

Создано: 27.01.2026 в 21:12

Обновлено: 26.02.2026 в 08:08

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
13**

71 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

54/90

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

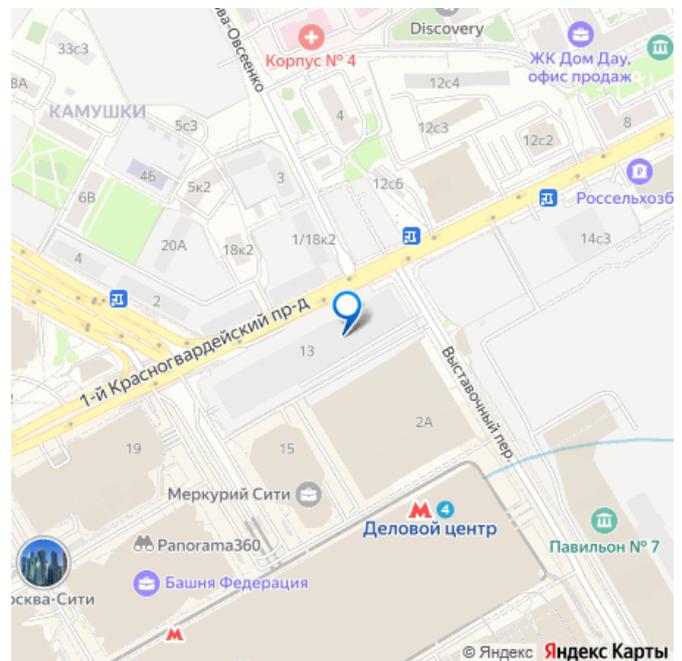
совмещенный

Вид из окна

<https://move.ru/objects/9290610445>

**Марина Рощаховская, Marry Lane
Group
79163873046**

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

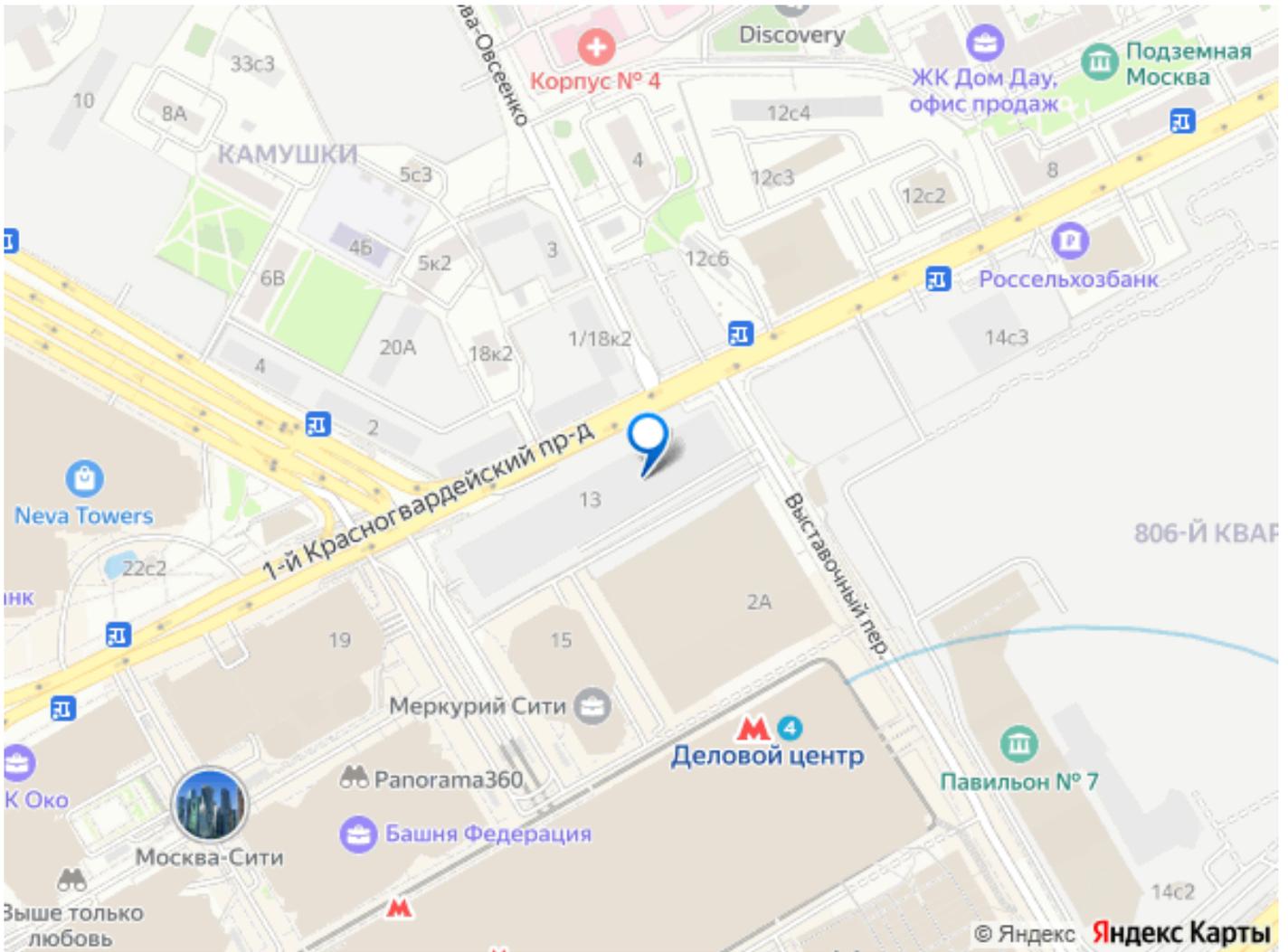
лифт, парковка

Описание

N52 Лучшие виды! Лучшее предложение в самой инновационной и высоко технологичной башне на территории кластера Москва Сити! Статус квартир. Секция 1. 54 этаж. Самый видовой угол. Видовые характеристики (гостиница Украина-Radisson Collection, Бадаевский, башни Capital Towers, набережные Москвы реки, выставочный павильон Россия, Краснопресненский парк). Эргономичная планировка квартиры и грамотное зонирование. Отделка White Box. Передовая инженерия, лучшее техническое оснащение, система умный дом. Лучший сервис на уровне 5-ти звездочного отеля. Уникальная архитектура - две вертикальные башни, соединенные в верхней и нижней точках, Sky Garden - на 85 этаже самый высокий в Европе парк с оазисом природы и секретным садом в облаках, доступный только резидентам квартир! На 83 этаже - стеклянный мост Sky Bridge с потрясающими панорамными видами. Инфраструктура проекта по принципу All-in-one: закрытый клуб с лаунж зонами, приватный кинотеатр, рабочие зоны, фитнес и wellness клубы, торговая галерея с бутиками, гастро-кластер, медицинский центр, 3-х уровневый паркинг с зарядными устройствами для электрокаров. Переуступка от физического лица. Комфортный

платежный план. Работаем с партнерами
50/50.





Move.ru - вся недвижимость России