

Агент

**79153186049**

Создано: 10.09.2025 в 20:05

Обновлено: 25.01.2026 в 13:42

**Московская область, Королев, проезд**

**Макаренко, 1**

**8 800 000 ₽**

Московская область, Королев, проезд Макаренко, 1

Улица

[проезд Макаренко](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

**Детали объекта**

Тип сделки

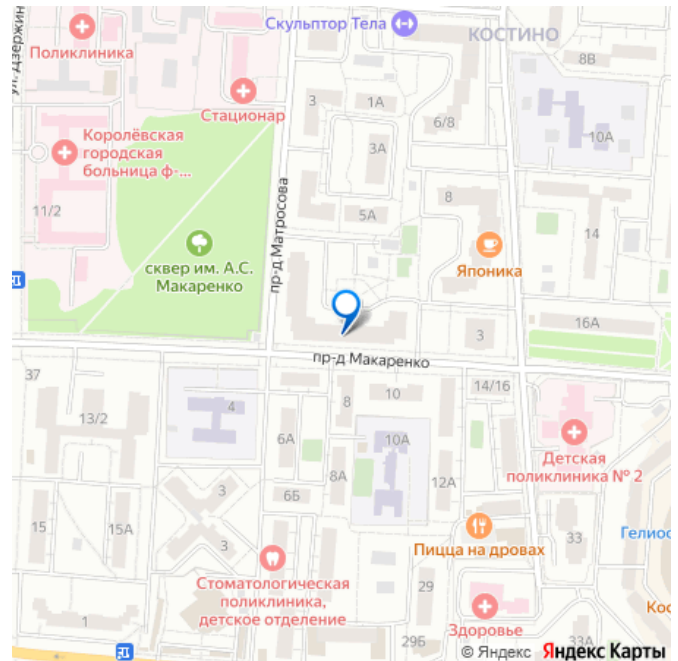
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается для покупки однокомнатная квартира самой большой площади, что есть в городе, по адресу пр. Макаренко, д.1.

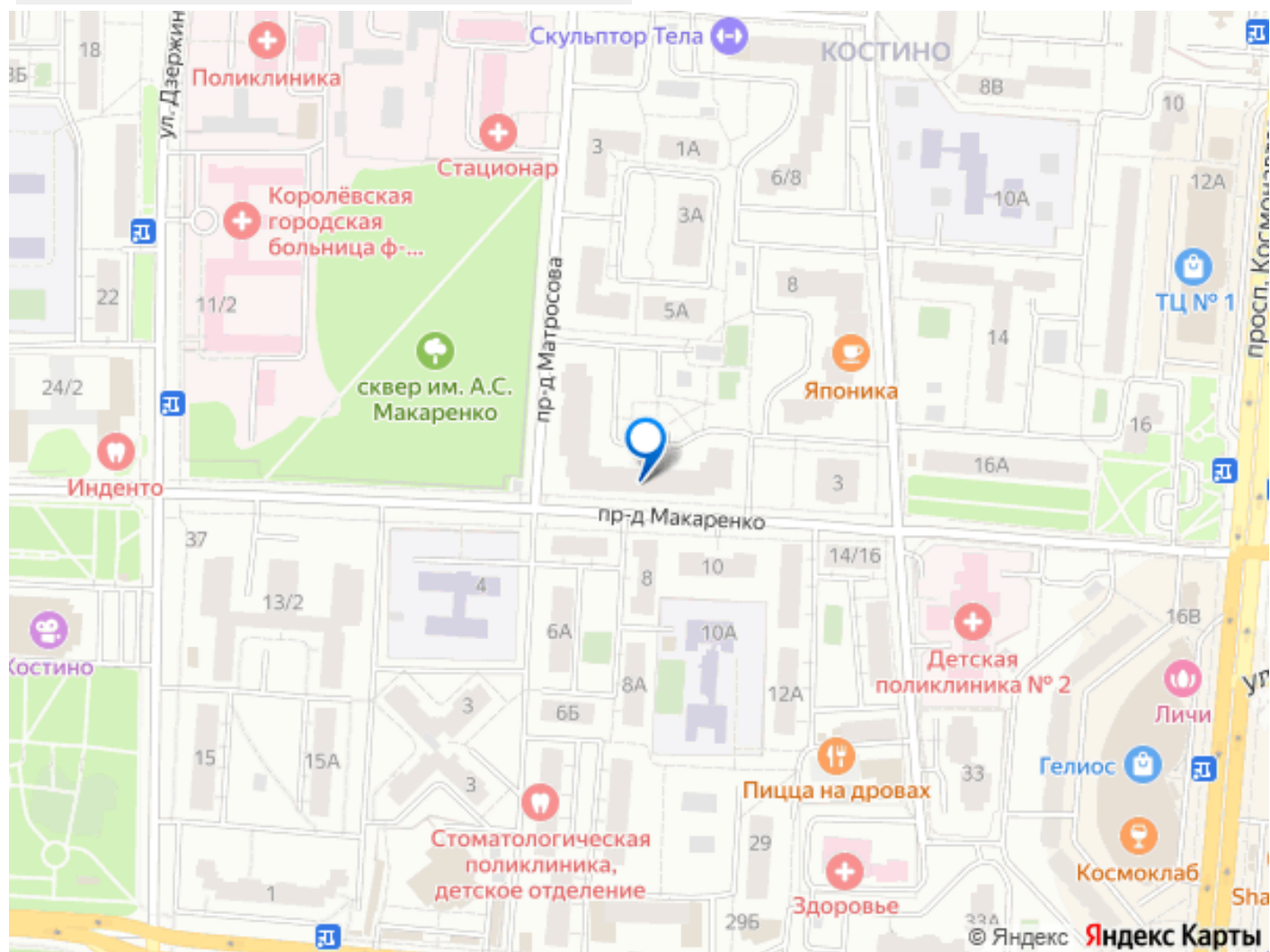
Отличный вариант для тех, кому важен простор и современный дом, кому нужно заехать и постепенно делать ремонт под себя или кто ищет хорошую заготовку под новый проект. Это та самая планировка, которую переделывают в евродвушки.

Квартира расположена на 4м этаже, общей площадью 51.3 кв.м. и ориентирована в южном направлении. Пространство комнаты (19,3 кв.м.) сообщается с кухней. Из кухни выход на большой балкон правильной формы.

В просторной прихожей может быть выделена рабочая зона или организована кладовая. Напольное покрытие ламинат, в санузле, на кухне и на балконе подогрев пола. Санузел раздельный, установлена ванная, полувстраиваемая раковина. Стены под покраску, окна - пластиковые стеклопакеты с опцией подогрева, потолки

натяжные. Кухонный гарнитур оборудован техникой: варочная панель, духовой шкаф, холодильник и вытяжка. Дом построен в 2007 году. В доме консьерж, просторный тамбур при входе. Дом расположен в районе со сложившейся инфраструктурой. В пешей доступности детские сады и школа, перед домом сквер. Квартира в собственности (один взрослый), без обременений, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России