

🕒 Создано: 17.03.2025 в 13:47

Обновлено: 29.11.2025 в 13:34

**Собственник**

**79863041373**

**Москва, Олимпийский проспект, 12**

**49 500 000 ₽**

Москва, Олимпийский проспект, 12

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Олимпийский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

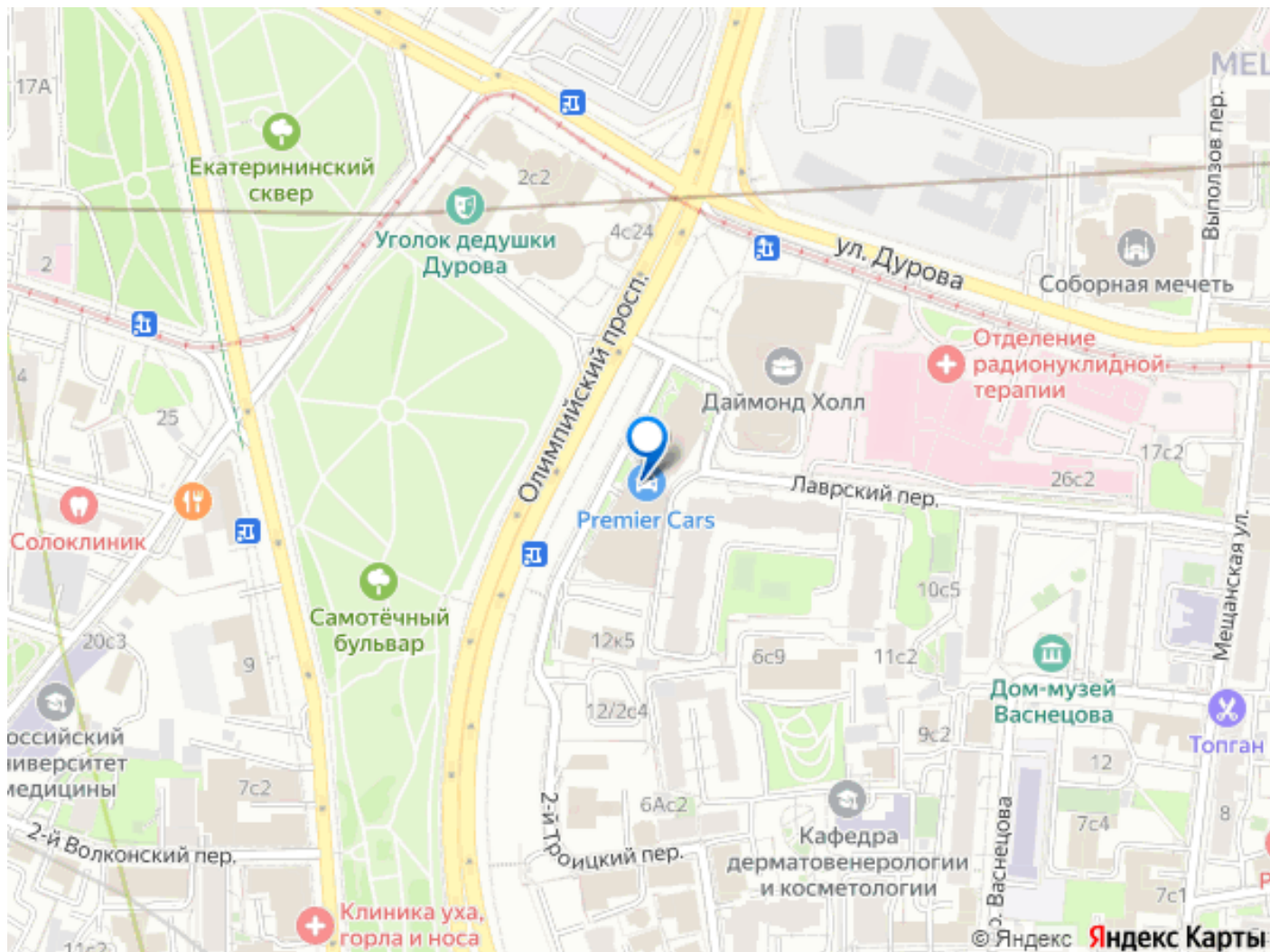
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальные апартаменты на верхнем этаже элитного клубного дома в самом сердце Москвы. Просторные и светлые, они сочетают в себе роскошь и приватность. Сюда можно подняться как через главный парадный вход, так и по отдельной лестнице, ведущей прямо в Ваши апартаменты. Из окон открывается вид на исторический центр столицы и зелёную зону, создавая ощущение уединённости и комфорта. В данном ЖК это единственные апартаменты на верхнем этаже с готовым ремонтом. Вам не нужно будет беспокоиться ни о чем при заезде, живите в комфорте сразу же после покупки, не нужно тратить целый год в ожидании ремонта! Апартаменты уже оснащены всем необходимым для премиального уровня жизни. Отделка и подобранные материалы отличаются высоким качеством. Цветовая гамма и предметы интерьера идеально сочетаются, дополняя друг друга. Получилось потрясающее пространство, в котором хочется находиться постоянно! Функциональная планировка включает

просторную зону кухни-гостиной, спальню, санузел и прихожую. Кухня оборудована техникой BOSCH и эксклюзивной мебелью, выполненной на заказ. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, установлены встроенные зеркальные шкафы в пол и шторы с электроприводом, кондиционеры и сплит-система очистки воздуха LG. Также предусмотрена зона для скрытого проектора, чтобы Вы могли наслаждаться просмотром кино прямо у себя дома! Высокие потолки дарят ощущение простора, а верхний этаж добавляет апартаментам элитарности. Закрытая территория с подземным паркингом обеспечивают безопасность и спокойствие. Круглосуточная охрана и консьерж-сервис создают дополнительный уровень заботы. Фасад дома выполнен из натурального камня, а в интерьере входных групп использованы только изысканные материалы: мрамор, гранит, оникс и латунь. На первом этаже расположатся уютные кафе, рестораны, спа и салоны красоты. Расположение дома идеально для тех, кто ценит городской ритм: в пешей доступности Цветной бульвар, ЦУМ, Красная площадь и несколько парков. В двух минутах завершается реновация комплекса Олимпийский, который подарит Вам доступ к спортивным площадкам, открытому бассейну и беговым дорожкам с панорамным видом на Москву. Другими словами, данные апартаменты уникальны. Они смогут удовлетворить самые разные потребности, ведь позволяют оставаться в тишине, находясь в шаге от всех мест притяжения столицы!





Move.ru - вся недвижимость России