

Создано: 16.01.2026 в 23:27

Обновлено: 17.01.2026 в 00:33

<https://move.ru/objects/9288069210>

Агент

**79390132096**

## Москва, улица Гризодубовой, 1К1

**21 900 000 ₽**

Москва, улица Гризодубовой, 1К1

Округ

для заметок

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

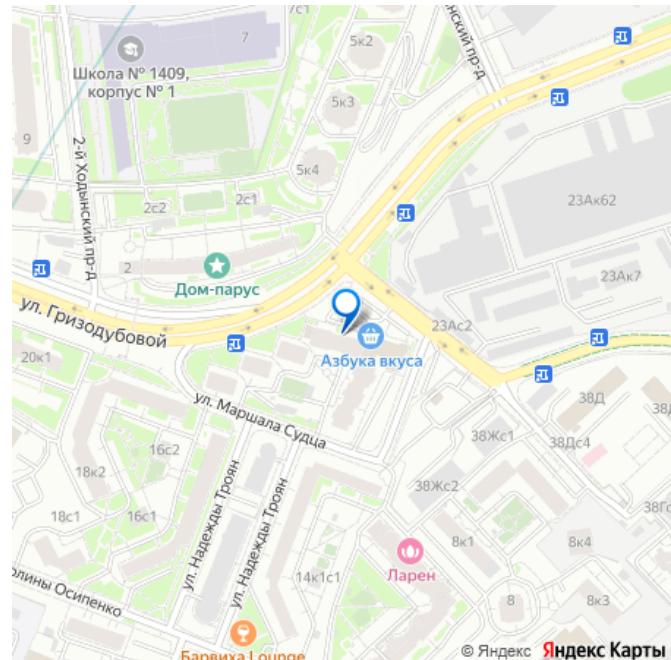
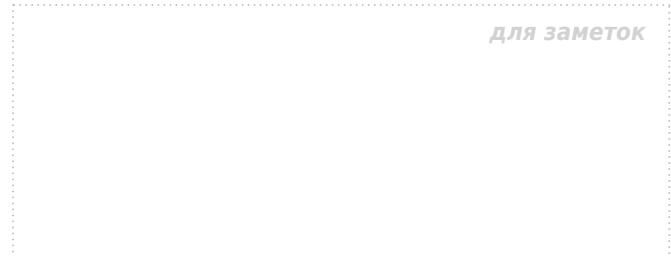
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира мечты! Окна выходят во двор!

Наши преимущества: - Престижный район; -

Шикарная инфраструктура; - Отличная  
планировка; Местоположение: - Хорошевский  
- один из лучших районов Москвы, в котором  
расположена вся необходимая для

комфортной жизни инфраструктура:  
рестораны, кафе, престижные ВУЗы, школы,  
торговые и бизнес центры, детские сады,  
медицинские учреждения, фитнес центры,  
салоны красоты; - Станция метров ЦСКА - 9  
минут ходьбы, станция метро Полежаевская -  
15 минут ходьбы, + масса вариантов

наземного общественного транспорта; -

Удобные выезды на Ленинградский проспект,  
Хорошевское шоссе и ТТК; - В пешей

досягаемости - ТРЦ Авиапарк, аrena

Мегаспорт, Парк Ходынское поле; О доме: -

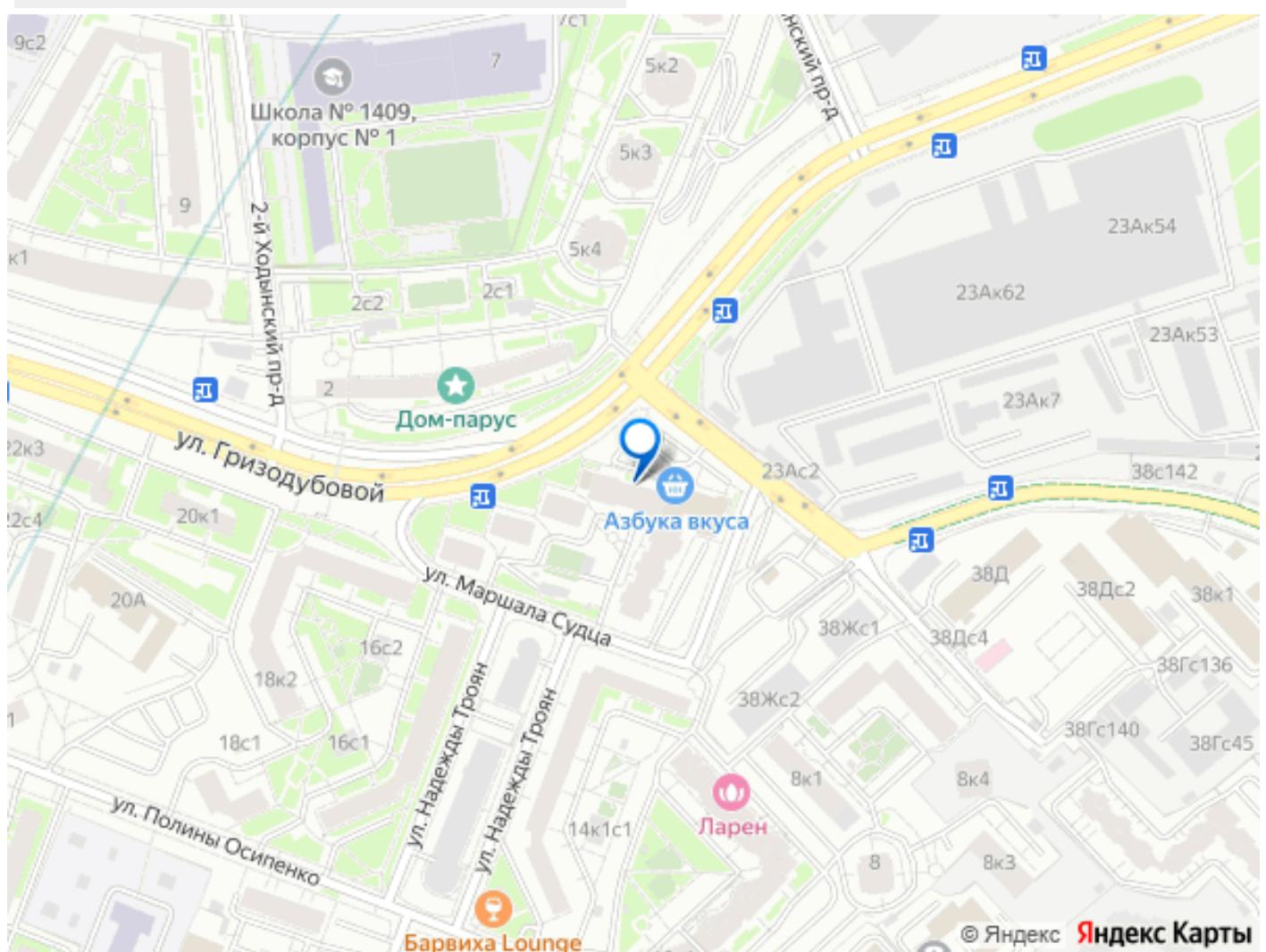
Дом улучшенной серии С-222, построен в  
2006 год; - Нет проблем с парковкой. -

Дружные соседи, бдительный консьерж; -

Детская площадка и зона для Workout во  
дворе;. Квартира: - Просторная, светлая, окна  
выходя во двор. - Сделан серьезный ремонт:  
Итальянская кухня, приточно-вытяжная  
вентиляция, канальный кондиционер; -

Шикарная планировка: просторная комната, кухня, раздельный санузел, застекленная лоджия; Документы: - В собственности с 2009 года; - Один взрослый собственник. Продажа лично, без доверенностей; - Возможна продажа по ипотеке; - Свободная продажа;





Move.ru - вся недвижимость России