

Собственник

**79230752035**

Создано: 06.10.2025 в 19:24

Обновлено: 06.01.2026 в 11:09

Москва, 1-й Смоленский переулок, 22/10

**36 500 000 ₽**

Москва, 1-й Смоленский переулок, 22/10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

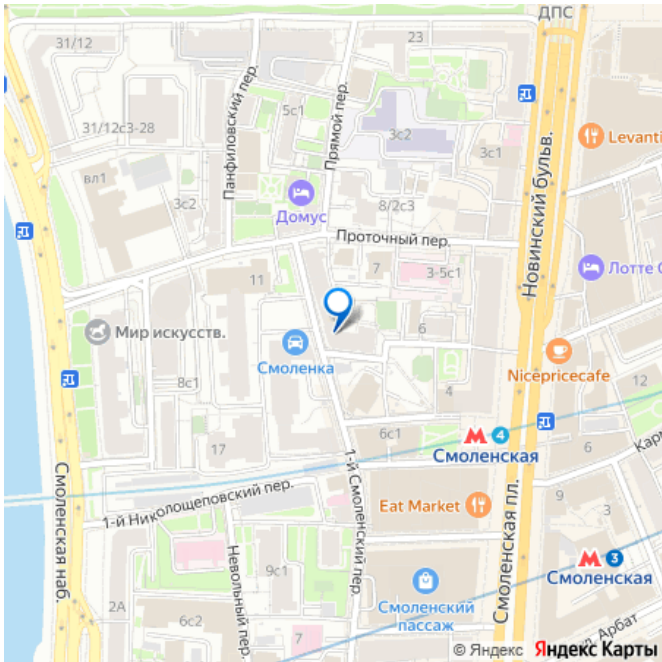
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

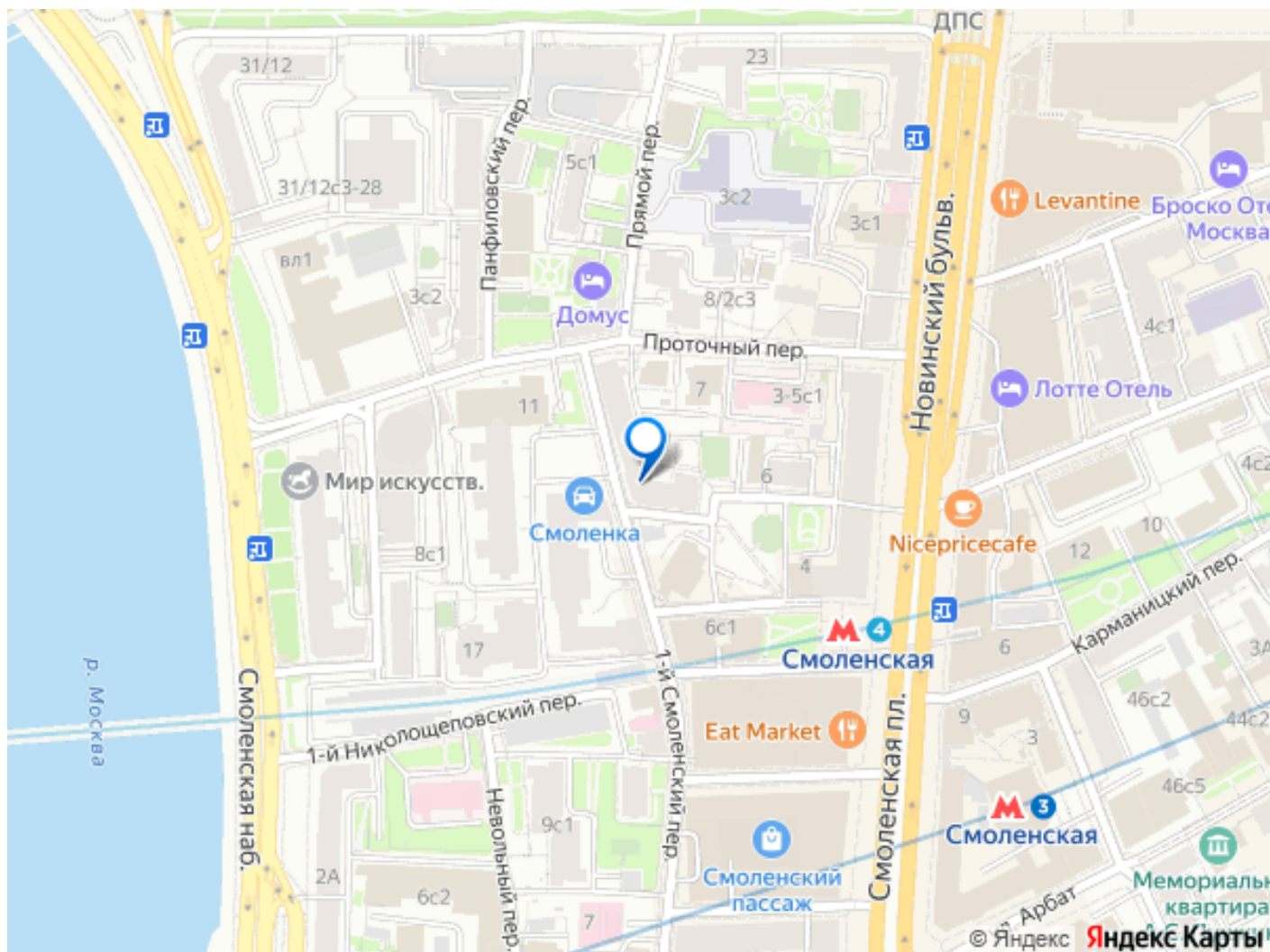
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальная квартира в историческом центре Москвы в 1 минуте от метро Смоленская! Свежий ремонт, качественные отделочные материалы, новая мебель, премиальная техника. Высокий второй этаж, потрясающий вид из окна, закрытая парковка для жителей дома во дворе! Важно, что несмотря на близость к центру, в квартире тихо, тепло (толстые стены) и очень уютно! Дом постройки 1956 года, ж/б перекрытия. В подъезде чистота и порядок, интеллигентные соседи. 1 собственник. Квартира готова к сделке. С удовольствием покажу квартиру по предварительному звонку и договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России