

Sminex, Sminex
79230748247

Создано: 16.02.2026 в 13:59
Обновлено: 22.02.2026 в 11:25

98 480 000 ₽

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1
3.43 м
29 м²
23 м²
57 м²
16/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

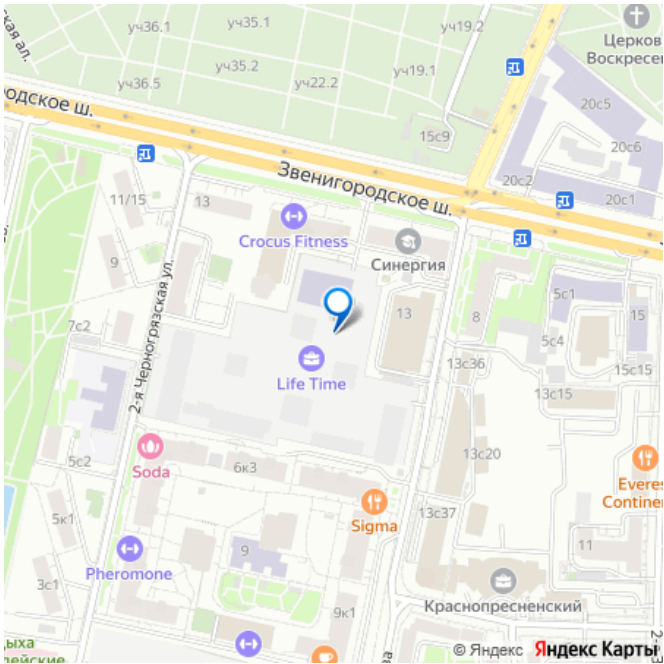
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

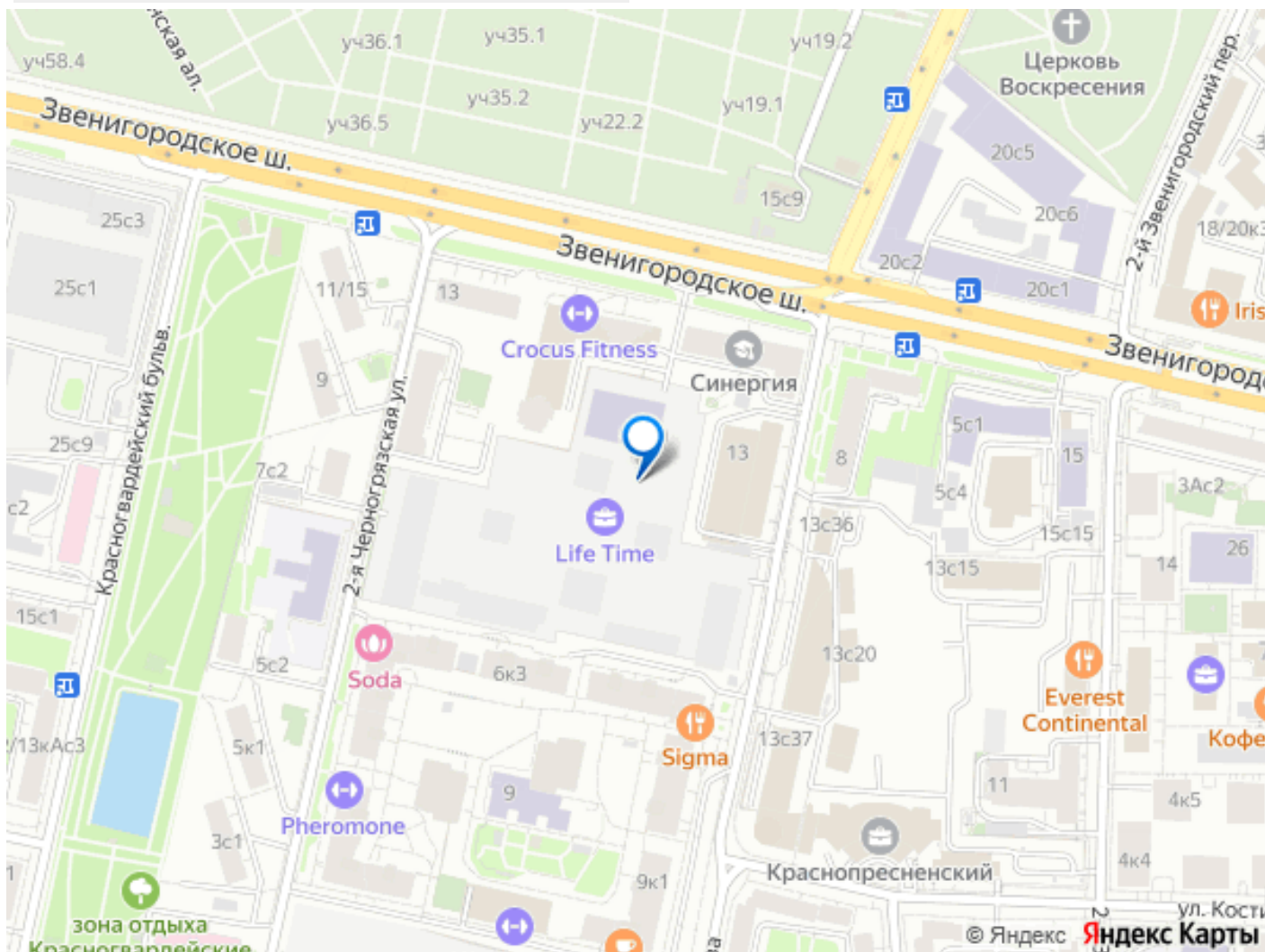
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная светлая квартира площадью 57,4 кв. м. Из кухни-гостиной (23 кв. м) открывается вид на парк «Красногвардейские пруды», а панорамное остекление улучшает видовые характеристики квартиры. Продуманная планировка позволяет разместить одну спальню с отдельным просторным санузелом и видом в сторону Останкинской башни. Life Time - роскошный современный квартал на Пресне, в наиболее быстро растущем премиальном районе ЦАО. Его насыщенная инфраструктура и выгодное расположение дарят время для жизни. Вы больше не тратите его на дорогу или ожидание, при этом ни в чём себе не отказывая. На территории предусмотрено всё для комфортной жизни: • двор-парк площадью 1,8 гектара с прудом и фонтанами; • Clubhouse - инфраструктурный центр в отдельном здании с исчерпывающими возможностями для спорта, отдыха и досуга только для жителей; • спортивная инфраструктура на улице и в помещении, в том числе бассейн длиной 25 метров, хот-таб, хаммам, сауна, бьюти-зона; • клубная гостиная с террасой; • всё для развития и досуга детей любого возраста, в том числе

детский сад и школа. Life Time находится в центре сложившегося премиального района, в окружении многочисленных парков. Удобная транспортная доступность и прямой выезд на Звенигородское шоссе позволяют без проблем добраться до Садового кольца и Москва-Сити. Архитектурный стиль квартала - роскошный минимализм. Дома десятилетиями будут выглядеть современно.





Move.ru - вся недвижимость России