

🕒 Создано: 29.11.2025 в 20:24

🔄 Обновлено: 07.12.2025 в 17:04

Гагик Арутюнович Казарян, Этажи
Москва

79803952271

Москва, Автозаводская улица, 23с931к2

22 250 000 ₺

Москва, Автозаводская улица, 23с931к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

55.4 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

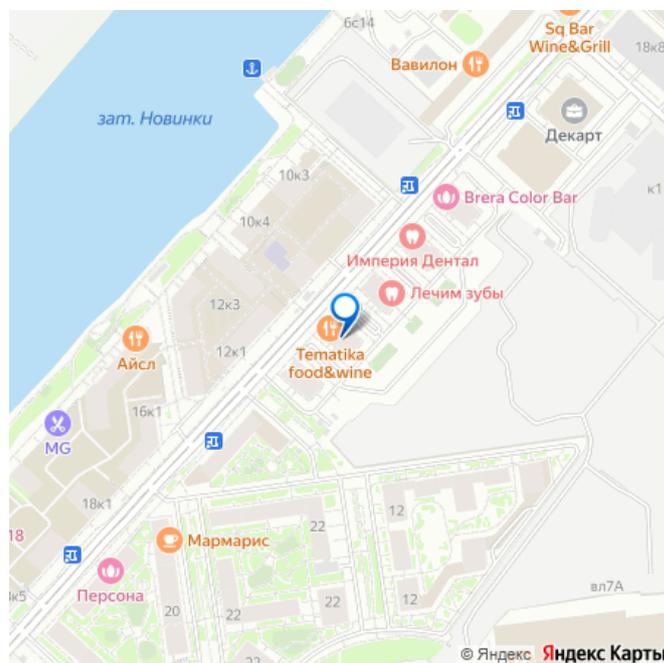
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10511529. Вашему вниманию апартаменты в 5 минутах ходьбы от метро Технопарк. Расположение: близко до всего на общественном и личном транспорте. Рядом метро Технопарк, проспект Андропова, остановки речного трамвая и пересадочный узел ЗИЛ. До Большого театра 15-20 минут от двери до двери. Уникальное расположение на полуострове, весь район окружен водой. В Москве мало таких мест. Рядом с домом Диснейленд остров мечты, яхт-клуб и аквапарк. Технопарк - новый район, вокруг свежие ЖК, вводятся новые школы, детские сады, поликлиники. Много кафе, красивая набережная для прогулок. Эта часть района осваивалась первой, поэтому степень готовности инфраструктуры уже - можно пользоваться. И это огромный плюс. Соседи также построились, в доме нет строительных работ и грязи в лифтах/подъездах. Парковка: охраняемая за шлагбаумом во дворе, постоянные места не закреплены, но проезд по пропускам, на апартамент положено два места транспорта. Квартира: высокий и уютный второй этаж. Для нас он является безусловным плюсом, поскольку дает вид на

зеленые насаждения, а также опцию удобного доступа по лестнице, что добавляет безопасности. Вид из окон во двор на детскую площадку: никогда не будет близких построек, несмотря на активное освоение территории. Просторная евродвушка 55,4 кв м, плюс лоджия (ее многие в нашем доме присоединили к квартире для увеличения площади, это возможно). В нашей квартире выделенная спальная и кухня-гостиная с двумя огромными окнами и выходом на лоджию, создают эффект очень светлого пространства. Ремонт дизайнерский, по индивидуальному проекту, покупателю достается вся мебель и техника. Отдельный плюс - это прекрасная белая кухня со встроенной техникой. Уютное и фотогеничное пространство. Санузел совмещенный с walk-in душем и теплым полом. Квартира очень практичная: подойдет для себя или под сдачу. Есть кондиционер и москитные сетки на окнах. Один взрослый собственник. В собственности с постройки ЖК. Свободная продажа, полная стоимость в договоре. Код пользователя: 138677

