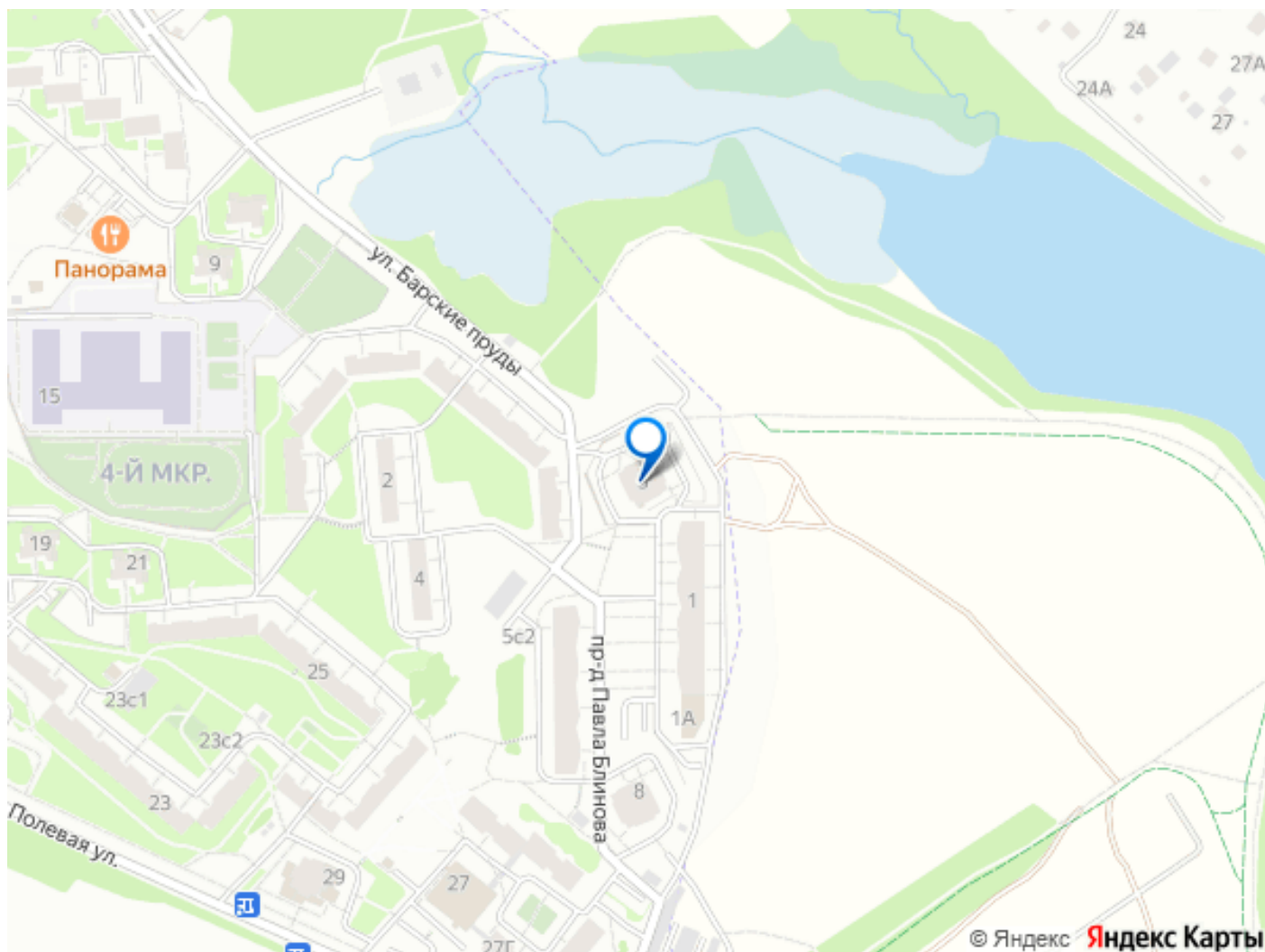
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ, МАТЕРИНСКИЙ

КАПИТАЛ, БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ.

Звоните, записывайтесь на просмотр







Move.ru - вся недвижимость России