

Создано: 14.08.2024 в 09:23

Обновлено: 17.01.2026 в 15:34

Московская область, Королев,  
Пионерская улица, 17к1

10 500 000 ₽

Московская область, Королев, Пионерская улица, 17к1

Улица

[улица Пионерская](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

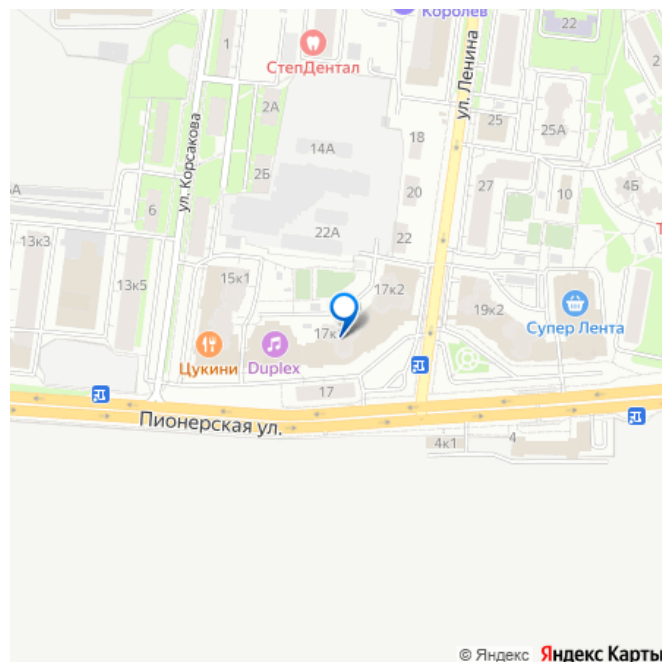
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://move.ru/objects/9279349972>

ЛЮБИМЫЙ ГОРОД, ЛЮБИМЫЙ ГОРОД  
79230759571,7986809  
0885

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ИЗВЕСТНЫЙ И ПРЕСТИЖНЫЙ ЖК ЗОЛОТЫЕ ВОРОТА! г. Королёв, ул. Пионерская, д. 17, корп. 1. КВАРТИРА фактически ДВУХКОМНАТНАЯ, общая площадь 54,4 кв.м. (по ЕГРН 49,4 кв.м.). В квартире выполнена функциональная перепланировка: - отдельная спальная комната 11,7 кв.м.; - отдельная гостиная 19,2 кв.м. с выходом на тёплую лоджию 5,0 кв.м.; - кухня обустроена в площади прихожей 9,9 кв.м. - прихожая расположена в площади межквартирного холла. Для размещения верхней одежды и обуви используется площадь межквартирного холла. Межквартирный холл закрыт общей дверью на четыре квартиры. Такое использование межквартирного холла согласовано с соседями. Перенос мокрой точки допустим, так как под квартирой отсутствуют жилые помещения. В квартире выполнена дорогая отделка! Вся встроенная мебель и техника остаются! ДОМ 2019 года, с ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ. В доме

круглосуточно консьерж, виде-онаблюдение.  
Три лифта, в том числе со спуском в паркинг!  
Во дворе современные детские и спортивные  
площадки. ИНФРАСТРУКТУРА очень  
разнообразна: два ТЦ, фитнес-центр с  
бассейнами, сетевые продуктовые магазины,  
кафе и рестораны, в шаговой доступности  
несколько детских садов, три школы, и  
многое другое. ТРАНСПОРТ: быстрый выезд  
на Ярославское шоссе, соответственно  
комфортное вечернее возвращение домой!  
Рядом остановка маршрута до м. ВДНХ (25  
мин в пути). 15-17 мин ходьбы до ж/д ст.  
Подлипки-Дачные. УСЛОВИЯ: один взрослый  
собственник, прямая продажа. Полная  
стоимость в ДКП. ТАКЖЕ В ПРОДАЖЕ  
СМЕЖНАЯ КВАРТИРА, ЕСЛИ ВЫ ИЩИТЕ ДВЕ  
КВАРТИРЫ РЯДОМ!



