

Создано: 18.11.2025 в 12:36

Обновлено: 23.12.2025 в 15:41

<https://move.ru/objects/9286741736>

Дмитрий Горковенко, Частный маклер

**79166780465**

**Москва, Старопетровский проезд, 12к4**

**21 500 000 ₽**

Москва, Старопетровский проезд, 12к4

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)



Улица

[проезд Старопетровский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

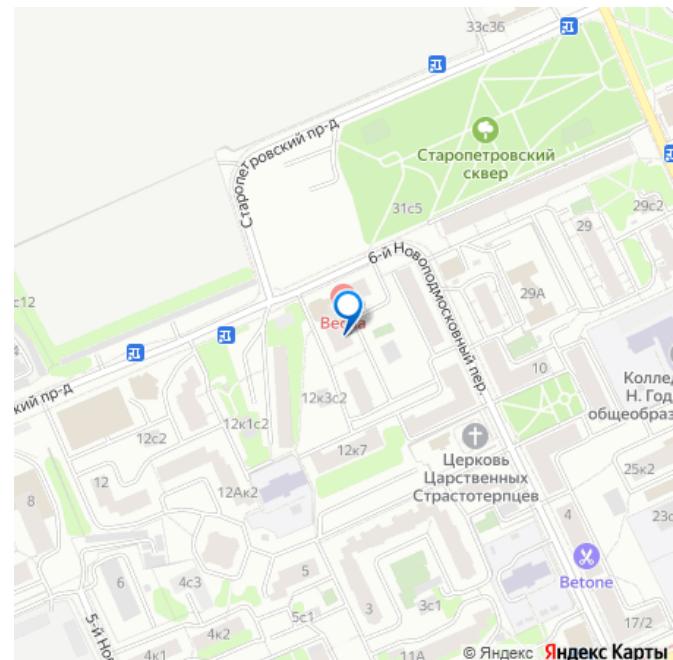
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается стильная и просторная однокомнатная квартира в Москве на Старопетровском проезде, дом 12к4. Общая площадь составляет 55 кв. м, жилая 28 кв. м, а кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 16-этажного монолитного дома, построенного в 2008 году. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет ощущение простора. Из окон открывается вид во двор, обеспечивая тишину и уединение. Квартира с дизайнерским ремонтом, где каждая деталь продумана до мелочей. В комнате и на кухне установлена современная мебель и техника, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторный санузел совмещен, в нем установлена качественная сантехника. Есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами для вашего комфорта. На территорию двора въезд только через шлагбаум, что избавит от проблем с поиском места для машины. Рядом с домом предусмотрена многоуровневая

парковка. В окружении дома есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и разнообразные магазины. До станции метро «Войковская» можно дойти пешком всего за 13 минут, что делает перемещение по городу удобным и быстрым.

Условия сделки прозрачные: продажа квартиры осуществляется через агентство недвижимости. Возможна покупка в ипотеку.

Все документы готовы к сделке.

Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой квартиры. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор. Ждем вас!



