

Создано: 03.12.2025 в 17:21

Обновлено: 12.12.2025 в 15:13

<https://move.ru/objects/9287217196>

Агент

**79153998232, 7915231
4605**

Москва, улица Мневники, 6А

23 590 000 ₽

Москва, улица Мневники, 6А

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Мневники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32.6 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

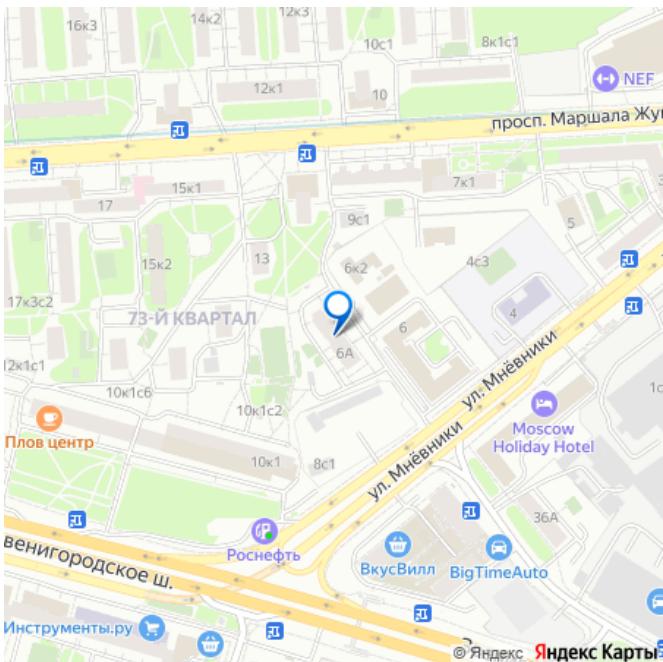
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая 1комнатная квартира 54,4 м?, с отличной возможностью перепланировки в полноценную 2комнатную. Планировка позволяет грамотно выделить отдельную спальню и кухню-гостиную без серьёзных затрат. Квартира светлая, с большой жилой зоной (32,6 м?) и кухней 10,7 м?. На кухне остаётся встроенный гарнитур с посудомоечной машиной, духовым шкафом и варочной панелью — всё новое, готовое к использованию. Дом 2021 года постройки: чистый подъезд, современные лифты, благоустроенный двор. Район удобный, с развитой инфраструктурой — рядом магазины, школы, кафе, прогулочные зоны.

До метро пешком примерно 8-10 минут.

Документы полностью готовы к сделке: • 1 взрослый собственник • без обременений • никто не проживает • свободна от прописанных • возможна ипотека

Безопасность сделки гарантирована: квартира продаётся официально, полностью готова к продаже, проверена по всем базам.

Причина продажи — покупка новой квартиры. Квартира готова к проживанию сразу после покупки и отлично подходит для перепланировки под индивидуальные потребности.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

