

Создано: 28.11.2025 в 18:33

Обновлено: 14.12.2025 в 16:53

<https://move.ru/objects/9286982823>

Марьяна Чернышова, Самолет Плюс

Москва ЮВАО

79851484201

Москва, улица Академика Виноградова,
1к1

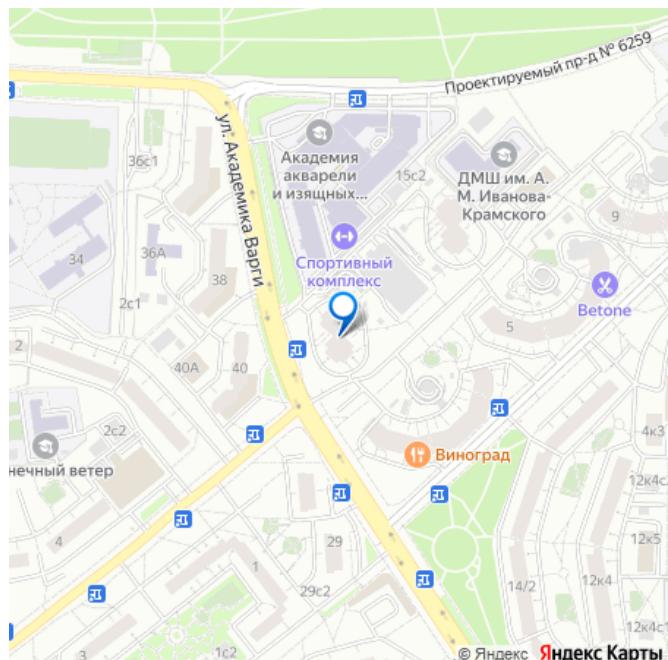
20 200 000 ₽

Москва, улица Академика Виноградова, 1к1

Улица

[улица Академика Виноградова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126765184 Продаётся однокомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Москва, ул. Академика Виноградова, д. 1к1. ----- Новый жиловой район «Тёплый край» расположен на юго-западе Москвы, всего в 10 минутах пешком от м. Генерала Тюленева. Это экологически чистый район, на территории которого расположены такие рекреационные зоны, как: природный парк «Битцевский лес», ландшафтный парк «Воробьевы горы», зона отдыха «Тропарево». Тёплый стан - современный городской район с развитой инфраструктурой и транспортной сетью, предоставляющими жителям все условия для комфортного проживания: Ближайшее м. Генерала Тюленева (10 мин. пешком) / Тропарево (20 мин. пешком или 7 транспорт.) Также около дома остановка общественного транспорта; Школы, детские сады, спортивный комплекс, школа акварели и изящных искусств и пр.; Сетевые магазины и торговые центры; ПВЗ Ozon, WB, Яндекс Маркет; Аптеки и медицинские учреждения и т.д. О КВАРТИРА и О ДОМЕ: Дом бизнес-класса

, построенный по индивидуальному проекту в 2010 г.; Консьерж , который следит за порядком в подъезде и обеспечивает комфорт жильцов; Видеонаблюдение в подъезде и лифтах; Квартира находится на 8 этаже; Функциональная планировка квартиры; Выполнен качественный евроремонт, современная техника и мебель; Совместный санузел, большая ванная; балкон с красивым видом; Общая площадь с учетом коридора и балкона 53,1 кв.м. ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ Документы полностью готовы. Два взрослых собственника. Без обременений.

Быстрый выход на сделку. -----

----- Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Отвечу на все вопросы по телефону, предоставим документы для ознакомления по запросу!
Станьте собственником замечательной квартиры для себя или под сдачу в аренду!



