



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 1-х комнатная квартира улучшенной планировки по адресу: Москва, ул. Павла Андреева д. 28, корп 7. Дом расположен в историческом и экологически чистом районе Замоскворечья Центрального административного округа города Москвы. Где исторические дома соседствуют с современными жилыми комплексами. А такие объекты как, Сквер на Хавской, Донской Монастырь, детская Морозовская больница, Даниловский рынок, Российская государственная детская библиотека, парк им. Горького, ТВ-центр на Шаболовке, расположенные рядом, придают особый колорит комфорtnому проживанию. Квартира находится на 3-м этаже 8-ти этажного кирпичного дома. Площадь: 50,3 кв. м., кухня - 16,4 кв. м., комната - 20,2 кв. м. санузел совмещен. Большой и просторный холл - 10,7 кв. м. Комфортная планировка + отличное состояние. Стеклопакеты, полы комбинированного покрытия (плитка и ламинат) удобные шкафы-купе для хранения в коридоре. Вид из окна на башню ТВ-центра на Шаболовке. Благоустроенная и закрытая придомовая территория. Выделенная площадка для парковки, въезд через шлагбаум. Школы и детские сады в шаговой доступности (5-10 минут) Так же отличная

транспортная доступность, рядом три станции метро: - Шаболовка - Октябрьская - Добрынинская Один взрослый собственник, более 5-ти лет в собственности. Полная сумма в ДКП! Альтернатива! Наше Агентство является партнером Сбербанка, РосБанка, ВТБ24, что так же является одной из гарантий юридической чистоты Объекта, а наши специалисты смогут грамотно проконсультировать вас и помочь подать заявку на одобрение ипотеки через совместный портал, и возможность получения % ставки на кредит. Подробности прошу уточнять по телефону или в л/с.





