

Создано: 12.12.2025 в 19:19

Обновлено: 26.12.2025 в 22:13

Москва, Малая Филевская улица, 38

19 000 000 ₽

Москва, Малая Филевская улица, 38

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

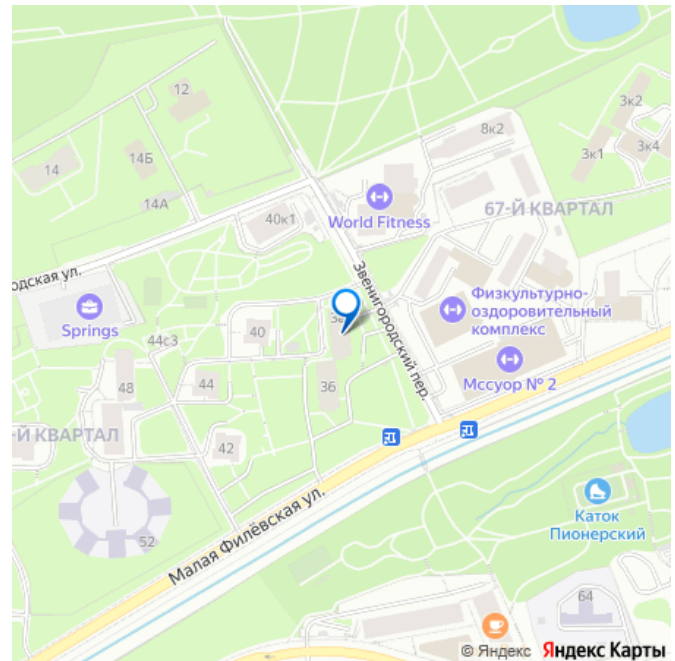
на улицу

<https://move.ru/objects/9287476608>

Максим Гаврилов, Частный маклер

**79104346921,7985511
9870**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

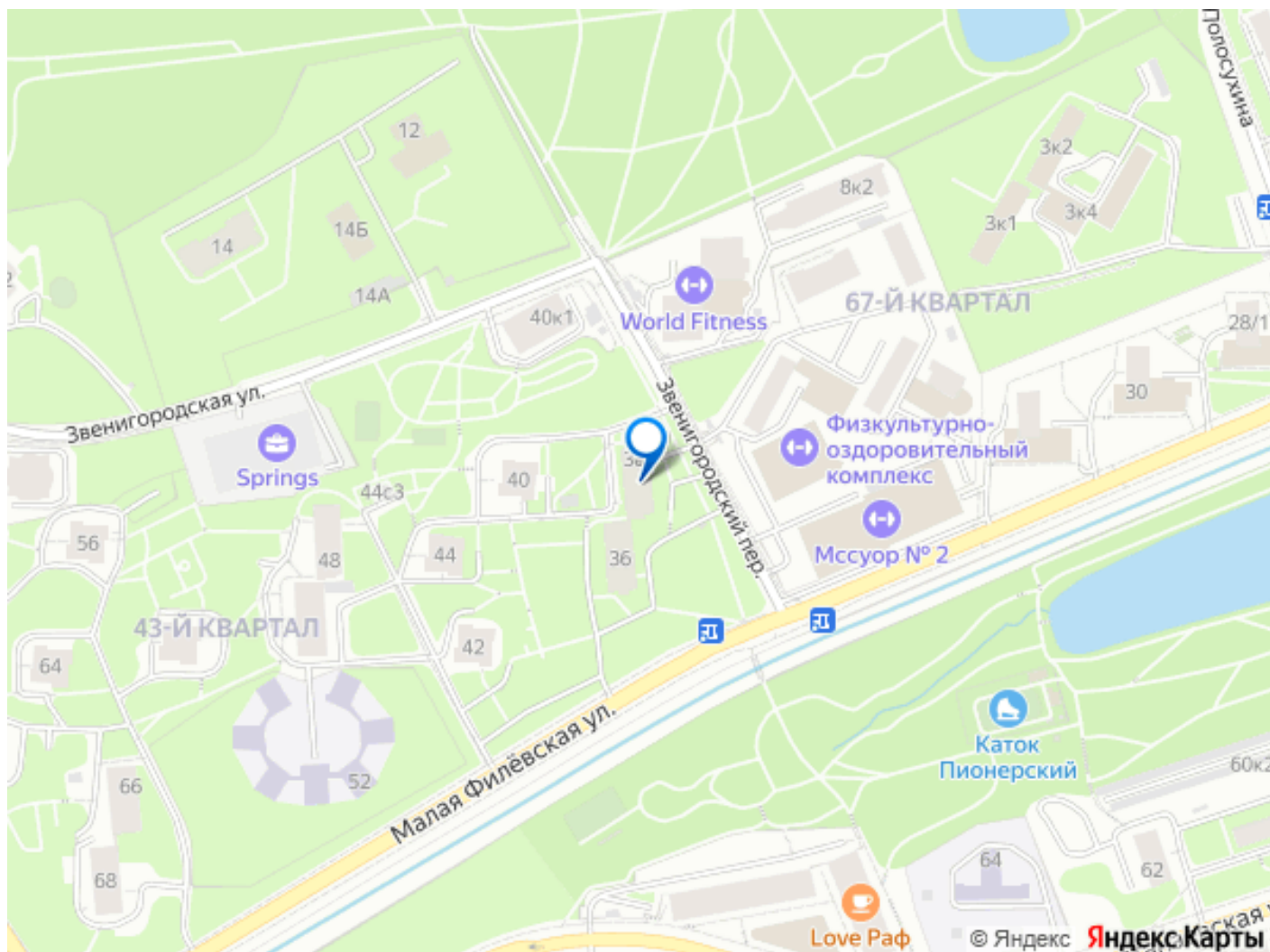
да

возможна ипотека, лифт

Описание

У квартиры один взрослый собственник. Квартира всегда принадлежала одной семье. В собственности с 2014года. Основание собственности - договор дарения. В квартире никто не прописан. Свободная продажа. Нет никаких долгов и обременений. Квартира в обычном жилом состоянии, местами требует ремонта. Раздельный санузел, имеется балкона. Огромная комната 26 метров и кухня 12 метров. Дом кирпичный, толстые стены. Хорошая шумоизоляция. Квартира очень теплая. Из окон открывается шикарный вид на город. В подъезде чистота и порядок, обслуживает своя УК, в подъезде работает консьерж. Дом расположен в шаговой доступности от Метро Кунцевская, в одном из самых престижных районов Москвы: тихое, спокойной место, дворы утопают в зелени, рядом большой Филевский Парк. В районе развита вся инфраструктура: в шаговой доступности сетевые магазины, пункты выдачи заказов, школа, детский сад, поликлиника. Удобный выезд на автомобиле на Кутузовский и на Рублевское шоссе.





Move.ru - вся недвижимость России