

🕒 Создано: 08.03.2026 в 00:11

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 16:07

Москва, Преображенская площадь, 4

**30 000 000 ₺**

Москва, Преображенская площадь, 4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

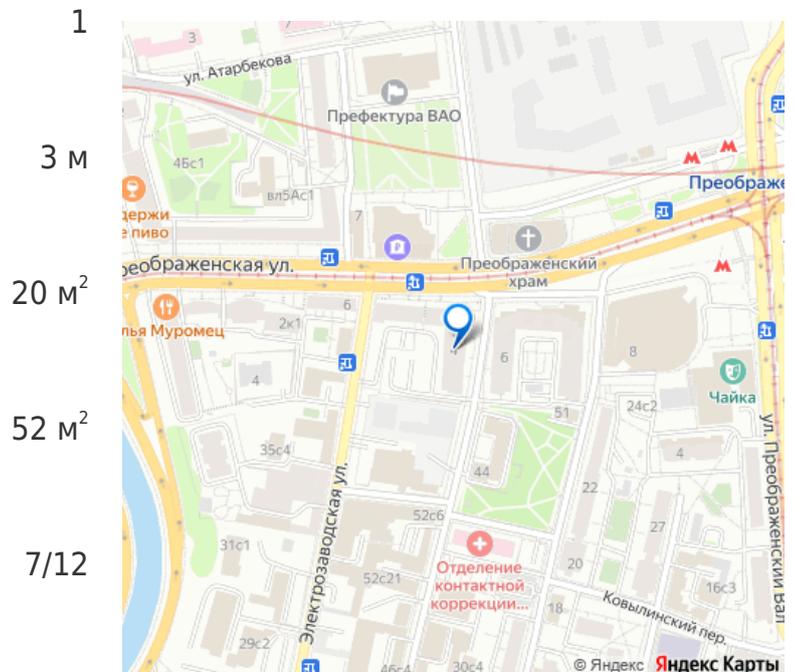
<https://move.ru/objects/9291435991>

**Святослав Тужиков, Руслан и**

**Людмила**

**79175277209, 7916443  
4959**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Состав квартиры: кухня-гостиная, спальня, лоджия с кладовой, просторный коридор, санузел. Квартира в хорошем состоянии, но местами необходим косметический ремонт. В Преображенском районе Москвы, в окружении богатейшей инфраструктуры, расположен массивный монолитно-кирпичный дом. В доме великолепная звукоизоляция. Никаких трудностей с документами, в собственности много лет, собственник один, быстрый выход на сделку, обременений нет, долгов нет, покупалась без использования маткапитала, ипотека подходит, звоните В ЛЮБЫЕ день и время с 7.00 до 23.50, я всегда на связи. Просторная тёплая светлая квартира с направлением окон во двор и на солнечный Запад, что даёт качественное естественное освещение со второй половины и до конца дня.

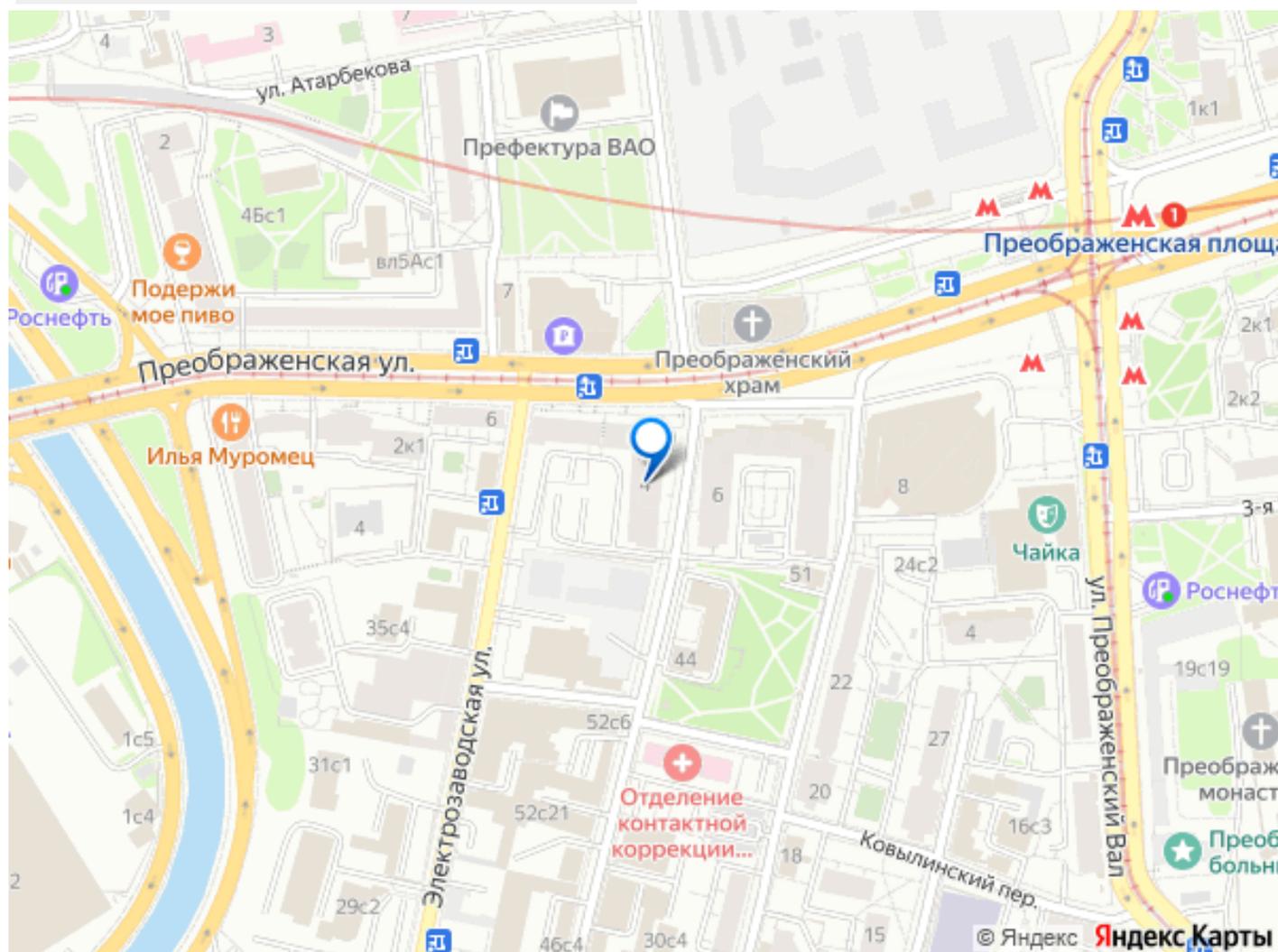
Транспортная доступность: Станция метро Преображенская площадь (5 минут пешком), БКЛ на соседней станции Сокольники, МЦК на соседней станции Черкизовская, развитые автобусные маршруты, комфортный выезд на МКАД, ТТК и Садовое Кольцо. Парки: парк Сокольники, детский Черкизовский парк.

Продовольственное довольствие:

Преображенский рынок, Вкус Вилл, Пятёрочка, Супер Лента, Купер со всем его многообразием и десятки иных торговых точек поменьше. Подробнее со всей инфраструктурой можно ознакомиться на карте. Одобрю ипотеку на эту или любую иную недвижимость, можно без

официального трудоустройства, в ряде случаев возможно без первоначального взноса и гражданства. Полагаете цена завышена? не стесняйтесь, звоните, смотрите, предлагайте свою.





Move.ru - вся недвижимость России