

🕒 Создано: 12.03.2026 в 16:43

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 16:32

**СберСити, СберСити**

**79230716582**

**42 478 920 ₹**

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

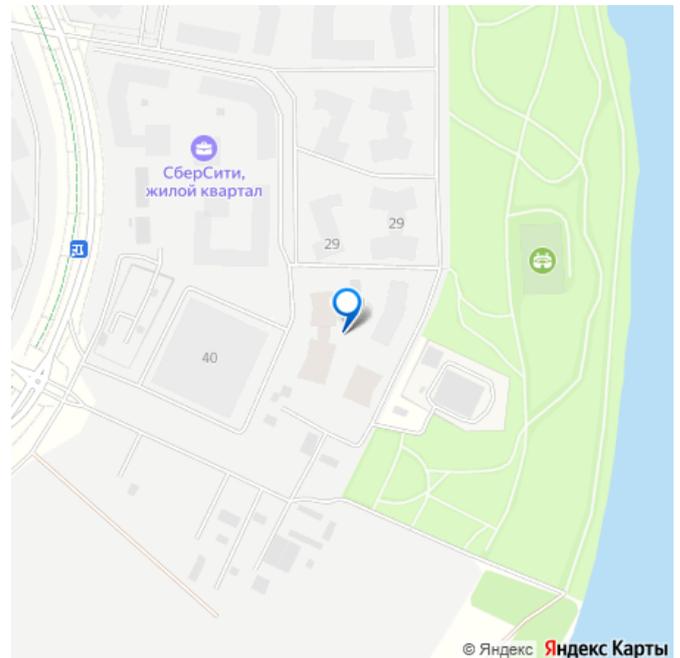
22.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.79 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

### Описание

В продаже — однокомнатная квартира с

чистовой отделкой, общей площадью 56,79 кв. м. Квартира расположена на седьмом этаже одиннадцатизэтажной секции корпуса класса Адвансд в новом районе СберСити, который строит Сбер. Дом находится на второй береговой линии Москвы-реки. Сочетание элегантной архитектуры от ведущего итальянского бюро и передовых технологий на всех уровнях — от квартиры до инфраструктуры района. Отделка фасадов корпуса класса Адвансд выполнена из природного камня, глазурованной плитки и алюминия. В квартирах предусмотрена система «умный дом» — комплекс решений, объединяющий квартиру, дом и прилегающую территорию. Жильцы смогут регулировать климат и освещение голосом или со смартфона, а также управлять сценариями освещения по заданным параметрам. Проведены работы по улучшению шумоизоляции, установлены двухкамерные стеклопакеты с алюминиевым профилем и скрытыми створками. В санузлах — тёплый пол. В доме расположены:

- уютное лобби,
- лапомойка,
- общественная терраса,
- коворкинг для жителей,
- собственная спортивная студия,
- колясочная и велосипедная комната на первом этаже,
- детская игровая комната,
- подземный паркинг.

СберСити — это новый жилой и деловой район на западе Москвы, в одном из самых экологически чистых и престижных мест столицы. Это первая в России и крупнейшая в мире инновационная городская среда, созданная по международным стандартам зелёного проектирования. Здесь внедряются решения в области энергоснабжения, вакуумного мусороудаления, тестирования зелёных технологий, а в дальнейшем — системы искусственного интеллекта для управления

домами и городской инфраструктурой.

Строительство проекта началось в 2021 году,

заселение первых корпусов — с лета 2024-го.

Общая площадь территории — 461 га, из них более 2,5 млн кв. м жилья и около 833 тыс.

кв. м офисных пространств. Будет построено

7 школ, 13 детских садов и 2 поликлиники. В

СберСити будут жить 65 тыс. человек и

работать 70 тыс. Развитием территории

занимается АО «Рублёво-Архангельское»,

входящее в группу Сбер. СберСити — место,

где хочется жить, работать и растить детей.

Переезжайте в СберСити!



