

Создано: 04.07.2025 в 17:14

Обновлено: 01.12.2025 в 11:17

<https://move.ru/objects/9282397520>

Собственник

79855178780

Москва, улица Бажова, 6

15 500 000 ₽

Москва, улица Бажова, 6

Округ

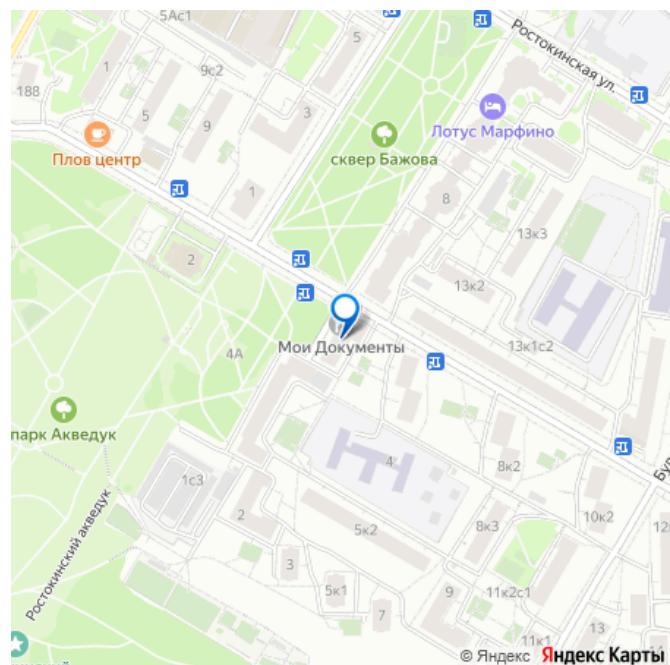
для заметок

[СВАО, район Ростокино](#)



Улица

[улица Бажова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

26.1 м²

9.3 м²

Площадь кухни

52.6 м²

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представьте себе жизнь в сердце престижного района Ростокино, где исторический шарм встречается с безупречной современностью. Это не просто квартира, это ваш личный ретрит в самом зеленом и спокойном районе Москвы, где ценят тишину, пространство и правильное окружение. Главные преимущества: Престиж и характер: Добротный сталинский дом с 3-метровыми потолками, капитально отремонтированный в 2024 году. Роскошный вид и экология: Из всех окон — панорамный вид на парк Яуза. Вы живёте в самом зелёном районе Москвы! Тишина и безопасность: Охраняемая территория, въезд во двор через шлагбаум, идеально чистый подъезд и добропорядочные соседи. Уникальная планировка: Огромная комната с альковом, который при желании можно переоборудовать в гардеробную, большая кухня (9,3 кв.м.), просторная прихожая с местом для хранения - простор для изысканного дизайна, зонирования и приема гостей. Всё для комфортной жизни под рукой: лучшие парки Москвы (ВДНХ, Лосинный остров, Ботанический сад), Современная

поликлиника, МФЦ, престижные учебные заведения (школа им. Докукина, детский сад «Мир Сказок») — в двух шагах от дома.

Безупречная транспортная логистика: Легко добираться в любую точку города. Рядом МСД, Проспект мира, станция МЦК Ростокино, метро ВДНХ и Ботанический сад.

Эксклюзивность и выгода: Такое сочетание квадратуры, планировки, вида и атмосферы уникально в своём роде. Эта квартира будет выгодным вложением средств и с годами будет только рости в цене. Отлично подойдёт как для комфортного проживания, так и для выгодной сдачи в аренду! Риелторов с предложениями сотрудничества просьба не беспокоить. Квартира под авансом



