

Создано: 04.09.2025 в 14:49

Обновлено: 16.01.2026 в 17:32

**Ксения Воротникова, Союз  
Девелоперов Москвы  
79168836089**

**Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к4**

**55 000 000 ₽**

Москва, 2-я Черногрязская улица, 6к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

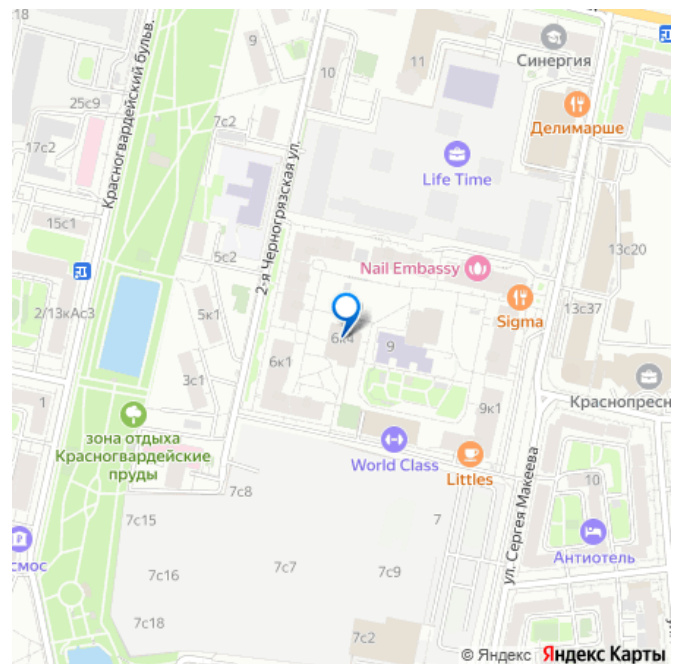
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.



Покупка в ипотеку

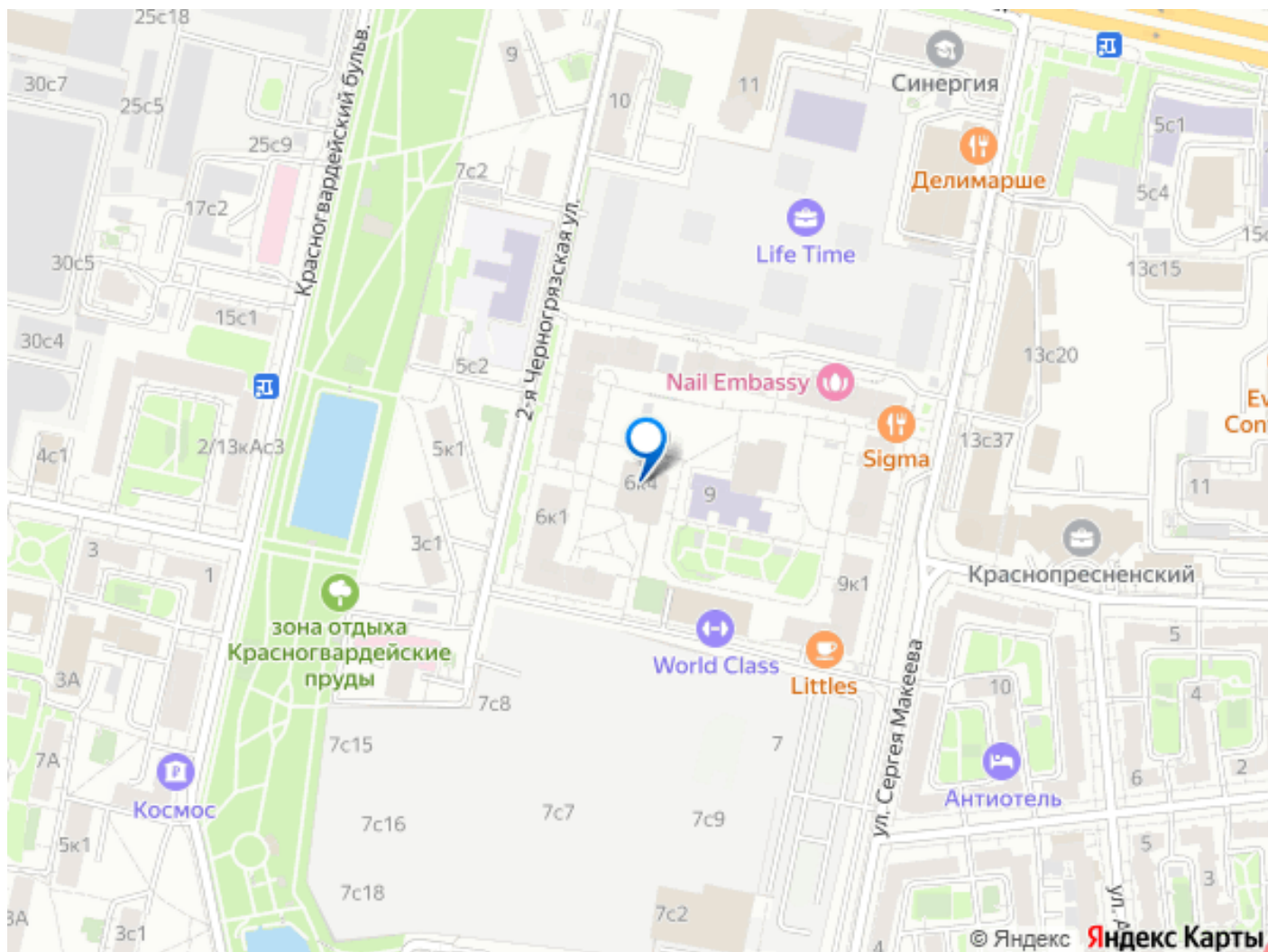
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная светлая 1-комн. квартира в премиальном ЖК RedSide (РедСайд)! Жилой комплекс RedSide (РедСайд) это 8 жилых корпусов разной этажности с квартирами премиум-класса, расположенные в Пресненском районе вблизи парка Красногвардейские пруды. О квартире: Хороший уютный ремонт Покупалась у застройщика по ДКП В собственности более 5 лет Обременений нет 1 взрослый собственник Никто не прописан Перепланировок нет Преимущества ЖК: • Современная изысканная архитектура; • Развитые внутренняя и внешняя инфраструктуры; • Авторская дизайн отделка лобби; • Приватная территория 5 гектаров; • Безопасность и круглосуточное видеонаблюдение; • Двор без машин; • Подземный паркинг; • Расположение в центре города; • Фитнес-клуб на территории. Транспортная доступность: • До ТТК всего 800 метров или 5 минут езды; • До Садового кольца 12 минут езды; • До башен Москва-Сити 7 минут; • До ближайшей станции метро Улица 1905 года 11 минут ходьбы. Проживание в престижном районе, благоприятное социальное окружение, развитая инфраструктура - достоинства, которые оценит владелец квартиры в жилом комплексе RedSide (РедСайд)! Звоните нам прямо сейчас, мы с радостью ответим на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России