

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:07

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:39

Агент

79165753742

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

35 000 000 ₺

Москва, Большая Филевская улица, 3к3

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Евродвушка с дизайнерским ремонтом в в современном доме бизнес-класса ЖК «Западный порт» на берегу Москва-реки. Особенности квартиры: • Дизайнерский ремонт с применением качественных материалов — делалось для себя, с вниманием к каждой детали: уютные комнаты с тёплой атмосферой, стильная отделка и продуманная планировка. • Система умный дом: управление светом со смартфона, регулировка цветовой температуры, диммирование — создаёт комфортную атмосферу в любое время дня. • 2 санузла — максимум удобства для семьи и гостей. • Просторная кухня и гостиная, идеально подходящие для отдыха и встреч с близкими. • Гардеробные и встроенные шкафы — всё для удобного хранения. • Полностью меблирована и оснащена техникой — можно сразу заехать и жить, всё продумано до мелочей. • Квартира новая, никто не жил, с ощущением свежести и уюта. Отлично подойдёт для тех, кто ценит качественные материалы, комфорт и спокойствие. О ЖК Западный порт Современный квартал на берегу Москвы-реки

с стильной архитектурой, благоустроенными дворами и прогулочными набережными.

Инфраструктура Супермаркеты, аптеки, кафе, детские площадки. В доме: кофейня, салон красоты, студия маникюра, барбершоп.

Пункты выдачи Ozon и Wildberries. Природа и отдых Филевский парк — 10 минут пешком, прогулочные зоны, спортплощадки, зелёные аллеи.

Транспорт Метро Фили — 5 минут

пешком. МЦК и БКЛ Шелепиха — 10 минут

пешком. Быстрый выезд на ТТК. Документы

Один взрослый собственник,





