

Создано: 27.01.2026 в 10:20

Обновлено: 27.01.2026 в 15:30

<https://move.ru/objects/9288390352>

Кирилл Демьянов, PEOPLE - агентство  
элитной недвижимости

**89251234567**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

**38 000 000 ₽**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

Улица

[улица Врубеля](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

51.4 м<sup>2</sup>

Этаж

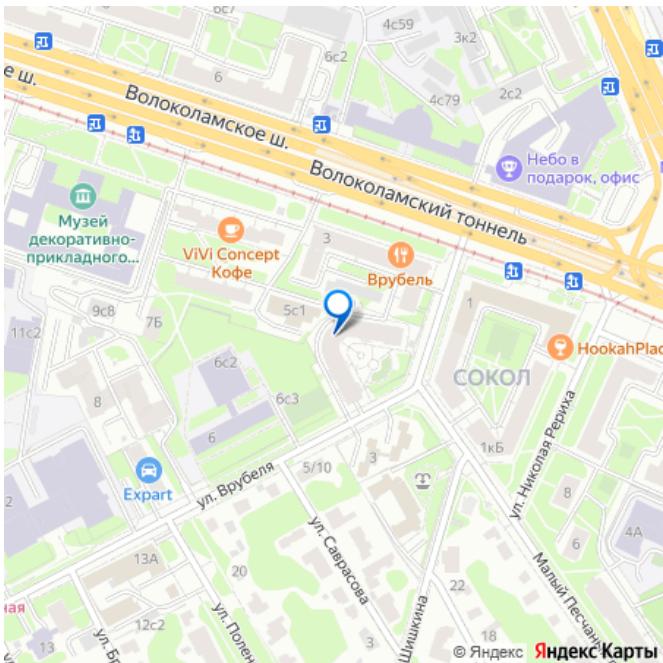
5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

## Описание

ID: 858380 Авторский дом рядом с Посёлком художников в районе Сокол. Девелопер — Sminex. ИНФРАСТРУКТУРА

КОМПЛЕКСА:клубный формат дома,всего 200 квартир,уютный благоустроенный двор,развивающее детское пространство KID'S LAB,для резидентов на крыше предусмотрено патио с беседками и шезлонгами в летнее время,с крыши комплекса можно наблюдать фантастические

виды на рассвет и закат, подземный паркинг с возможностью установки зарядной станции для электромобиля, вблизи с комплексом расположено большое количество парков: Щукинский, Чапаевский, Покровский, медицинские центры, спортзалы, детские сады и школы.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** прямой выезд на Ленинградский проспект и Волоколамское шоссе, дорога до сити на машине занимает 20 минут, в пешей доступности метро Сокол, МЦК

**Панфиловская АРХИТЕКТУРА:** дом выполнен в стиле Московского модерна, фасады из натурального камня украшены ирисами, роскошное лобби выполнено по мотивам картин Врубеля

**БЕЗОПАСНОСТЬ:** закрытая территория с круглосуточной охраной на территории и в подъездах, видеонаблюдение по всему комплексу

