

Создано: 20.01.2026 в 12:20

Обновлено: 22.01.2026 в 11:24

<https://move.ru/objects/9288175601>

Ольга Бубенцова, Частный маклер

**79169476279**

**Москва, Варшавское шоссе, 125С1**

**9 200 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.5 м

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

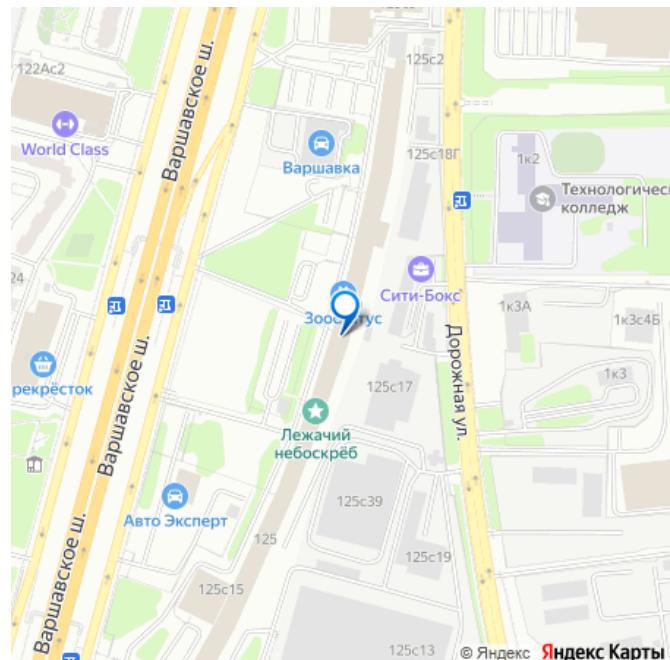
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Продажа апартаментов в уникальном месте! Доход от посуточной аренды через управляющую компанию до 150 000? в месяц. Двух уровневый апартамент имеет два разных входа и может сдаваться как две студии. Предлагаем вашему вниманию стильные апартаменты-студию площадью 50 кв. м (с учетом антресоли) на 3 этаже 6-этажного дома. Общая площадь первого этажа и второго этажа по 25 кв.м. Удобное расположение: всего 14 минут пешком до метро «Южная». Апартаменты с дизайнерским ремонтом, что означает, что вам не нужно будет тратить время и деньги на обустройство. На каждом этаже просторный совмещенный с/у с современной сантехникой, кухонный гарнитур и кровать. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и уютно. Отличная покупка для жилья или сдачи в аренду. По вопросу сдачи в аренду можно воспользоваться услугами управляющей компании. Дом в отличном состоянии, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район богат на инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, магазины. Все необходимые объекты для комфортного проживания находятся в шаговой доступности. Апартаменты готовы к продаже. Документы в порядке, возможна ипотека. Юридически чистый объект, обременений нет. Подходит для проживания одного или двух человек. Приезжайте и убедитесь сами в преимуществах этих апартаментов! Звоните и записывайтесь на просмотр.

☒

☒

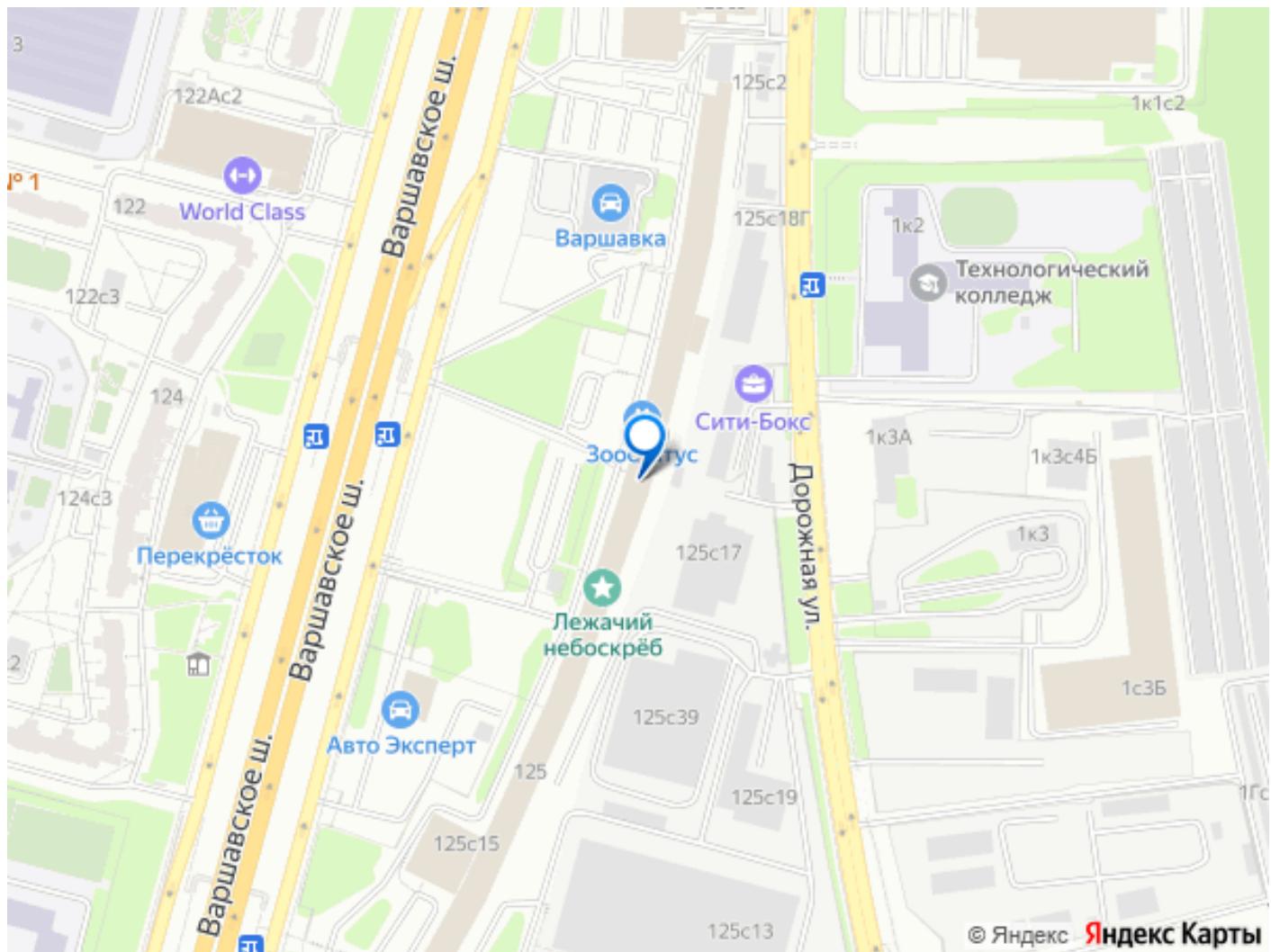
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России