

🕒 Создано: 01.04.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:01

Мангазея, Мангазея

79337879736

Москва, Красноармейская улица, 11

49 868 490 ₺

Москва, Красноармейская улица, 11

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м²

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

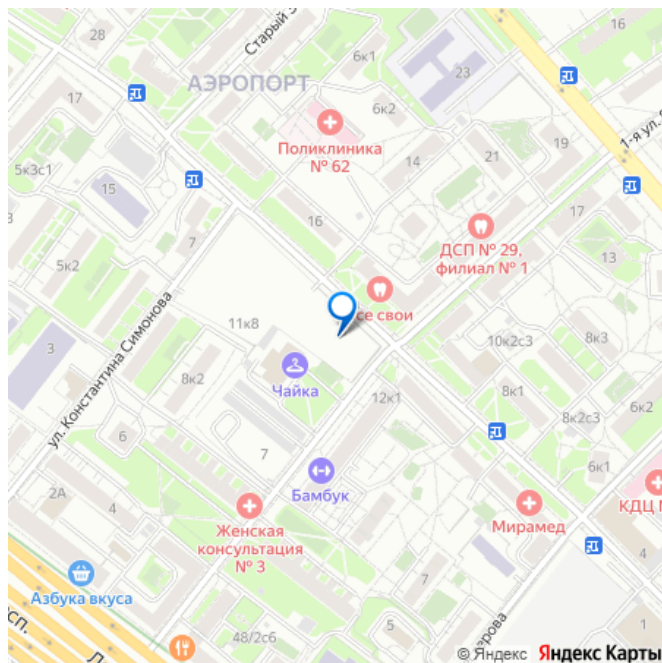
Год сдачи

1 квартал 2029 г.

лифт, парковка

Описание

для заметок



Продается 1-комнатная квартира без отделки, в корпусе 2 общей площадью 51,10 кв.м. на 2 этаже. Всего в МУЗЕ 309 лотов площадью от 37 до 250 м?, большинство с балконами и террасами. Высота потолков от 3,5 до 4,65 м. Эксклюзивные форматы:

- Пентхаусы без соседей на этаже;
- Квартиры с кухнями-гостиными, мастер-спальнями и окнами в гардеробной;
- Возможность установки джакузи на террасе и дровяного камина в гостиной;
- Часть лотов с опцией объединения по вертикали для создания максимально персонализированного пространства.

Атрибуты комфорта

- Многоступенчатая очистка воды до уровня, сопоставимого питьевой;
- Подача горячей воды круглый год;
- Мультизональная система кондиционирования на базе трехтрубной VRF-системы;
- Центральная приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией в квартирах и местах общего пользования;
- Межквартирные перекрытия с усиленной звукоизоляцией;
- Бесшумные лифты с дизайнерской отделкой, время ожидания не более 40 секунд.

О проекте МУЗА авторская коллекция резиденций премиум-класса в престижном районе Аэропорт. Выразительная архитектура, авторское благоустройство, эксклюзивная инфраструктура и передовые инженерные решения формируют пространство исключительного комфорта.

- Аменитис
- Круглосуточный фитнес-рум и студия для индивидуальных тренировок;
- Детская комната для подвижных игр, творческих мастер-классов и саморазвития;
- Акустическая студия для записи песен, подкастов и игры на музыкальных инструментах;
- Гостиная для детских праздников, дней рождения и развивающих мастер-классов;
- Переговорные и коворкинг.

Двор и благоустройство Территория МУЗЫ
приватный двор-парк с водным арт-объектом,
амфитеатром, «зелеными» кабинетами для
уединенного отдыха, зоной воркаут и
детскими площадки, созданными при участии
экспертов по детской психологии. Для
спокойного отдыха на воздухе и работы
предусмотрены благоустроенные видовые
кровли с лаунж-зоной и коворкинг.
Паркинг и келлеры Двухуровневый
подземный паркинг с системой климат-
контроля на 149 машино-мест, включая
восемь уникальных слотов для автомобилей
больших габаритов. Преимущества: •
Усилители сотовой связи и FM-сигнала; •
Зарядные станции для электрокаров; •
Автомойка и место для подкачки колес.
Технологии • Круглосуточная система
видеонаблюдения на территории дома и в
местах общего пользования; • Доступ в дом и
на этаж по бесконтактным меткам; •
Усиление сотовой связи во всех местах
общего пользования; • Автоматизированная
система доступа в паркинг; • Аромадизайн в
местах общего пользования. Сервис •
Управляющая компания девелопера; •
Консьерж- и беллмен-сервис; • Собственное
мобильное приложение; • Дополнительные
лифты для разделения резидентских и
сервисных потоков.





