

Создано: 08.06.2025 в 21:48  
Обновлено: 26.12.2025 в 16:21

**22 000 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9286996509>

**Шахрияр Гюлюшов, CENTURY 21**

**Столичная недвижимость**

**79863841828**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат



1

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

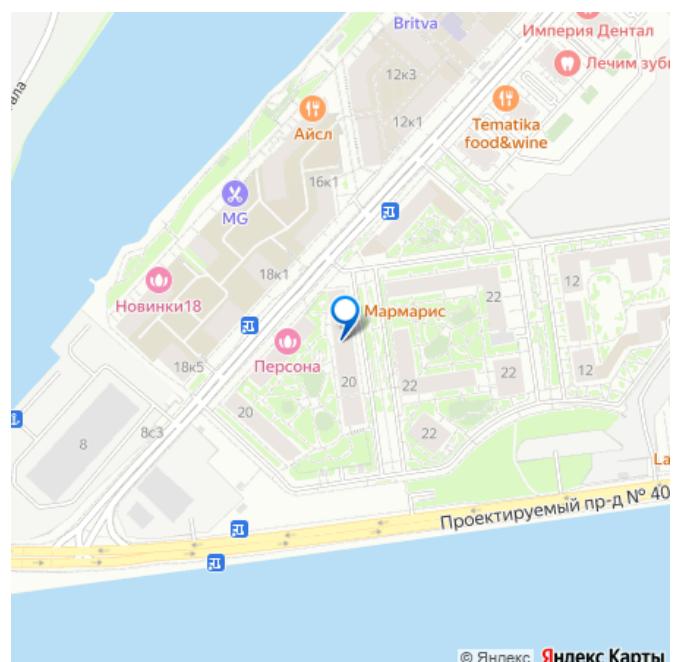
21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/35



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

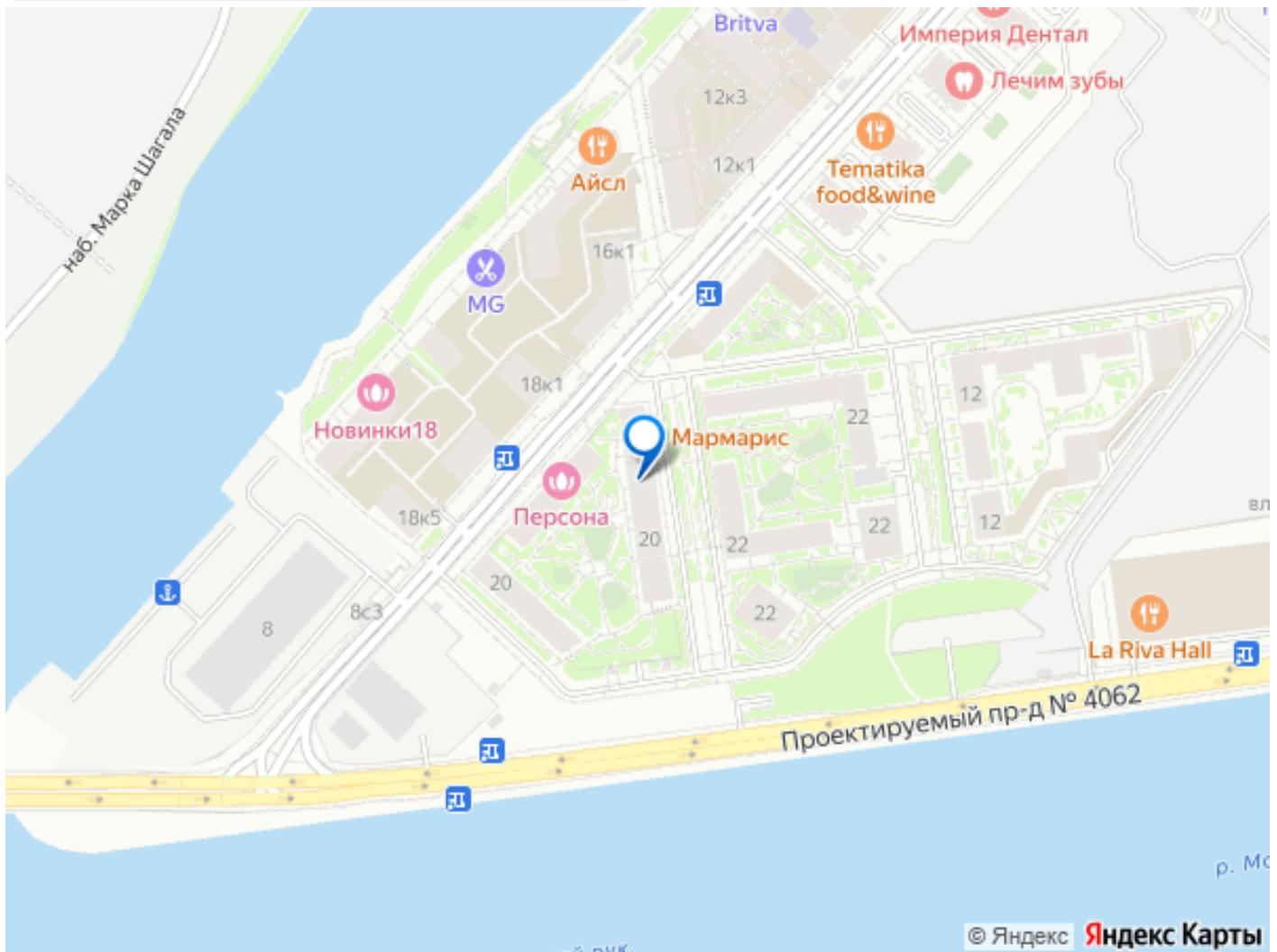
Арт. 107073326 К продаже предлагается  
Большая 1 комнатная квартира, с большой  
кухонной зоной и комнатой... Квартира  
находится на 4 этаже - 35 этажного дома.

Сдача дома в 2027 году. Без отделки.  
переуступка. Общая площадь - 54.3 м<sup>2</sup>  
Санузел - 4.40 м<sup>2</sup> Комната - 17.10 м<sup>2</sup> Кухня-  
столовая - 21.30 м<sup>2</sup> Прихожая - 7.20 м<sup>2</sup> До  
метро Технопарк - 5-6 минут пешком.

Nagatino i-Land - жилой комплекс бизнес-  
класса с квартирами в Даниловском районе  
на берегу Москвы-реки.. Рядом парк  
развлечений «Остров Мечты» В основе  
проекта лежит принцип комплексной  
квартальной застройки, которая формирует  
комфортную среду для жизни и работы. На  
территории квартала появятся дома разной  
высотности от 5 до 32 этажей, объекты  
спортивной, медицинской, торговой и  
образовательной инфраструктуры, офисные  
центры, а также современная школа на 825  
мест и 4 детских сада. Особое внимание  
создатели проекта уделяют ландшафтному  
дизайну территории. Площадь озеленения  
составит почти 2,5 Га и будет представлять  
собой единый ландшафтный парк с  
пешеходными бульварами, небольшими  
скверами и зелеными дворами: идеальное  
место для прогулок с детьми, встреч с  
друзьями и вечерних пробежек на свежем

воздухе. Спуститься к реке будущие жители  
квартала смогут благодаря удобному выходу  
на набережную, а неподалеку от нее  
появится новый мост.





Move.ru - вся недвижимость России