

Создано: 25.12.2025 в 19:13

Обновлено: 07.01.2026 в 15:24

<https://move.ru/objects/9287680695>

Виктория Гаврилова, IPVG

Недвижимость

79153549197

**Московская область, Лобня, улица
Ленина, 23к4**

8 900 000 ₽

Московская область, Лобня, улица Ленина, 23к4

Улица

[улица Ленина](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

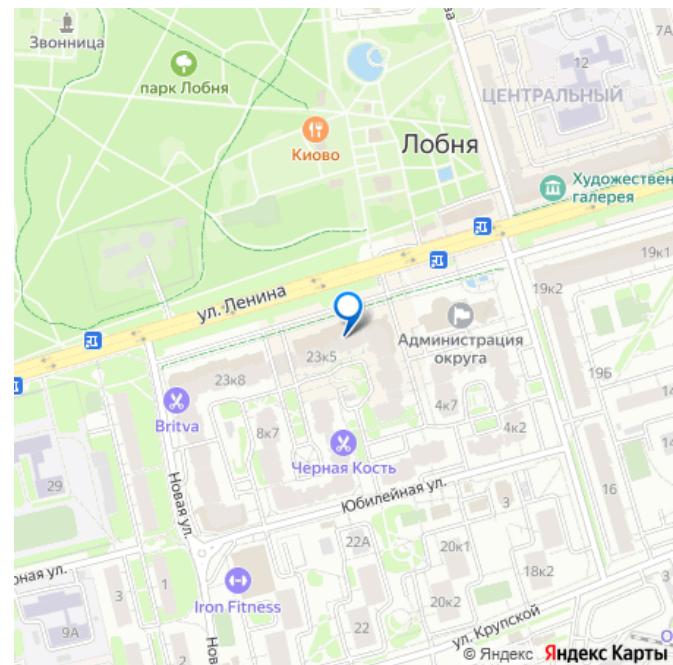
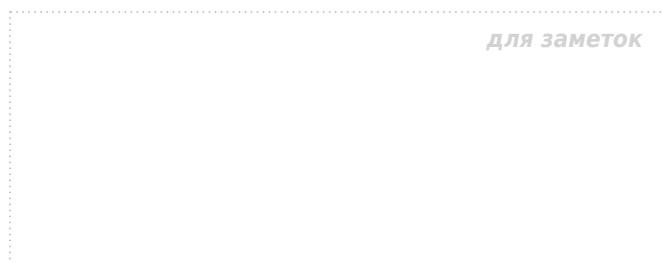
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную однокомнатную квартиру в современном жилом доме 2001 года постройки в центре города Лобня в окружении отличной социально-бытовой и транспортной инфраструктуры. Квартира на крайнем верхнем этаже. Жилая комната площадью 23,1 м² с высоким потолком и широкими мансардными окнами. Площадь кухни 11,2 м² с выходом на большую застекленную лоджию. Санузел совмещенный. Состояние квартиры отличное можно въехать и жить. Квартира светлая, теплая, сухая. БЕЗ ПРОТЕЧЕК.

Благоустроенный зеленый двор с декоративными многолетними деревьями и цветниками (клумбами), с оборудованными детскими площадками. Абсолютно вся необходимая инфраструктура (дошкольные и школьные учреждения, медицинские учреждения, МФЦ, парки, скверы, торговые центры и т.п.) все буквально в двух шагах от подъезда. До МЦД Лобня не более 10 минут

спокойным шагом. Основание права ДКП

2017 г. Один взрослый собственник.

Приобреталась в браке, согласие второго супруга имеется. Материнский капитал не использовался. Квартира юридически свободна. Возможна покупка в ипотеку.

Продажа альтернативная. Но! Все обсуждаемо. Дополнительные интересующие вопросы можно задать по телефону в указанное время: ПН-ПТ с 10.00 до 20.00 СБ: с 11.00 до 19.00 ВС и праздники: с 12.00 до 19.00 Показ по предварительной (!) договоренности не менее чем за 24 часа.



