

Создано: 09.12.2025 в 15:48

Обновлено: 02.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9287330351>

**КиК недвижимость, КиК
недвижимость**

79863042404

Москва, Новогиреевская улица, 31/45

19 200 000 ₽

Москва, Новогиреевская улица, 31/45

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Новогиреевская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

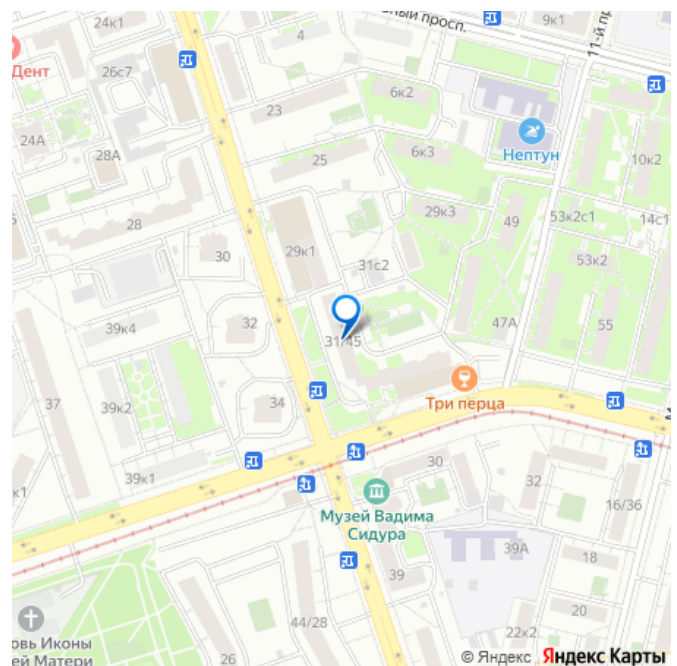
10.1 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

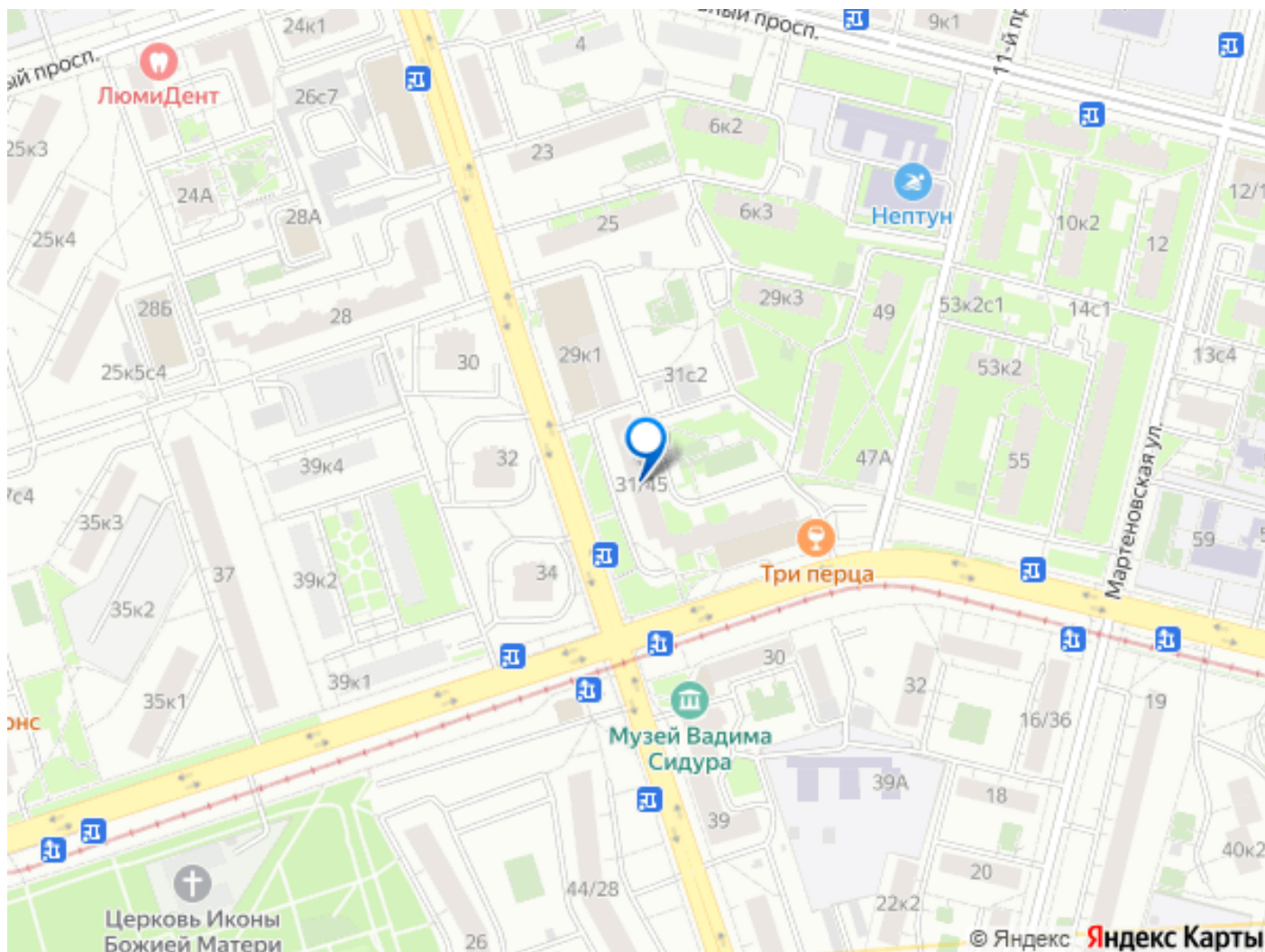
во двор

парковка

Описание

ЛОТ 7150 Вашему вниманию предлагается
Продажа 2х-комнатной Квартиры
Новогиреевская улица дом 31/45 до станции
метро : Перово (2 ост. на транспорте) до
станции метро : Новогиреево 20 мин 1350 м О
ДОМЕ Дом: Каркас Панельный Стены
Крупнопанельные Фундамент Ленточный
,1990 года постройки; Перекрытия:
Железобетонные Тип дома: Многоквартирный
дом; Этажей всего:17 ; Подъездов всего :7(во
двор) Проживает человек:929 Лифтов в
подъезде: 1 (пассажирский) 1(грузовой)
Управляющая компания: ЖСК
«Новогиреевский» ХАРАКТЕРИСТИКИ
ПОМЕЩЕНИЯ Площадь:33,7 Комната;18,9
Комната 14,8 Кухня;10,1 Этаж:2 Линия домов
1 ; Окна выходят: распашенка и во двор и на
улицу (ластиковые) Планировка:
изолированная ; Высота потолков:264 см.
Санузел:1 (раздельный); Отделка: Типовой
ремонт ; Пол комнаты : Паркет ; Пол кухня :
Плитка: Балкон: Есть (не застеклен) ;
Интернет вай Фай; Парковка: во дворе дома,
стихийная О ДОКУМЕНТАХ: Собственников:
2(взрослый); Прописано :0 чел.; Основание:
Наследство по закону от 31,01,2024
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
Стоимость:19500000 ; мебель: обсуждаем
Перепланировка: заужен воздуховод на
кухне ; Альтернатива : Ипотека: Возможна
Инфраструктура Средняя образовательная
школа 1798 , Терлецкий лесопарк 5 мин
ходьбы . Афганский сквер минута ходьбы .





Move.ru - вся недвижимость России