

Создано: 16.01.2026 в 23:27

Обновлено: 17.01.2026 в 00:33

Агент

79390132096

Москва, улица Гризодубовой, 1К1

21 900 000 ₽

Москва, улица Гризодубовой, 1К1

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

Улица

[улица Гризодубовой](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

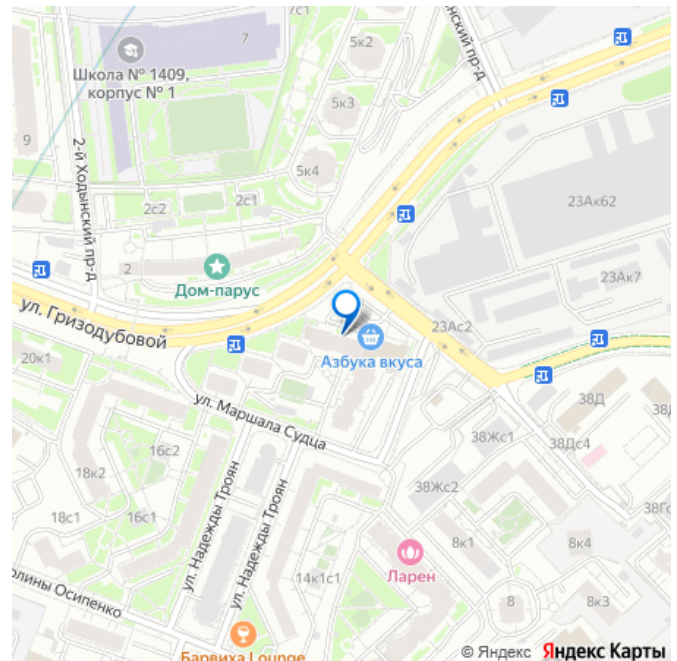
11.7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира мечты! Окна выходят во двор!

Наши преимущества: - Престижный район; -

Шикарная инфраструктура; - Отличная

планировка; Местоположение: - Хорошевский

- один из лучших районов Москвы, в котором

расположена вся необходимая для

комфортной жизни инфраструктура:

рестораны, кафе, престижные ВУЗы, школы,

торговые и бизнес центры, детские сады,

медицинские учреждения, фитнес центры,

салоны красоты; - Станция метро ЦСКА - 9

минут ходьбы, станция метро Полежаевская -

15 минут ходьбы, + масса вариантов

наземного общественного транспорта; -

Удобные выезды на Ленинградский проспект,

Хорошевское шоссе4 и ТТК; - В пешей

досыгаемости - ТРЦ Авиапарк, арена

Мегаспорт, Парк Ходынское поле; О доме: -

Дом улучшенной серии С-222, построен в

2006 год; - Нет проблем с парковкой. -

Дружные соседи, бдительный консьерж; -

Детская площадка и зона для Workout во

дворе;. Квартира: - Просторная, светлая, окна

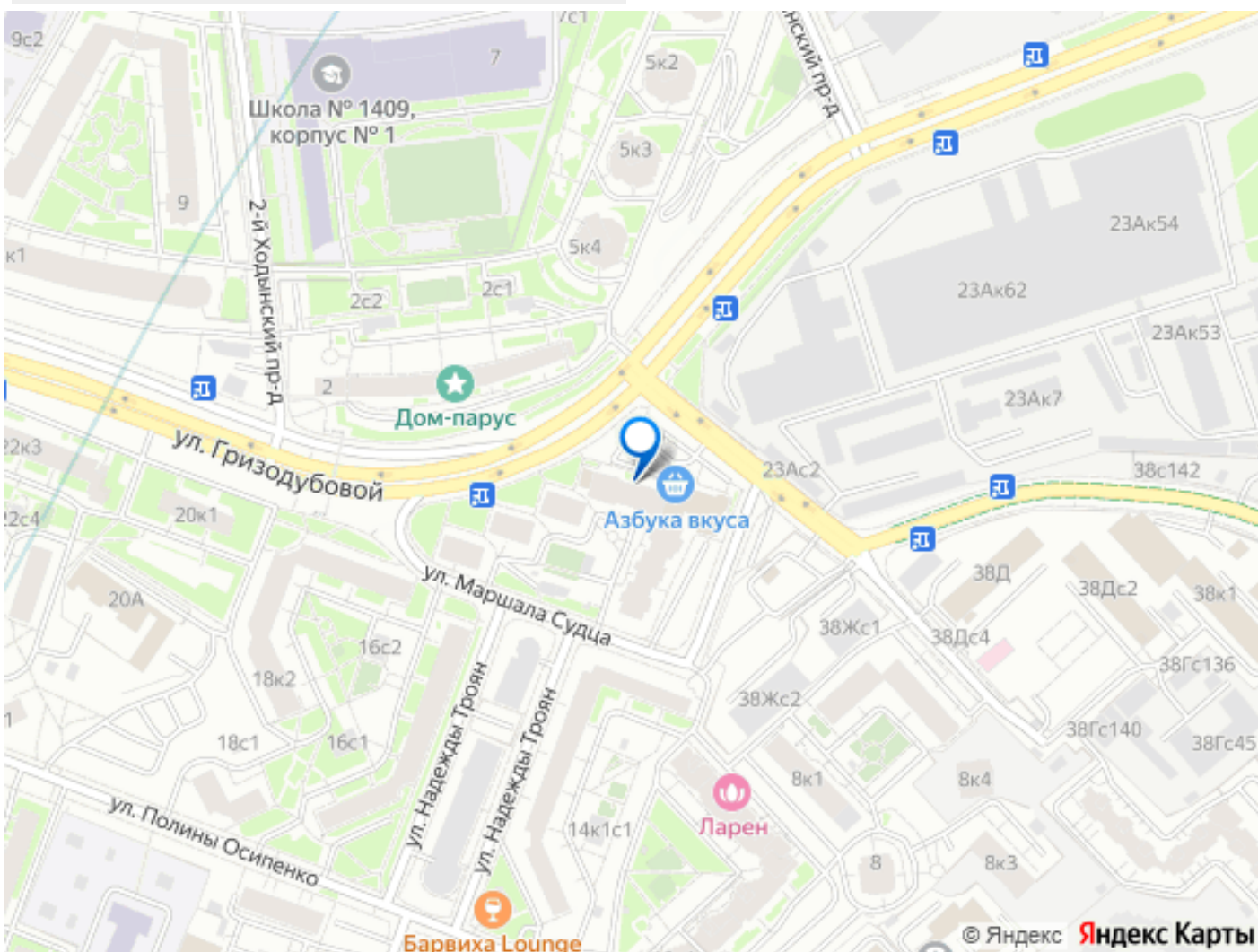
выходя во двор. - Сделан серьезный ремонт:

Итальянская кухня, приточно-вытяжная

вентиляция, канальный кондиционер; -

Шикарная планировка: просторная комната, кухня, отдельный санузел, застекленная лоджия; Документы: - В собственности с 2009 года; - Один взрослый собственник. Продажа лично, без доверенностей; - Возможна продажа по ипотеке; - Свободная продажа;





Move.ru - вся недвижимость России