



Продается 1-комнатная квартира без отделки, в корпусе 2 общей площадью 51,10 кв.м. на 7 этаже. Всего в МУЗЕ 309 лотов площадью от 37 до 250 м<sup>2</sup>, большинство с балконами и террасами. Высота потолков от 3,5 до 4,65 м. Эксклюзивные форматы:

- Пентхаусы без соседей на этаже;
- Квартиры с кухнями-гостиными, мастер-спальнями и окнами в гардеробной;
- Возможность установки джакузи на террасе и дровяного камина в гостиной;
- Часть лотов с опцией объединения по вертикали для создания максимально персонализированного пространства.

Атрибуты комфорта

- Многоступенчатая очистка воды до уровня, сопоставимого питьевой;
- Подача горячей воды круглый год;
- Мультизональная система кондиционирования на базе трехтрубной VRF-системы;
- Центральная приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией в квартирах и местах общего пользования;
- Межквартирные перекрытия с усиленной звукоизоляцией;
- Бесшумные лифты с дизайнерской отделкой, время ожидания не более 40 секунд.

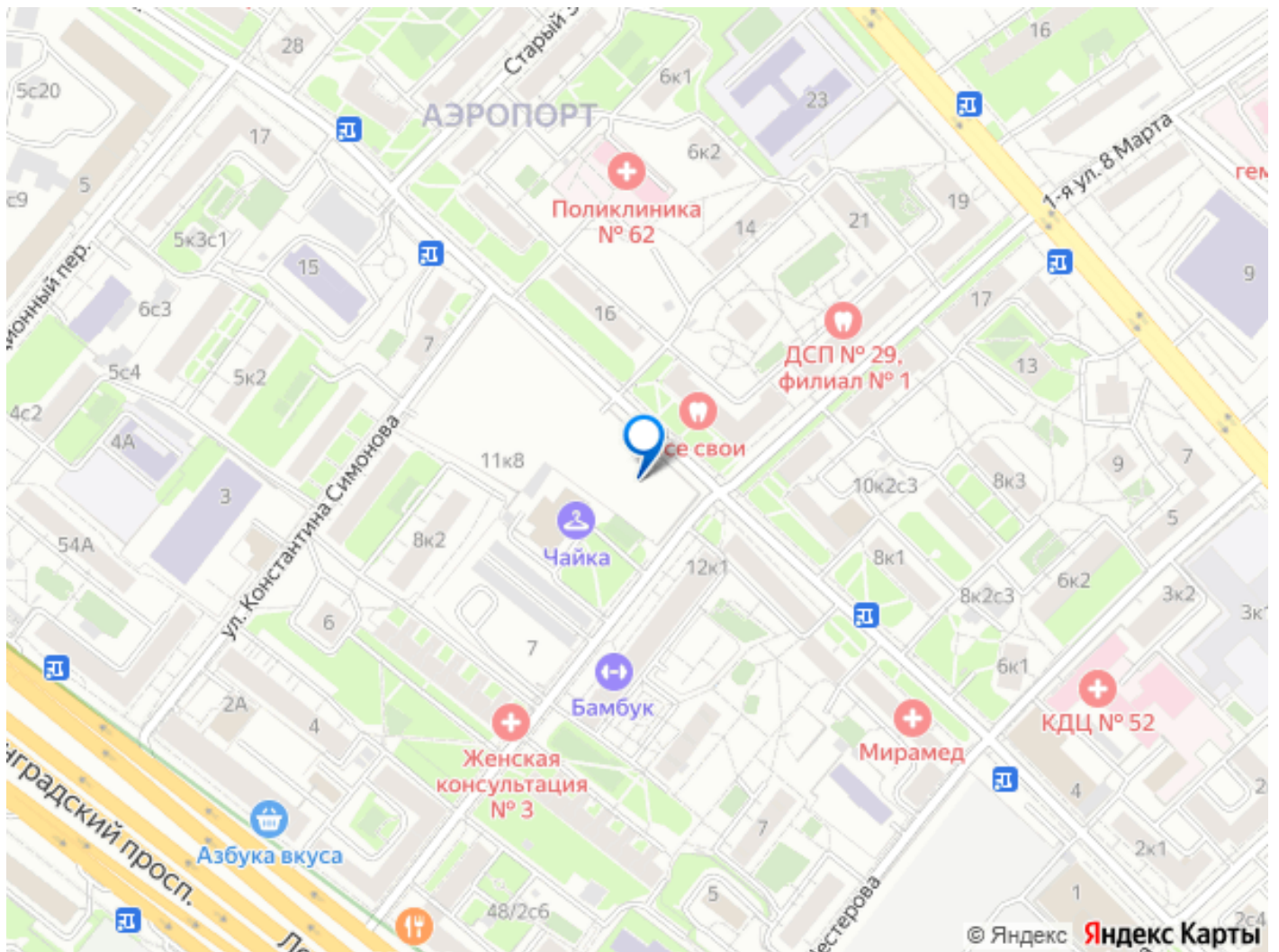
О проекте МУЗА авторская коллекция резиденций премиум-класса в престижном районе Аэропорт. Выразительная архитектура, авторское благоустройство, эксклюзивная инфраструктура и передовые инженерные решения формируют пространство исключительного комфорта.

- Аменитис
- Круглосуточный фитнес-рум и студия для индивидуальных тренировок;
- Детская комната для подвижных игр, творческих мастер-классов и саморазвития;
- Акустическая студия для записи песен, подкастов и игры на музыкальных инструментах;
- Гостиная для детских праздников, дней рождения и развивающих мастер-классов;
- Переговорные и коворкинг.

Двор и благоустройство Территория МУЗЫ  
приватный двор-парк с водным арт-объектом,  
амфитеатром, «зелеными» кабинетами для  
уединенного отдыха, зоной воркаут и  
детскими площадки, созданными при участии  
экспертов по детской психологии. Для  
спокойного отдыха на воздухе и работы  
предусмотрены благоустроенные видовые  
кровли с лаунж-зоной и коворкинг.  
Паркинг и келлеры Двухуровневый  
подземный паркинг с системой климат-  
контроля на 149 машино-мест, включая  
восемь уникальных слотов для автомобилей  
больших габаритов. Преимущества: •  
Усилители сотовой связи и FM-сигнала; •  
Зарядные станции для электрокаров; •  
Автомойка и место для подкачки колес.  
Технологии • Круглосуточная система  
видеонаблюдения на территории дома и в  
местах общего пользования; • Доступ в дом и  
на этаж по бесконтактным меткам; •  
Усиление сотовой связи во всех местах  
общего пользования; • Автоматизированная  
система доступа в паркинг; • Аромадизайн в  
местах общего пользования. Сервис •  
Управляющая компания девелопера; •  
Консьерж- и беллмен-сервис; • Собственное  
мобильное приложение; • Дополнительные  
лифты для разделения резидентских и  
сервисных потоков.







Move.ru - вся недвижимость России