

🕒 Создано: 15.09.2025 в 23:57

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 13:43

Лариса Маргиева, ИП Маргиева Л. И.

79853261823

Москва, улица Сергея Макеева, 9к2

54 000 000 ₺

Москва, улица Сергея Макеева, 9к2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Сергея Макеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

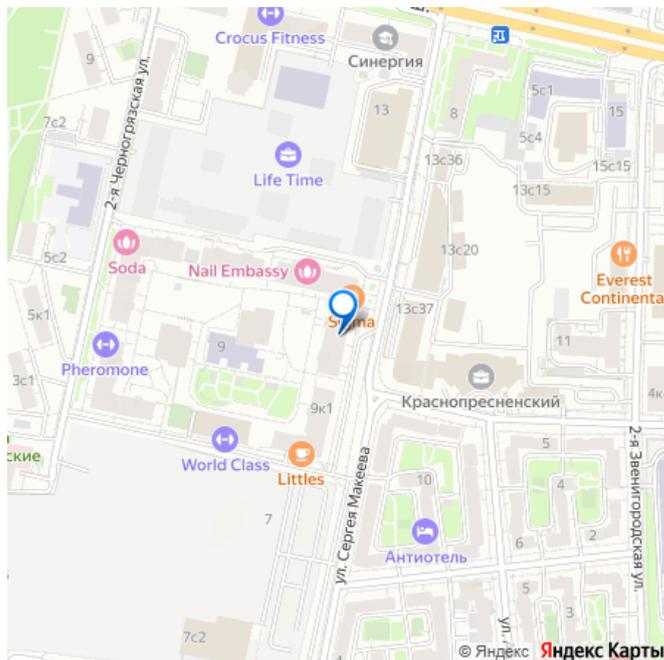
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная евродвухкомнатная квартира в жилом квартале премиум-класса «RedSide»! Планировка: кухня-гостиная 19 м², спальня 21 м², просторный холл, совмещенный сан.узел. Лоджия. Квартира с евроремонтом. Встроенная кухня со всей бытовой техникой, включая посудомоечную машину. Кондиционеры. Особенности ЖК: За 5 минут на автомобиле можно добраться до Садового кольца, а пешком — дойти до Москва-Сити. Рядом есть множество мест для прогулок, включая парк Красная Пресня, Красногвардейские пруды и Московский зоопарк. На территории комплекса есть более двух десятков магазинов, кафе и ресторанов. Всё это размещено на первых этажах домов, так что жильцам достаточно спуститься на лифте. На территории жилого комплекса находится один из лучших фитнес-клубов в Москве с 50-метровым бассейном. На территории RedSide

есть английский детский сад и школа ораторского искусства. В тёплое время года внутренний двор превращается в настоящий сад, где можно прогуляться в тени деревьев. Всего под зелёные зоны отведена почти пятая часть территории — довольно много для самого центра крупного мегаполиса. Доступ на территорию комплекса находится под строгим контролем и постоянным наблюдением. Двор без машин. Квартира продается с мебелью и техникой, можно сразу заезжать и жить, либо хорошо подойдет для арендного бизнеса. Собственность более 5 лет, документ основания ДКП, один собственник, никто не прописан. Свободная продажа.



