

Sminex, Sminex
79230748247

Создано: 05.11.2025 в 14:41
Обновлено: 05.12.2025 в 02:36

94 030 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

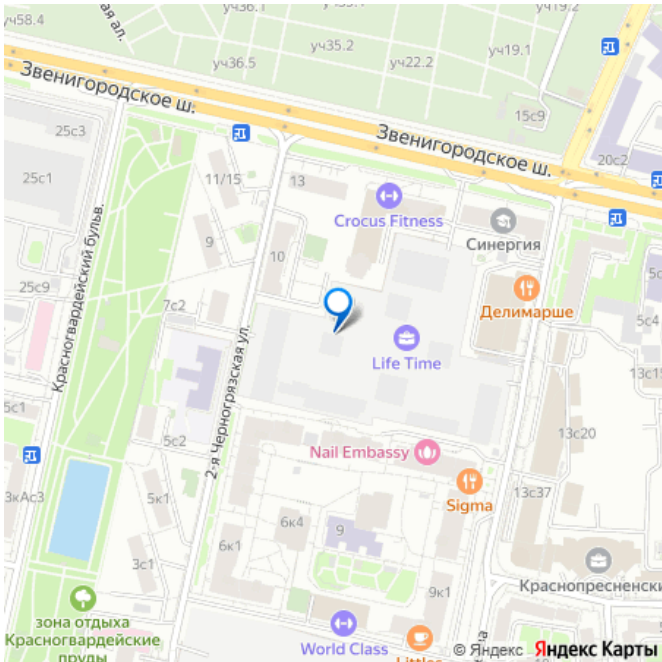
Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
3.43 м
17.3 м²
20.7 м²
55 м²
11/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира площадью 55,2 кв. м с окнами, выходящими в тихий приватный двор-парк с продуманным ландшафтным дизайном. Из кухни-гостиной открывается вид на пруд, а панорамное остекление делает его особенно зрелищным. Продуманная планировка позволяет разместить отдельную спальню с санузлом и гардеробной. Life Time - роскошный современный квартал на Пресне, в наиболее быстро растущем премиальном районе ЦАО. Его насыщенная инфраструктура и выгодное расположение дарят время для жизни. Вы больше не тратите его на дорогу или ожидание, при этом ни в чём себе не отказывая. На территории предусмотрено всё для комфортной жизни: • двор-парк площадью 1,8 гектара с прудом и фонтанами; • Clubhouse - инфраструктурный центр в отдельном здании с исчерпывающими возможностями для спорта, отдыха и досуга только для жителей; • спортивная инфраструктура на улице и в помещении, в том числе бассейн длиной 25 метров, хот-таб, хаммам, сауна, бьюти-зона; • клубная гостиная с террасой; • всё для развития и досуга детей любого возраста, в том числе детский сад и школа. Life Time находится в

центре сложившегося премиального района,
в окружении многочисленных парков.
Удобная транспортная доступность и прямой
выезд на Звенигородское шоссе позволяют
без проблем добраться до Садового кольца и
Москва-Сити. Архитектурный стиль квартала
- роскошный минимализм. Дома
десятилетиями будут выглядеть современно.



