

🕒 Создано: 05.09.2025 в 11:14

Обновлено: 25.12.2025 в 15:33

**EstateLiga, EstateLiga**

**79168631518,7986364  
5567**

**Москва, проспект Генерала Дорохова,  
39к1А**

**31 000 000 ₽**

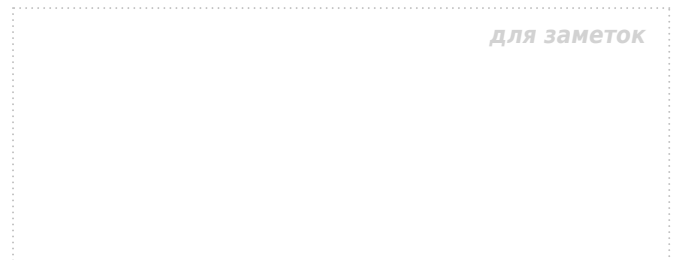
Москва, проспект Генерала Дорохова, 39к1А

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Генерала Дорохова](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

## Детали объекта

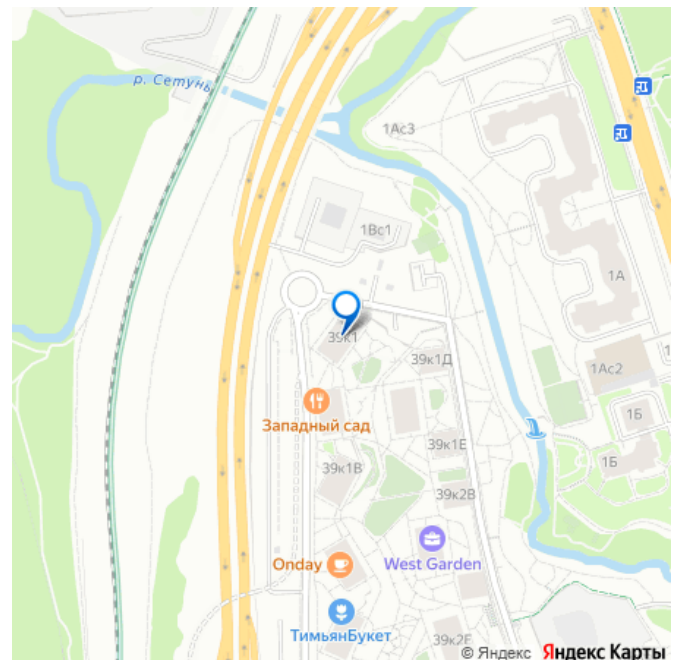
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

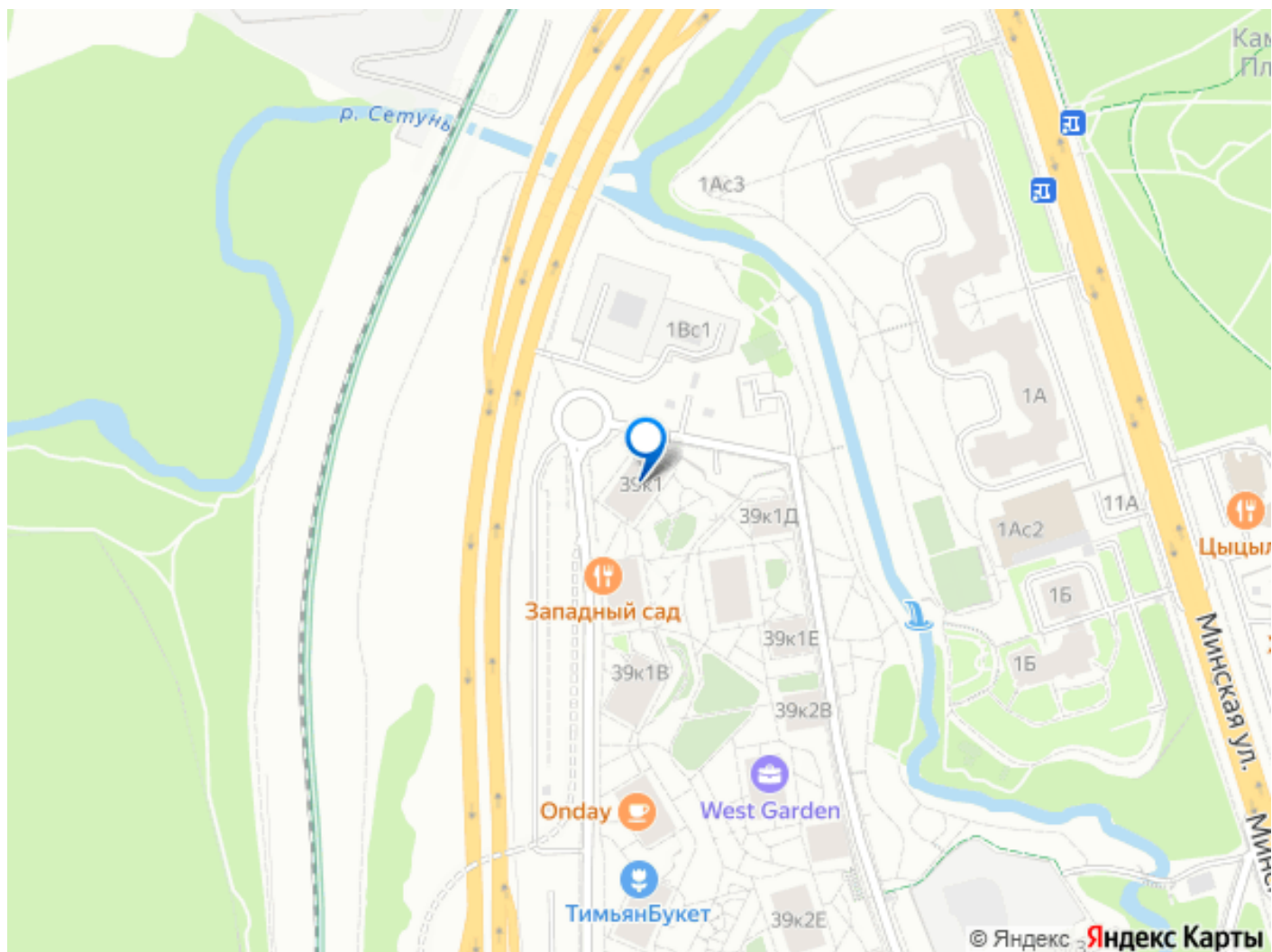
## Описание

Id 56201. В ярком Корпусе 3 предусмотрен навесной вентилируемый фасад с отделкой качественным клинкерным кирпичом благородных терракотовых оттенков ведущего немецкого производителя с фрагментами из алюминиевых панелей. Фасады первых 2-х этажей облицованы гладким известняком бежевого цвета. ПЛЮСЫ: + Экология района + Собственная набережная и парковая зона + Удобная транспортная доступность + Развитая и продуманная инфраструктура О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Жилой комплекс West Garden - уникальный проект бизнес-класса на московском рынке новостроек. Проект расположен на территории престижного Западного округа, в зелёном и тихом районе вдоль улицы Минская, по соседству с респектабельными жилыми комплексами. Исторически эта локация востребована интеллигентной и состоятельной аудиторией, благодаря чему здесь сложилось окружение с однородным социальным статусом. West Garden отличается низкой плотностью застройки - на участке в 20 гектаров

комфортно разместятся 19 среднеэтажных корпусов в 12-14 этажей. Все здания комплекса отличаются уникальными фасадными решениями и будут выполнены преимущественно из натуральных материалов. ИНФРАСТРУКТУРА Проект предусматривает благоустройство порядка 7 га набережной вдоль реки Раменки, к которой жители смогут выйти из своего жилого дома. Здесь будут организованы прогулочные и беговые маршруты, зоны отдыха и детские площадки. Вместе с прилегающей территорией протяженность прогулочного пространства вдоль набережной составит около 2 км. Большое количество природных объектов вокруг ЖК (Матвеевский лес, долина реки Сетунь, долина реки Раменки, Мосфильмовский пруд) гарантирует свежий воздух и приятные виды из окон. РАСПОЛОЖЕНИЕ, ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Удобный выезд на магистраль как в сторону центра (до ТТК 7 минут езды), так и в область (до МКАД 10 минут), до Кутузовского проспекта 8 минут; До м. Минская 15 минут пешком. Ведущие вузы страны в доступности 10-15 минут езды Жилой комплекс «West Garden» - это идеальное место для тех кто ценит комфорт, удобство и высокий уровень жизни. Звоните, на все дополнительные вопросы с удовольствием отвечу по телефону!







Move.ru - вся недвижимость России