

Создано: 09.12.2025 в 15:48

Обновлено: 02.02.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9287330351>

**КиК недвижимость, КиК**

**недвижимость**

**79863042404**

Москва, Новогиреевская улица, 31/45

**19 200 000 ₽**

Москва, Новогиреевская улица, 31/45

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

Улица

[улица Новогиреевская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

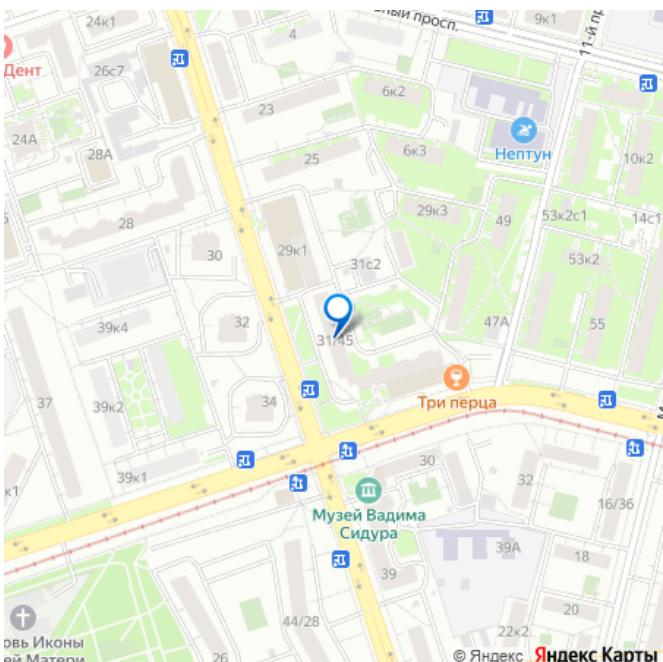
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

## Описание

ЛОТ 7150 Вашему вниманию предлагается  
Продажа 2х-комнатной Квартиры  
Новогиреевская улица дом 31/45 до станции  
метро : Перово (2 ост. на транспорте) до  
станции метро : Новогиреево 20 мин 1350 м О  
ДОМЕ Дом: Каркас Панельный Стены  
Крупнопанельные Фундамент Ленточный  
,1990 года постройки; Перекрытия:  
Железобетонные Тип дома: Многоквартирный  
дом; Этажей всего:17 ; Подъездов всего :7(во  
двор) Проживает человек:929 Лифтов в  
подъезде: 1 (пассажирский) 1(грузовой)  
Управляющая компания: ЖСК  
«Новогиреевский» ХАРАКТЕРИСТИКИ  
ПОМЕЩЕНИЯ Площадь:33,7 Комната:18,9  
Комната 14,8 Кухня:10,1 Этаж:2 Линия домов  
1 ; Окна выходят: распашенка и во двор и на  
улицу (ластиковые ) Планировка:  
изолированная ; Высота потолков:264 см.  
Санузел:1 (раздельный); Отделка: Типовой  
ремонт ; Пол комнаты : Паркет ; Пол кухня :  
Плитка; Балкон: Есть (не застеклен) ;  
Интернет вай Фай; Парковка: во дворе дома,  
стихийная О ДОКУМЕНТАХ: Собственников:  
2(взрослый); Прописано :0 чел.; Основание:  
Наследство по закону от 31,01,2024  
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ  
Стоимость:19500000 ; мебель: обсуждаем  
Перепланировка: заужен воздуховод на  
кухне ; Альтернатива : Ипотека: Возможна  
Инфраструктура Средняя образовательная  
школа 1798 , Терлецкий лесопарк 5 мин  
ходьбы . Афганский сквер минута ходьбы .

☒

☒

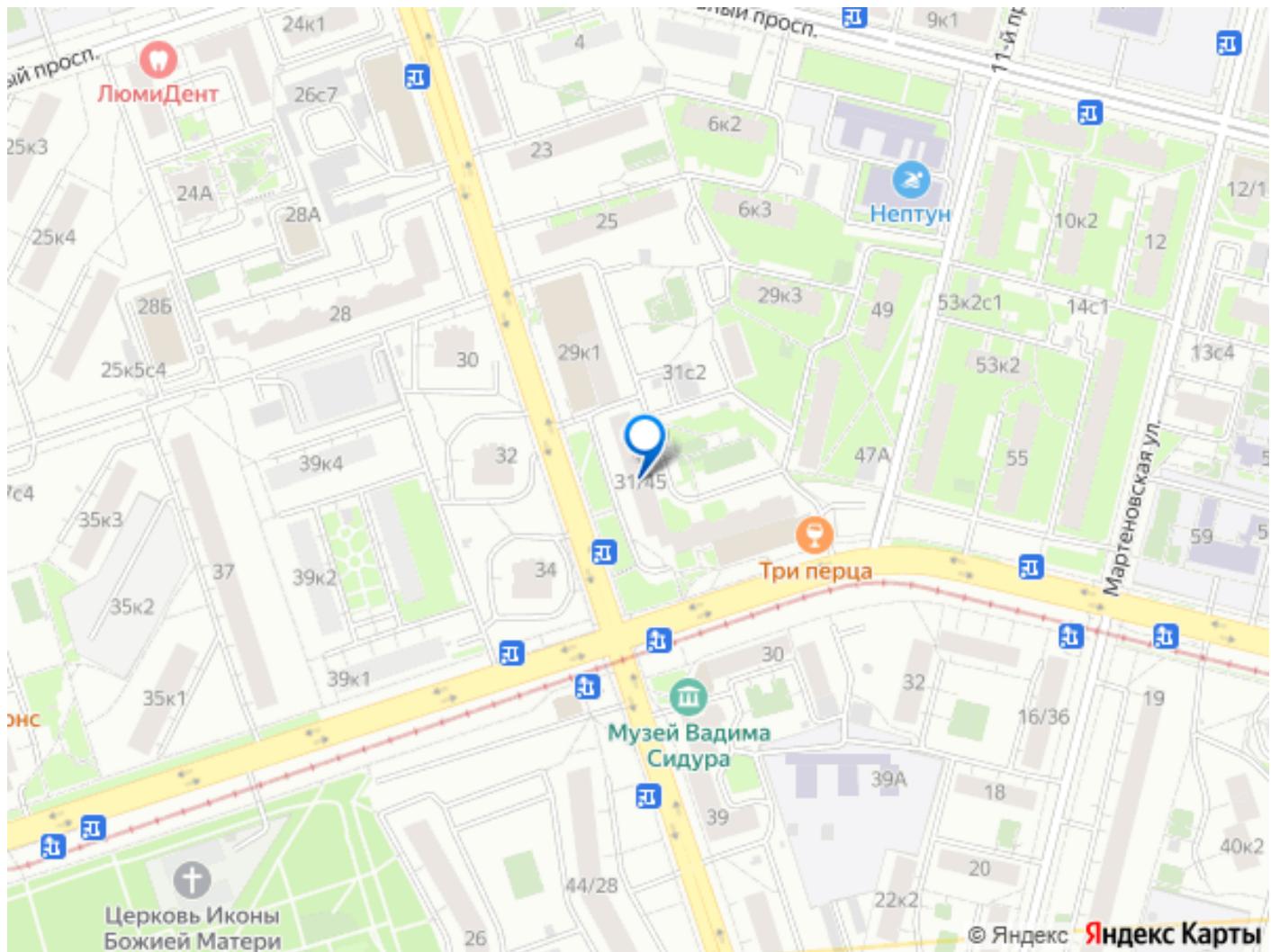
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России