

🕒 Создано: 25.12.2025 в 10:23

Обновлено: 14.02.2026 в 11:49

18 941 000 ₽

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.82 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

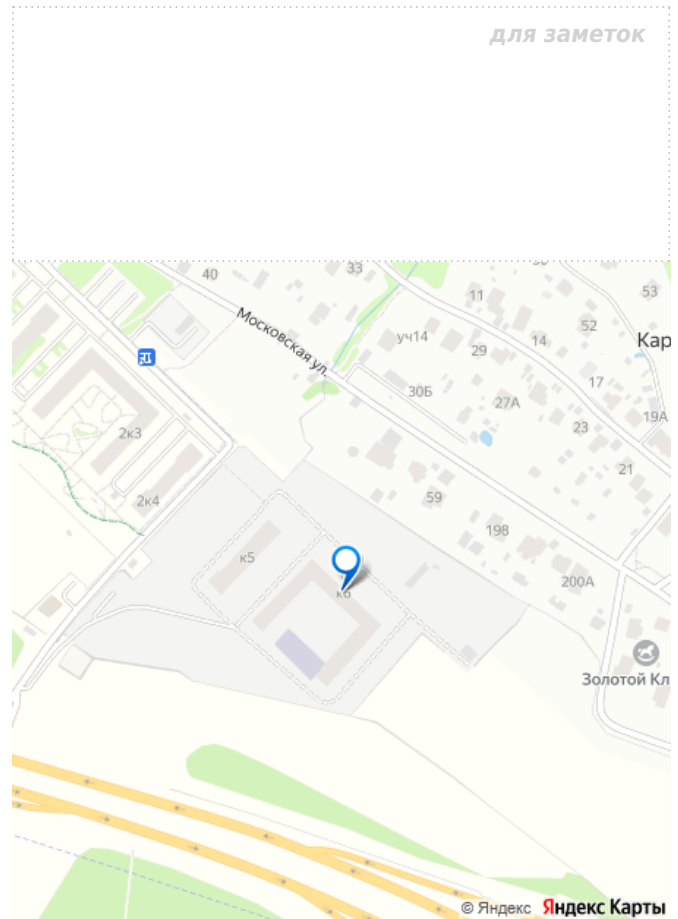
Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1-комн. кв-ра площадью 51,4 кв.м на 5 этаже 12 этажного дома в ЖК «Филатов Луг» от Группа компаний Вектор.

Расположение Жилой квартал «Филатов Луг» расположен в тихом и экологически чистом районе Новой Москвы, в поселении

Московский, рядом с деревней Картмазово

Транспортная доступность На общественном транспорте (автобусы 611, 890) до станции метро «Саларьево» можно добраться

примерно за 10 минут. Рядом также

находится строящаяся станция «Филатов

Луг» На автомобиле до МКАД — около 6 км по Киевскому шоссе, дорога до центра Москвы занимает примерно 40 минут

Инфраструктура района Район хорошо развит, на территории квартала

запланирована вся необходимая

инфраструктура: школа, детские сады. В

шаговой доступности находятся: Магазины:

супермаркеты «Пятёрочка», «ВкусВилл» и

гипермаркеты строительных товаров. Отдых

и спорт: горнолыжный комплекс «Ново-

Переделкино», бассейн «Московский»,

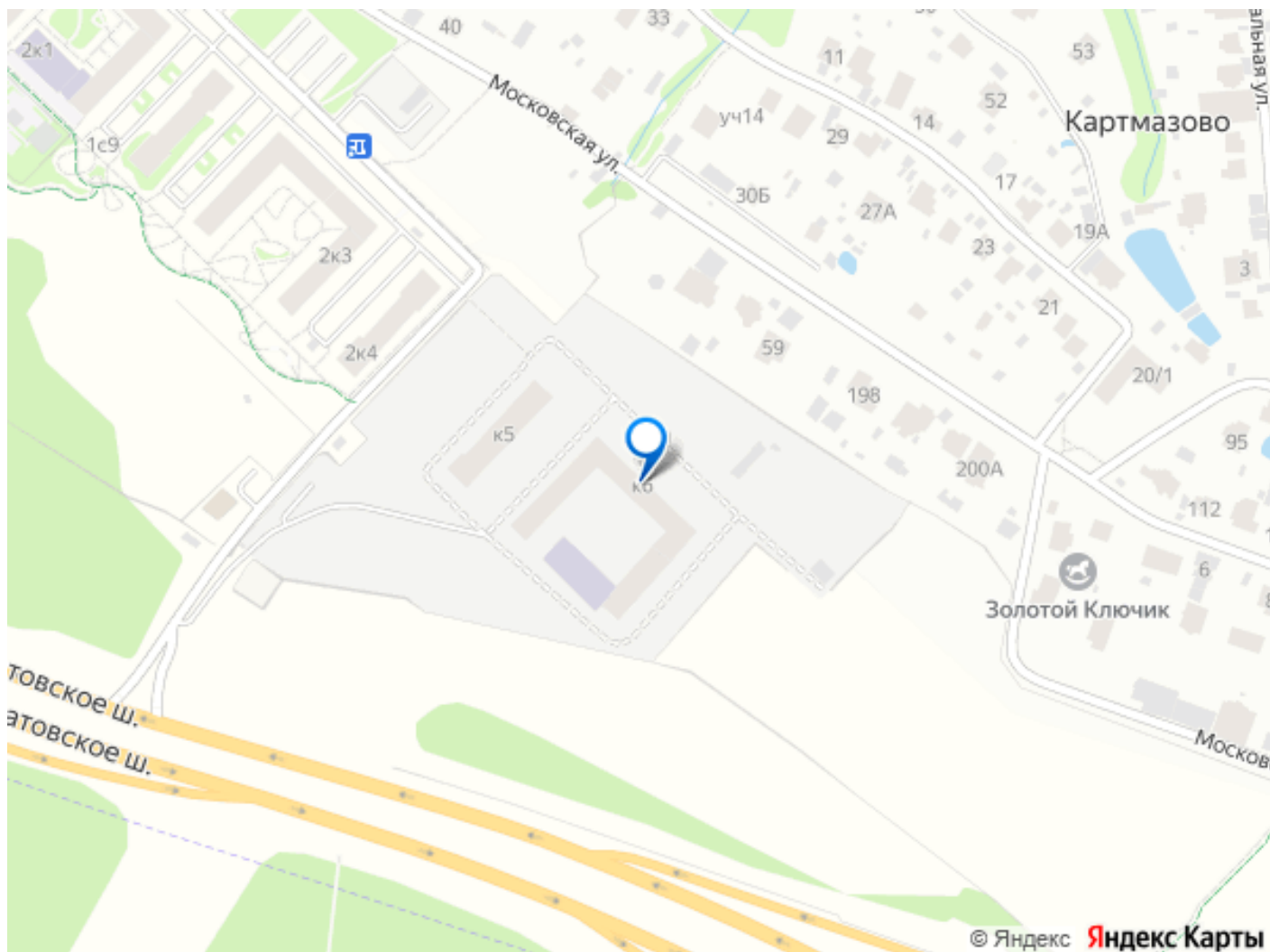
развлекательный парк. Образование и

медицина: в соседнем городе-парке «Первый

Московский» работают школы и детские

сады, ближайшая поликлиника находится в

14 минутах езды



Move.ru - вся недвижимость России