

🕒 Создано: 22.02.2026 в 18:10

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 19:05

Собственник

79161263142

Москва, 7-я Парковая улица, 23А

14 980 000 ₹

Москва, 7-я Парковая улица, 23А

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

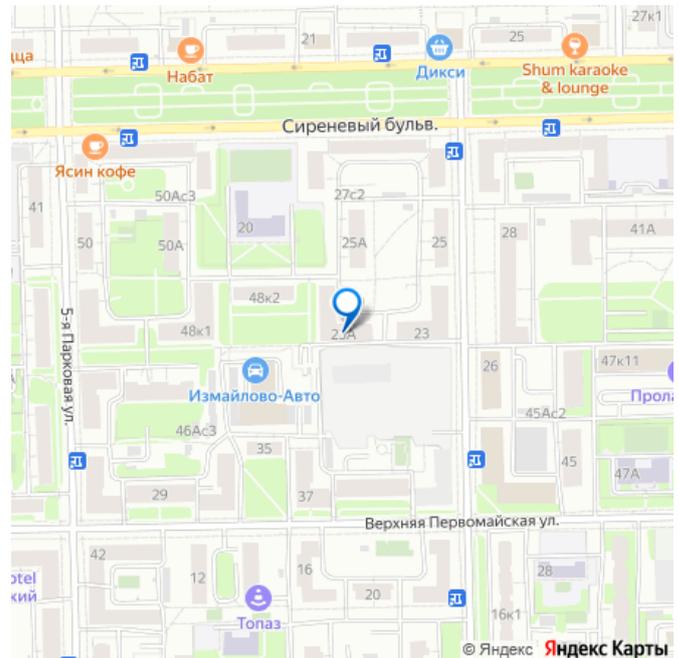
9 м²

Общая площадь

51.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

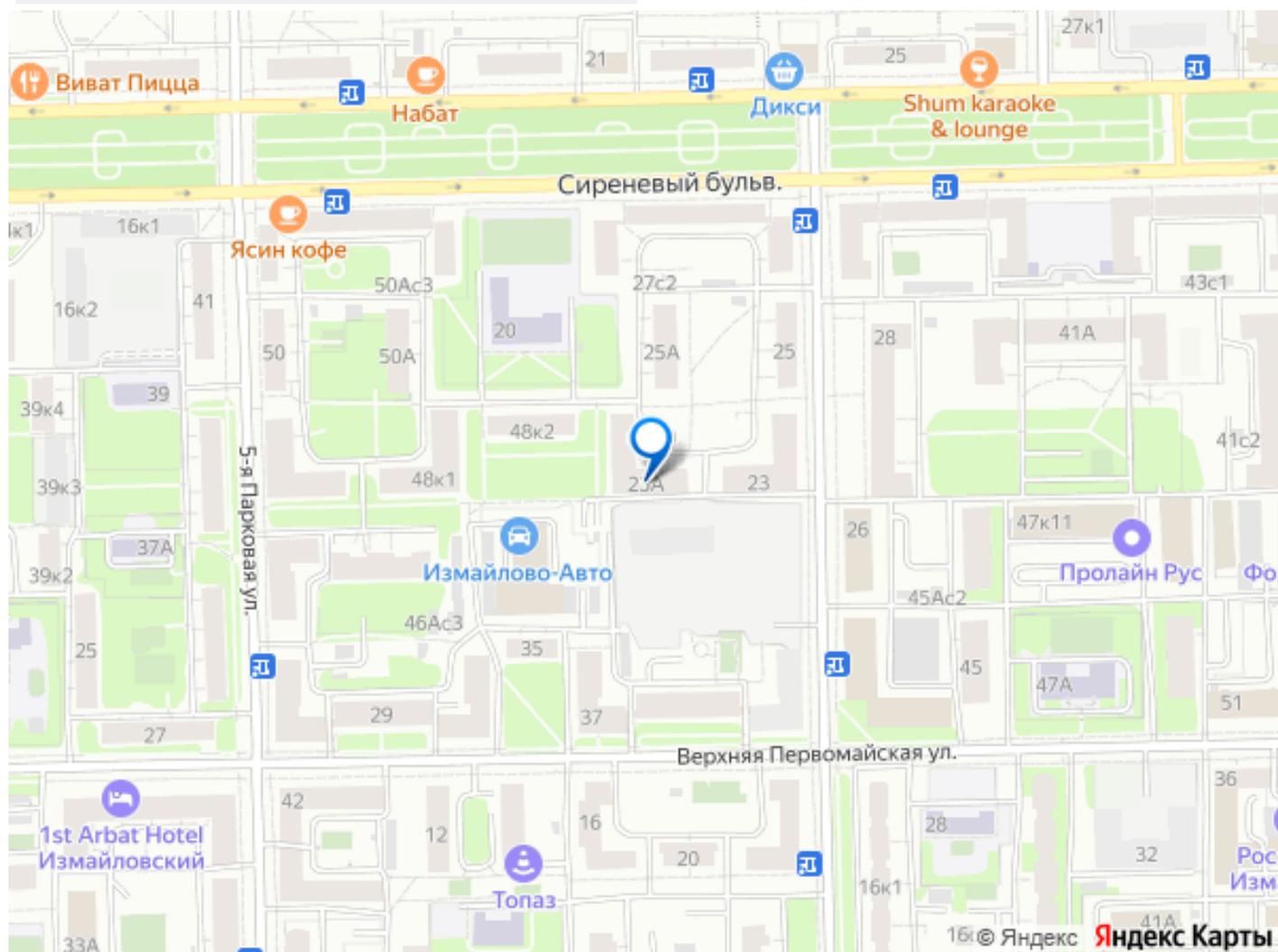
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира 51,5 кв. м. в сталинском монументальном кирпичном доме БЕЗ подвала в районе Измайлово с красивым подъездом и арками в просторном приквартирном холле. Квартира полностью готова к проживанию! Измайлово - один из самых востребованных и экологически благоприятных районов Москвы. Историю Измайлово связывают с именем императора Петра 1. В шаговой доступности Петровский остров с памятниками архитектуры и прибрежной зоной отдыха. Отличная транспортная доступность, быстрый выезд в центр и удобные развязки. В шаговой доступности метро Первомайская, Щелковская и Измайловская. Дом находится в глубине жилого квартала, на второй линии от дороги. Капитальный ремонт дома сделан в 2019 году. Первый этаж, на котором расположена квартира, высокий. На окнах Kaleva стоят защитные решетки. Окна в квартире большие с подоконниками глубиной 60см. Потолки более 3м высотой, кухня 9кв. метров. В квартире установлена сплит система Mitsubishi Electric. Так как в доме толстые стены, около полуметра, в квартире всегда комфортный микроклимат. Зимой тепло, летом прохладно и прекрасная шумоизоляция. На кухне новая мебель и техника - посудомоечная машина Bosch и итальянский духовой шкаф. Один взрослый

собственник, в собственности более пяти лет на основании ДКП. Квартира чистая и уютная, в ней замечательная атмосфера. Подходит для покупателей с ипотечным кредитом. Полная цена в договоре купли-продажи. Квартира без обременений и долгов. Чистая юридическая история, все документы на руках. Риэлтор (агент) по договору имеется!





Move.ru - вся недвижимость России