

Sminex, Sminex

79230748247

Создано: 05.11.2025 в 15:08

Обновлено: 13.12.2025 в 04:21

103 700 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

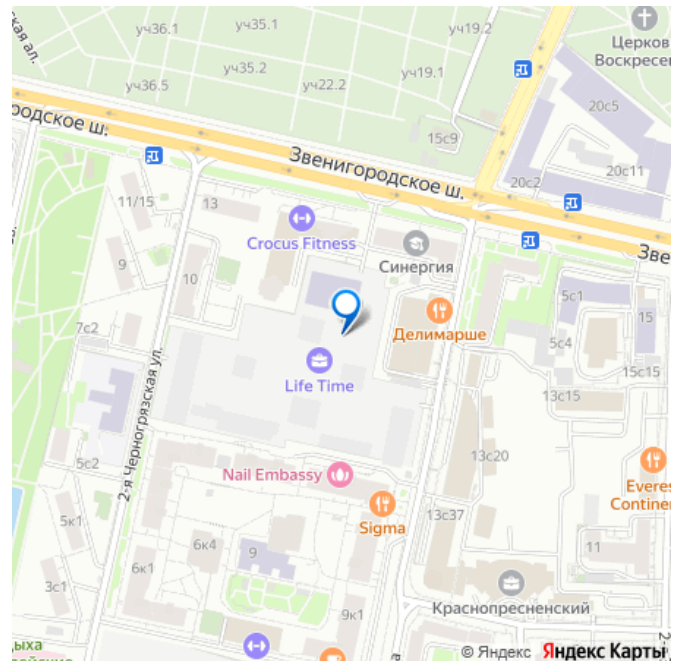
3.43 м

17.3 м²

23 м²

57 м²

21/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира площадью 57,4 кв. м. Из кухни-гостиной (23 кв. м)

открывается вид на парк

«Красногвардейские пруды», а панорамное остекление улучшает видовые

характеристики квартиры. Продуманная

планировка позволяет разместить одну

спальню с отдельным просторным санузлом и

видом в сторону Останкинской башни. Life

Time - роскошный современный квартал на

Пресне, в наиболее быстро растущем

премиальном районе ЦАО. Его насыщенная

инфраструктура и выгодное расположение

дарят время для жизни. Вы больше не

тратите его на дорогу или ожидание, при

этом ни в чём себе не отказывая. На

территории предусмотрено всё для

комфортной жизни: • двор-парк площадью

1,8 гектара с прудом и фонтанами; •

Clubhouse - инфраструктурный центр в

отдельном здании с исчерпывающими

возможностями для спорта, отдыха и досуга

только для жителей; • спортивная

инфраструктура на улице и в помещении, в

том числе бассейн длиной 25 метров, хот-таб,

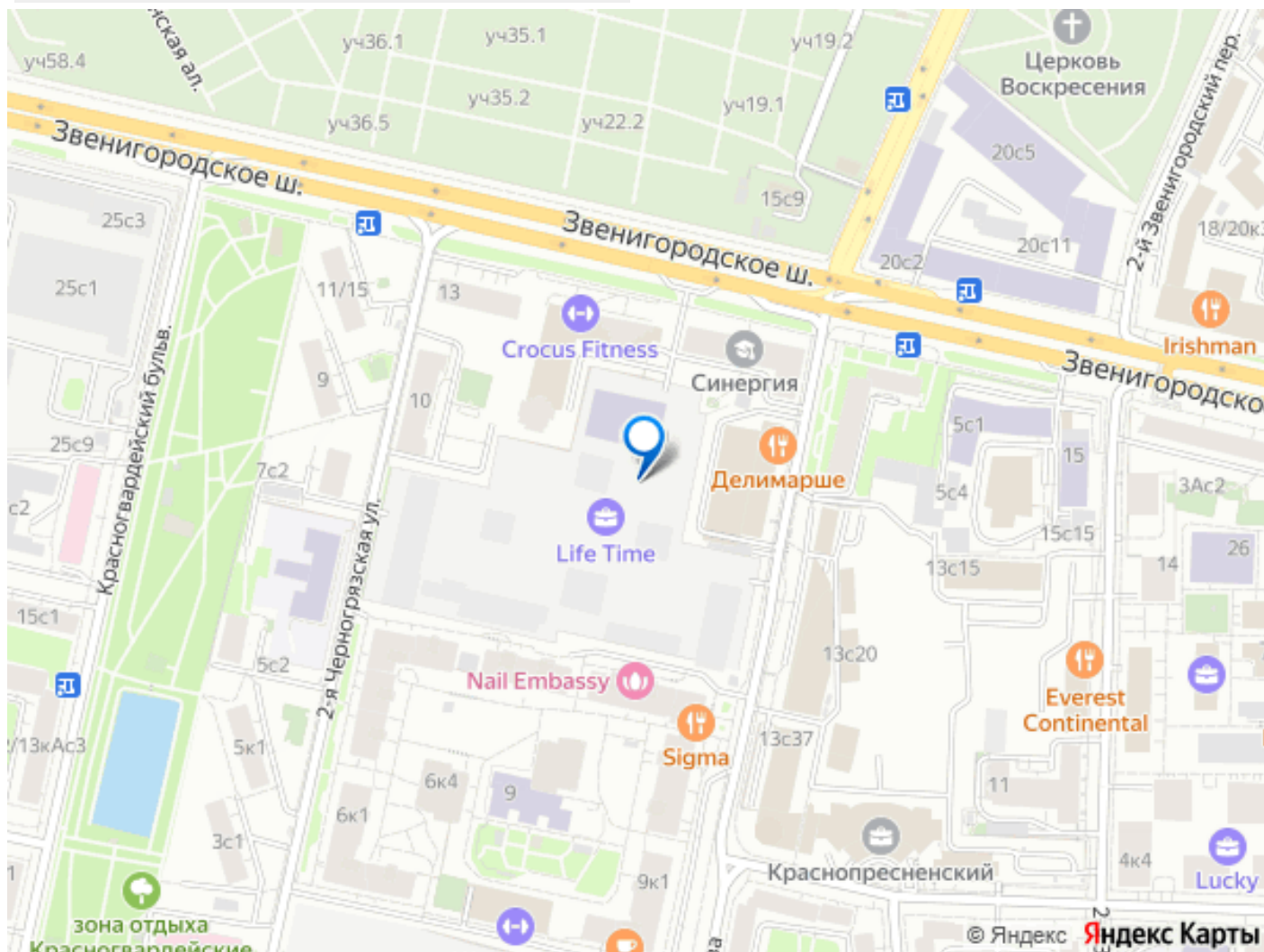
хаммам, сауна, бьюти-зона; • клубная

гостиная с террасой; • всё для развития и

досуга детей любого возраста, в том числе

детский сад и школа. Life Time находится в центре сложившегося премиального района, в окружении многочисленных парков. Удобная транспортная доступность и прямой выезд на Звенигородское шоссе позволяют без проблем добраться до Садового кольца и Москва-Сити. Архитектурный стиль квартала - роскошный минимализм. Дома десятилетиями будут выглядеть современно.





Move.ru - вся недвижимость России