

Создано: 11.11.2025 в 16:47

Обновлено: 16.11.2025 в 21:36

<https://move.ru/objects/9286513050>

Агент

79862742806

Москва, Малая Филевская улица, 38

19 800 000 ₽

Москва, Малая Филевская улица, 38

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

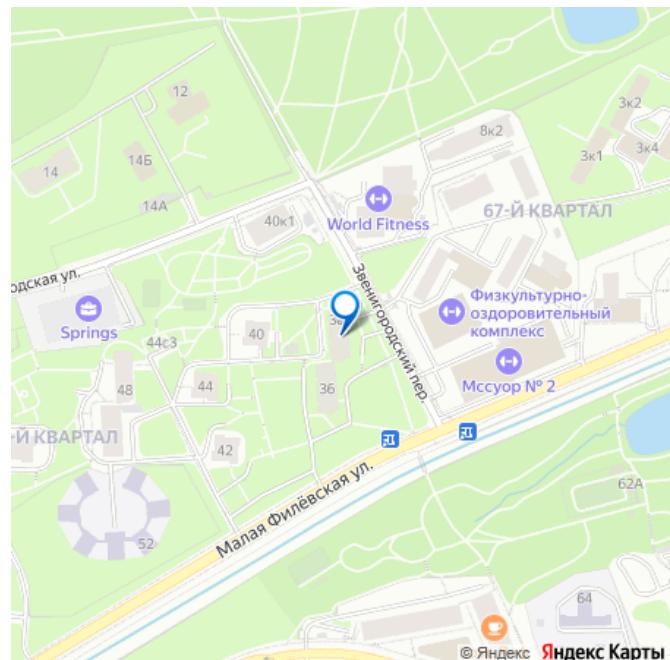
12.1 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

10/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

У квартиры один взрослый собственник.

Квартира всегда принадлежала одной семье.

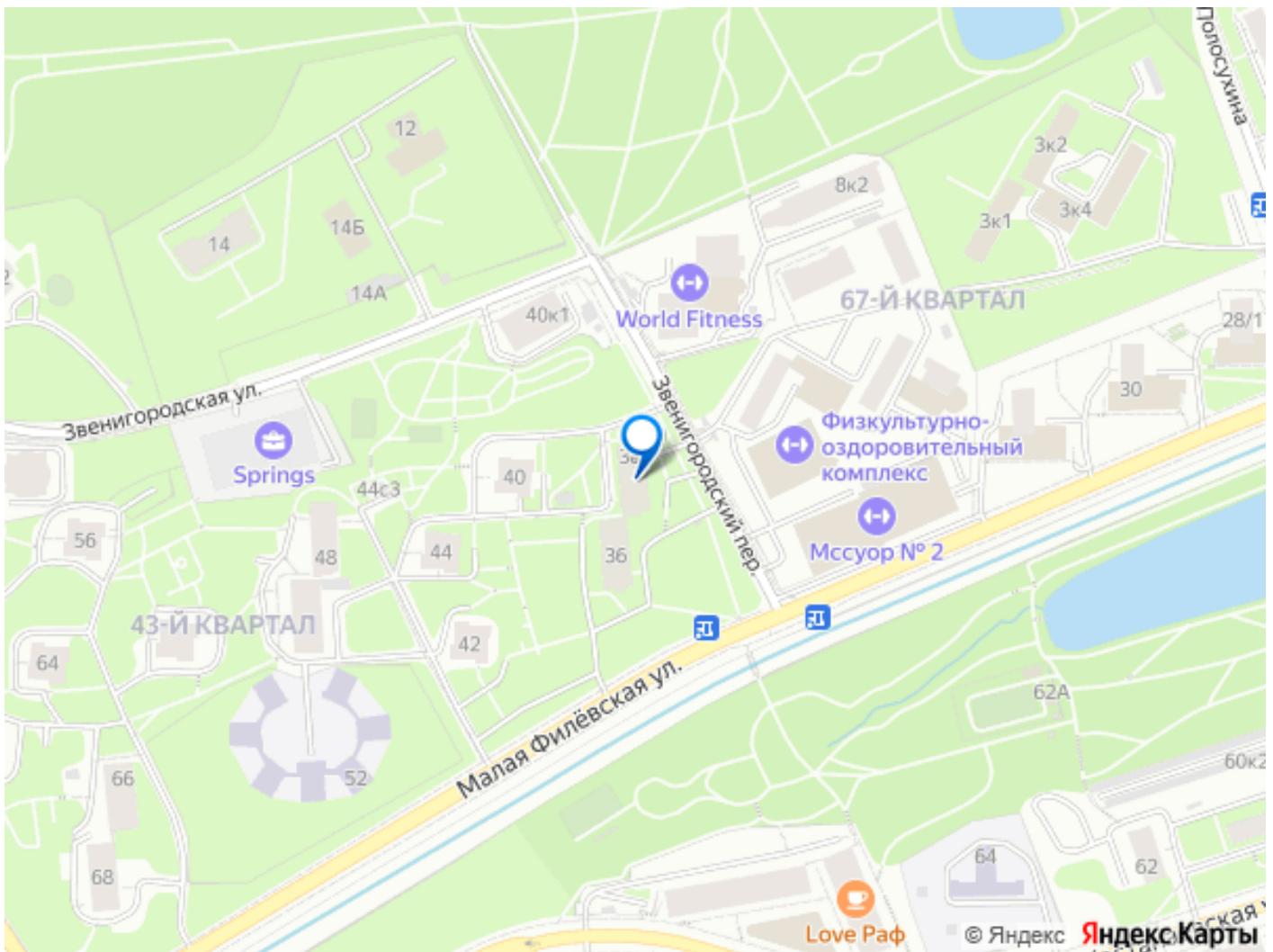
В собственности с 2014года. Основание собственности - договор дарения. В квартире никто не прописан. Свободная продажа. Нет никаких долгов и обременений. Квартира в обычном жилом состоянии, требует ремонта.

Раздельный санузел, имеется балкон.

Огромная комната 26 метров и кухня 12 метров. Дом кирпичный, толстые стены.

Хорошая шумоизоляция. Квартира очень теплая. Из окон открывается шикарный вид на город. В подъезде чистота и порядок, обслуживает своя УК, в подъезде работает консьерж. Дом расположен в шаговой доступности от метро Кунцевская и метро Пионерская, в одном из самых престижных районов Москвы: тихое, спокойное место, дворы утопают в зелени, рядом большой Филевский Парк. В районе развита вся инфраструктура: в шаговой доступности сетевые магазины, пункты выдачи заказов, школа, детский сад, поликлиника. Удобный выезд на автомобиле на Кутузовский и на Рублевское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России