

Создано: 13.02.2026 в 01:30

Обновлено: 17.02.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9289728024>

Пахомова Елена Васильевна, НДВ

89251234567**Москва, ул. Островитянова, 4****25 000 000 ₽**

Москва, ул. Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

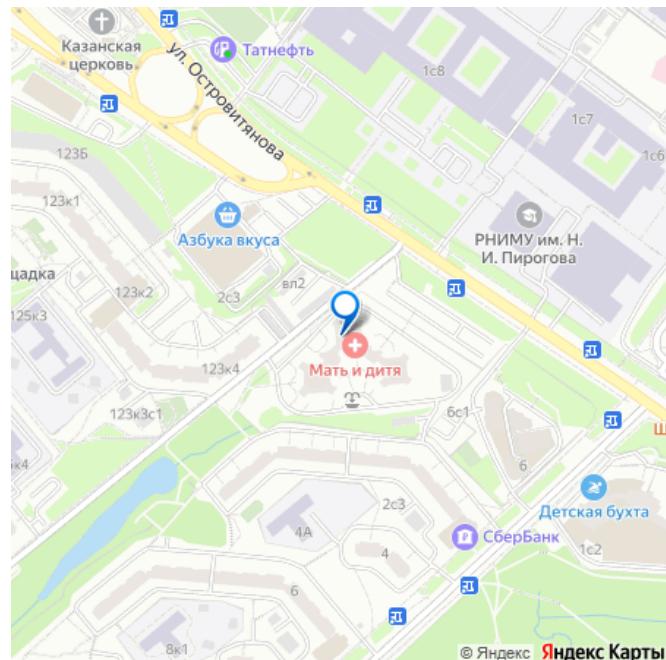
1

Общая площадь

55.9 м²

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

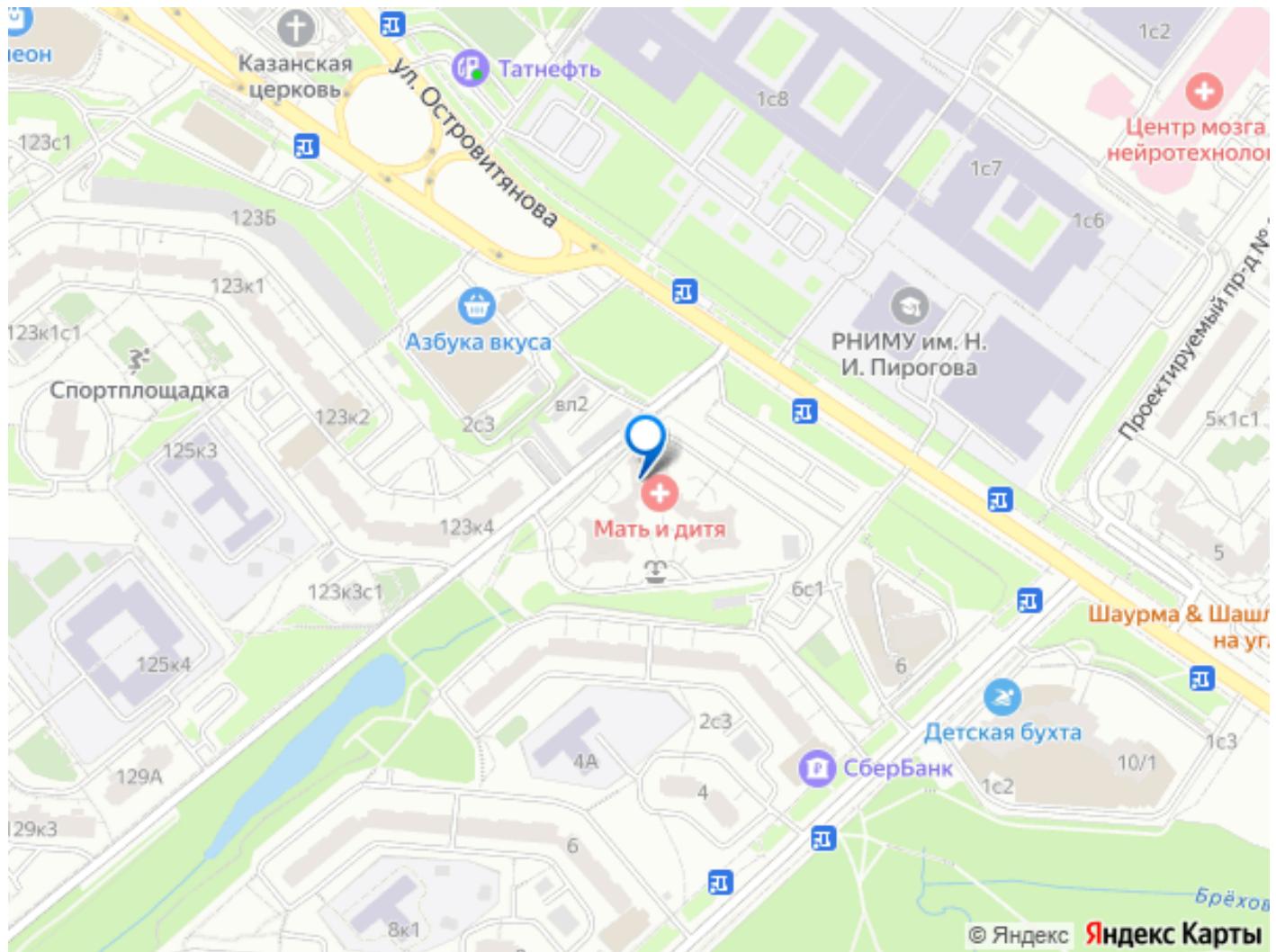
Лот №47285653. Бизнес-класс у парка — просторная 1-комнатная 56 м² с лоджией и гардеробной. Потолки 3,2 м, южная сторона — солнечно и светло весь день.

Функциональная планировка: кухня-столовая с барной частью и зоной обеденного стола; Отдельная спальня с выходом на большую

остеклённую лоджию; Гардеробная комната и вместительный холл со встроенным шкафами; Квартира в ухоженном жилом состоянии, интерьер можно легко обновить под свой стиль; Панорамные окна и качественная звукоизоляция создают ощущение уюта и тишины. О доме: Жилой комплекс «Аркада Хаус» — надёжный дом бизнес-класса, построенный по высоким стандартам: закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение; ухоженный внутренний двор с цветниками и детскими площадками; подземный и гостевой паркинг; солидные соседи и продуманная инфраструктура. Локация: Район Тёплый Стан, один из самых зелёных округов Москвы: 50 м до ландшафтного заказника и 200 м до Тропарёвского лесопарка; рядом супермаркет «Азбука Вкуса», кафе, фитнес-центры, рынок «ФУД СИТИ»; четыре школы и детские сады в радиусе 300 м; РНИМУ им. Пирогова — прямо напротив дома; метро в пешей доступности (10-12 минут).

Документы и условия: Свободная продажа, квартира освобождена; Полный комплект документов, ипотека подходит; Машиноместо в подземном паркинге — продаётся отдельно. Итог: «Аркада Хаус» — это стиль жизни, где тишина, комфорт и природа сочетаются с престижем ЮЗАО. Редкий формат 1-комнатной квартиры с реальным ощущением пространства и высокими потолками. Звоните, чтобы договориться о просмотре — такие квартиры появляются нечасто. Агент Пахомова Елена Васильевна, НДВ-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России