

🕒 Создано: 18.09.2025 в 21:07

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 12:06

Собственник

79804774890

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

45 000 000 ₺

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4.26 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

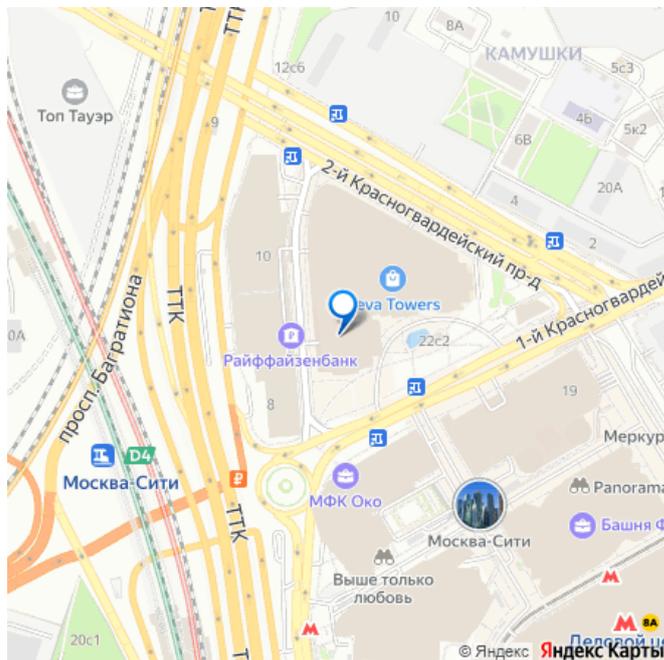
8 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

64/66



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

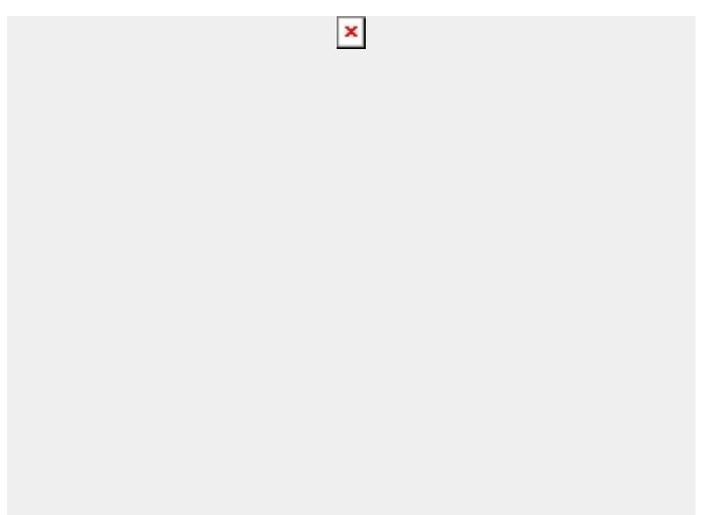
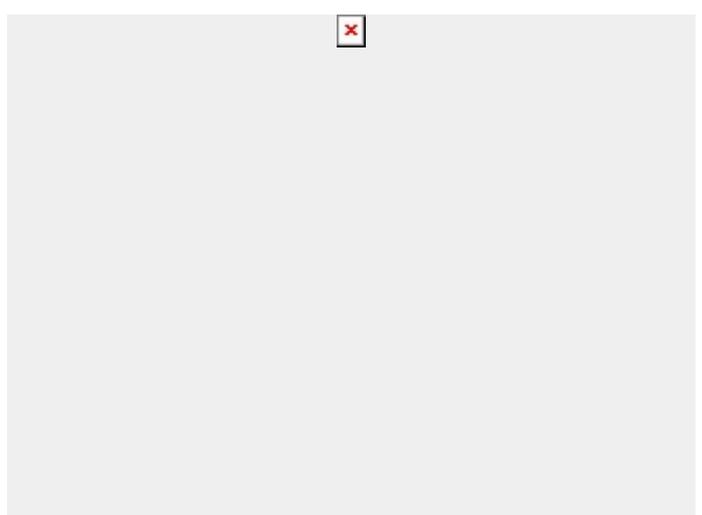
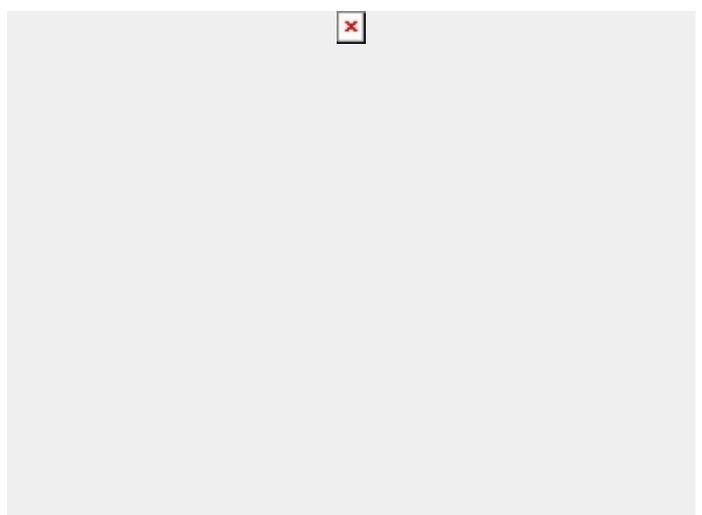
возможна ипотека, лифт, парковка

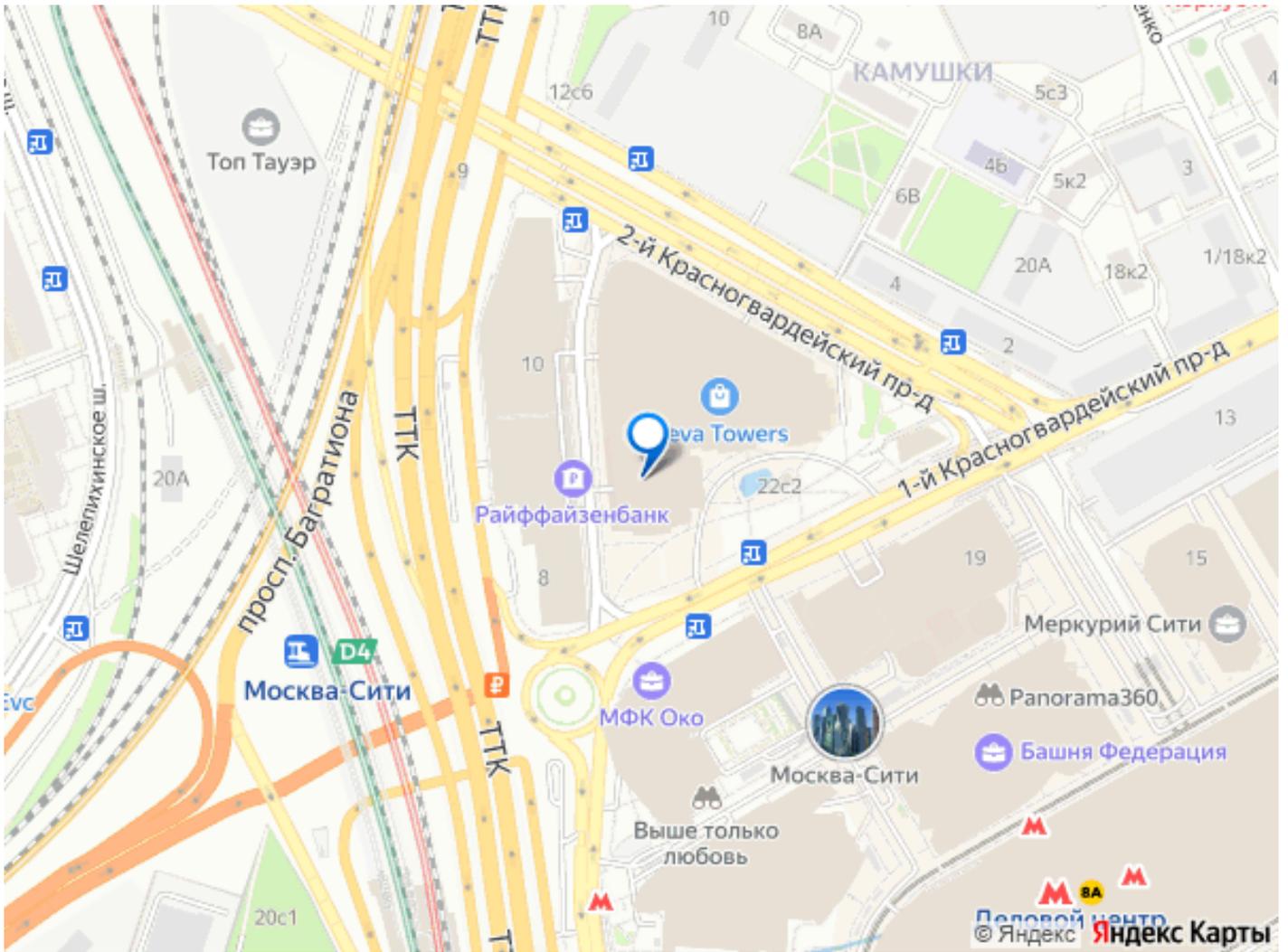
Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Продаются эксклюзивные апартаменты на 64 этаже башни Neva Towers. Панорамные виды на Москва-Сити и исторический центр города. Это не просто жилье, это готовое решение для жизни в самом сердце столицы с безупречным сервисом и видами с высоты птичьего полета. Уникальная высота потолков 4.3 метра позволяет создать полноценный второй уровень. Главное преимущество: для объекта уже разработан готовый дизайн-проект с обустройством мезонина (второго этажа) под спальную зону или кабинет. Вы получаете четкий и продуманный план, который оптимизирует пространство и избавляет вас от лишних затрат и ошибок на этапе ремонта.

Расположение и инфраструктура комплекса Neva Towers — это отдельный уровень комфорта: Прямая пешая доступность до метро Деловой центр и моста Багратион. Собственная многоуровневая инфраструктура: фитнес-центр премиум-класса, спа-комплекс с бассейном и саунами, подземный паркинг и консьерж-сервис 24/7.

Безопасность: круглосуточная охрана территории, система видеонаблюдения и контролируемый доступ. Окружение: прямое сообщение с деловым кварталом Москва-Сити, что идеально для инвестиций или жизни в динамичном ритме.





Move.ru - вся недвижимость России