

Создано: 06.02.2026 в 14:19

Обновлено: 16.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9289521315>

Крюкова Евгения ROOMS Real Estate,  
ROOMS Real Estate  
**79230722401**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с1

**54 400 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

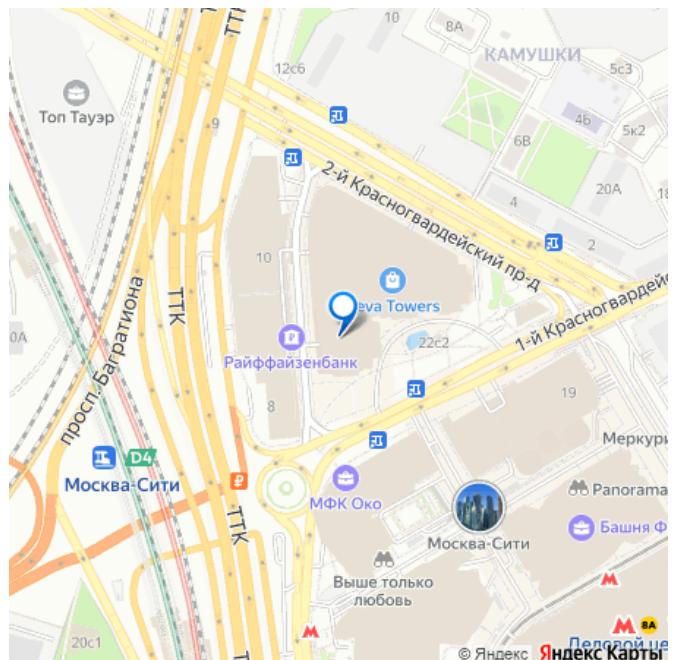
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

35/79



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

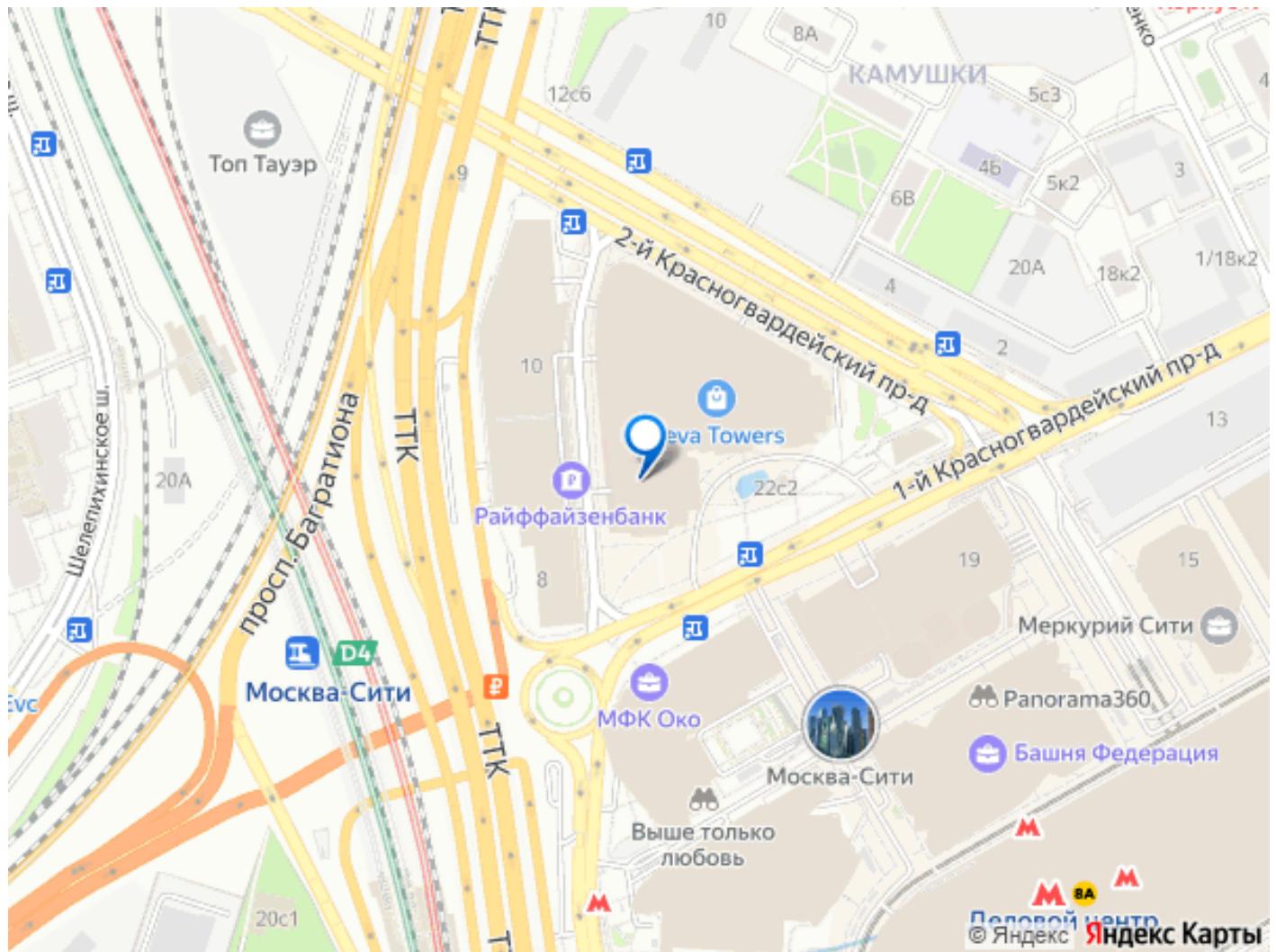
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Апартамент-студия на 35 этаже Neva Towers с видом на ЮЗАО, прекрасными закатами на фоне Парка Победы. Студия полностью готова к проживанию: установлена кухня со встроенной техникой SMEG, вместительные шкафы, вся необходимая мебель. Площадь апартамента 50,7 кв.м., из которых площадь студии 38 метров, просторный санузел 7 кв.м. и холл 6 кв.м. Для жителей предусмотрен собственный парк-терраса с lounge-зонами, детской площадкой, Crocus fitness, кинозал. Вся инфраструктура в радиусе 50 метров от дома. Оперативный показ в удобное для вас время, продажа с НДС для юр. лиц! Цена указана со скидкой при стопроцентной оплате. Есть возможность рассмотреть индивидуальные условия оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России