

🕒 Создано: 20.02.2023 в 17:50

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 15:01

**Антон Черников, City Realty Moscow**

**79167685443**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1**

**39 000 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

44/68

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

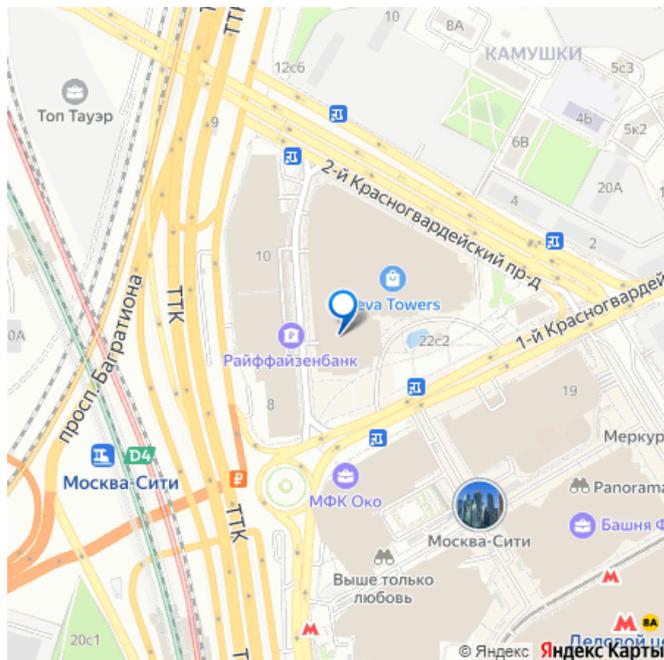
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

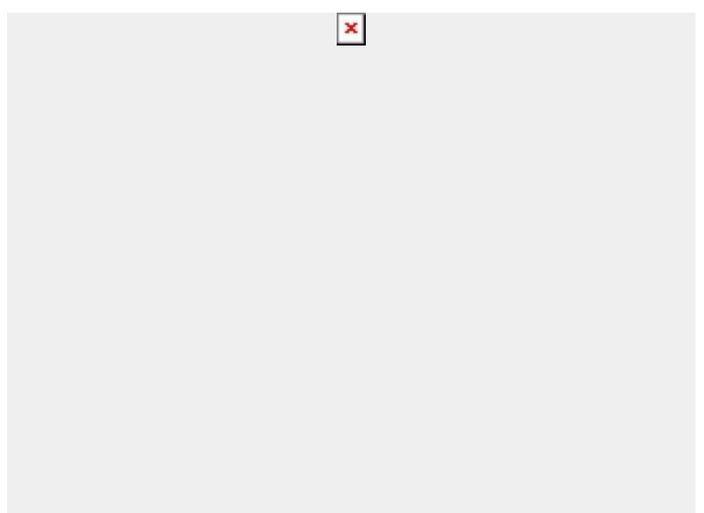
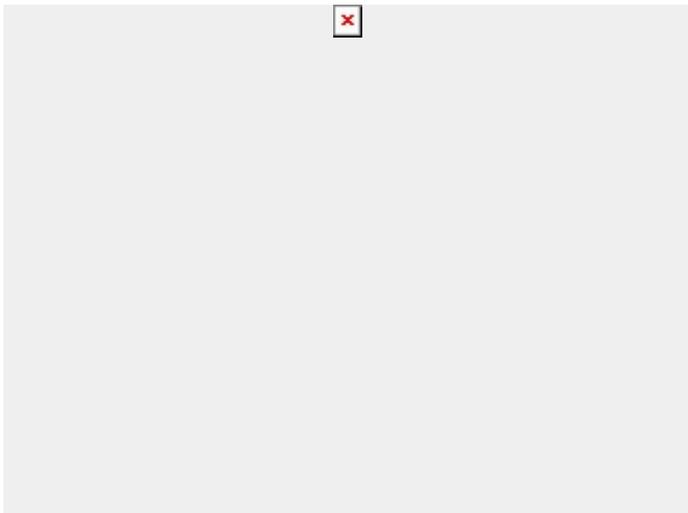
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

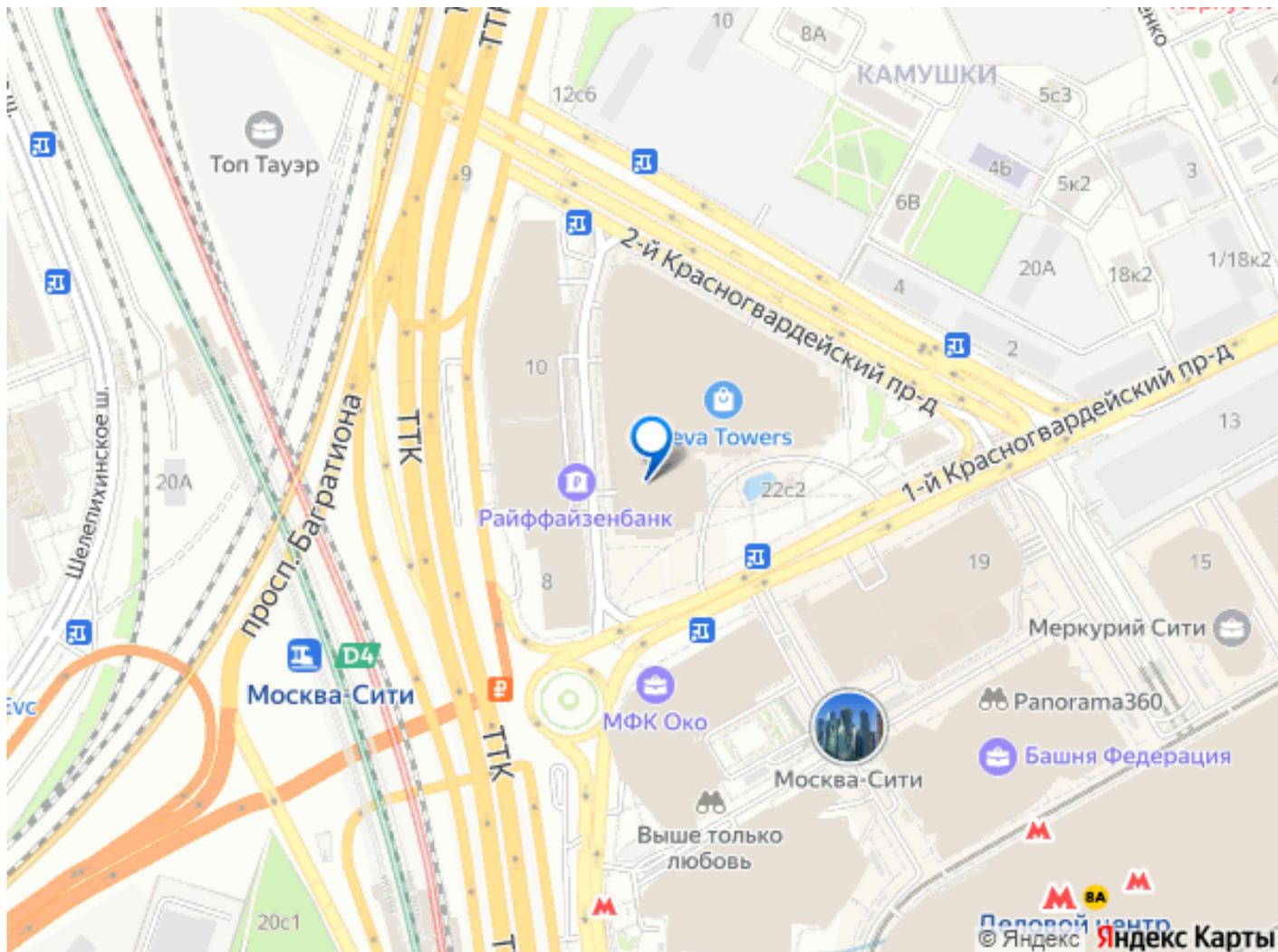
Новая студия в башне нева, в идеальном состоянии. В студии сделал дизайнерский ремонт, все новое, делали для себя.

Идеально как для проживания, так и для сдачи, либо просто перепродажи, тк стоимость значительно ниже рынка. Вся мебель, техника остаётся новому владельцу, можно сдавать с первого дня покупки)

Документы готовы к сделке, без обременений и тд Пишите, звоните, показ в любое время.







Move.ru - вся недвижимость России