

Создано: 10.11.2025 в 17:04

Обновлено: 30.01.2026 в 23:38

<https://move.ru/objects/9286480717>

**АН Владис, Владис**

**79851278046**

**Москва, Балаклавский проспект, 15**

**20 500 000 ₽**

Москва, Балаклавский проспект, 15

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проспект Балаклавский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

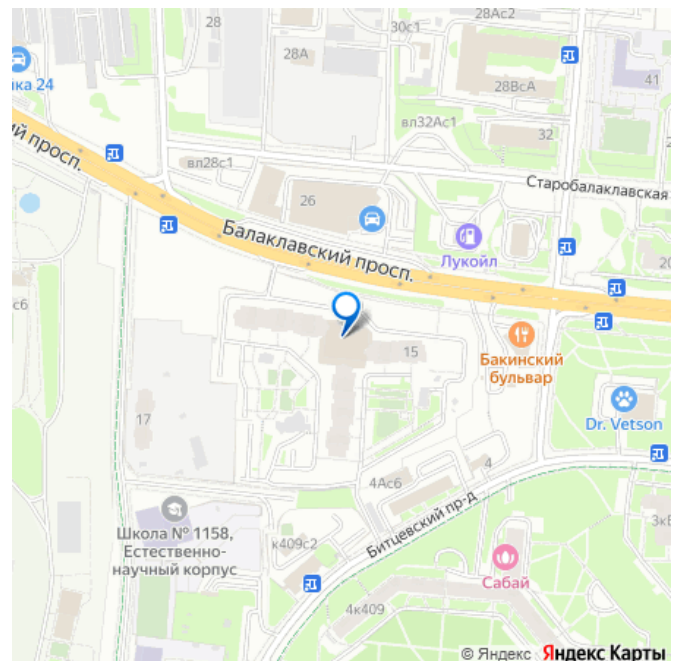
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

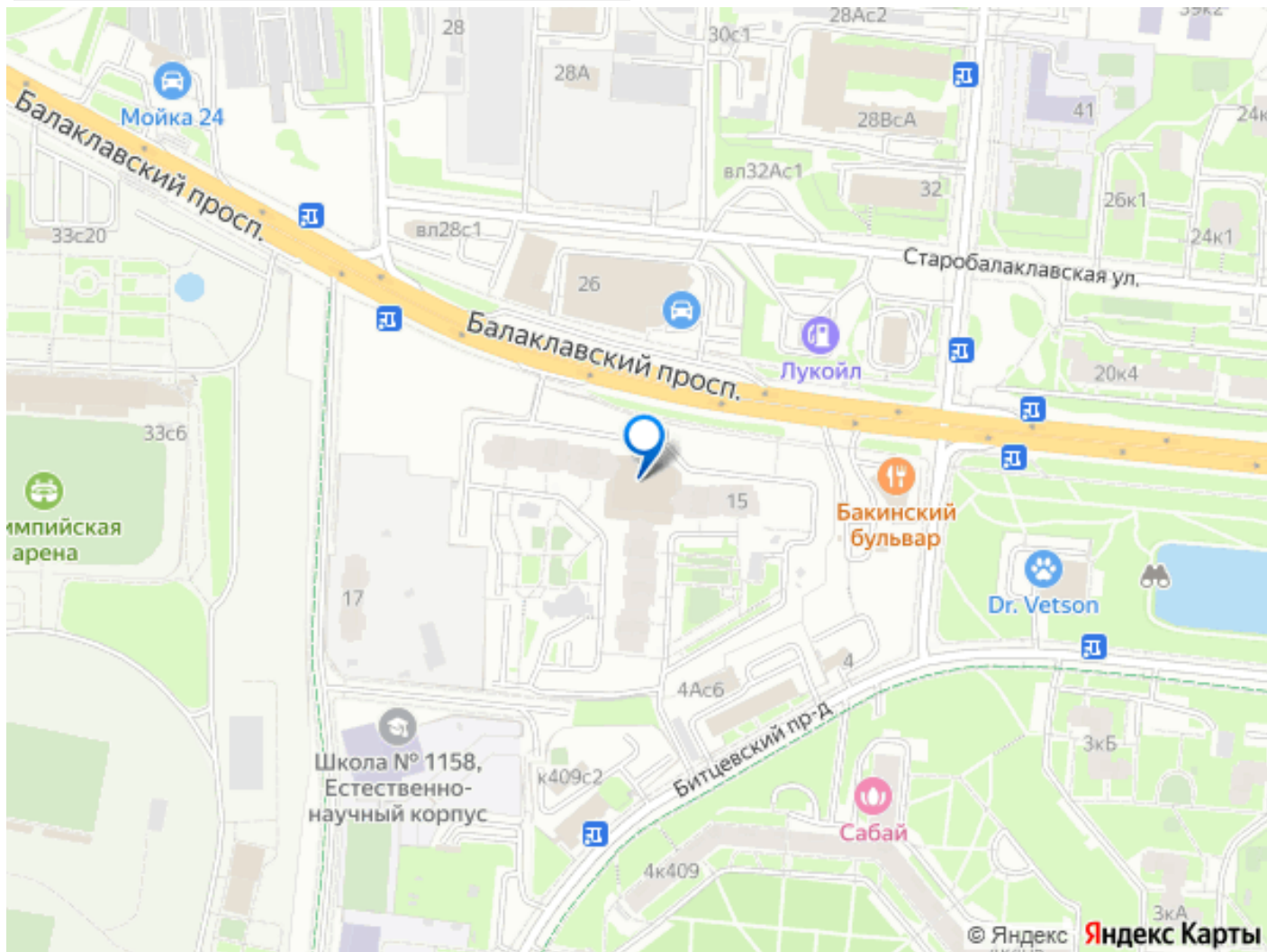
## Описание

Код объекта: 1909991. Продаётся уникальная 1-комнатная квартира площадью 53,5 кв. м на Балаклавском проспекте, 15 в Москве — идеальное предложение для тех, кто ищет современное жильё в развитом районе.

Квартира расположена на 5 этаже 25-этажного монолитного дома 2021 года постройки. Высокие потолки (2,8 м) создают ощущение простора, а окна, выходящие на улицу, обеспечивают отличное естественное освещение. Наличие подземной парковки гарантирует удобство и безопасность вашего автомобиля. Жилая площадь составляет 23,5 кв. м, кухня — 12,7 кв. м. Квартира угловая, с балконом, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Раздельный санузел и изолированные комнаты обеспечивают комфорт и функциональность. Эта квартира — отличный выбор для молодых специалистов или студентов, ценящих удобное расположение, современные

удобства и потенциал для создания  
уникального интерьера. Позвоните нам прямо  
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр. Мы гарантируем безопасную  
сделку и юридическую поддержку нашим  
клиентам. Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России